

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ижевск  
(место составления)

"23" октября 2023 г.

**1. Застройщик (технический заказчик)**

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК «ЖЕЛЕЗНО»**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОГРН: 1114345004432, ИНН: 4345298272**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**610002, Кировская область, г. Киров, ул. Воровского, д.37, оф.303**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

**2. Объект капитального строительства**

**- Торговый центр в Завьяловском районе Удмуртской Республики (5 этап строительства)**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

этажность -2, количество

этажей -3, общая площадь – 447,23 кв.м., площадь террасы – 119,76 кв.м., площадь  
галереи – 108,91 кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап  
строительства, реконструкции)

**3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:**

**Удмуртская Республика, Муниципальное образование «Муниципальный округ Завьяловский  
район УР» (кадастровый номер земельного участка – 18:08:023002:2566)**

(адрес объекта капитального строительства)

**4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

**№ 18-08-33-2023 от "21" августа 2023 года, выдано Министерством строительства, жилищно-  
коммунального хозяйства и энергетики Удмуртской Республики**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

**5. Положительное заключение экспертизы проектной документации**

**№ 18-2-1-2-047061-2023 от "11" августа 2023 года, выдано ООО «МИНЭКС»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

**6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной  
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит  
государственной экологической экспертизе**

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1  
УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ  
БК. № 18560  
"24" 10 2023

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "01" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "02" декабря 2024 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск
---	---	-----------------------	---	--------------------------------------	--

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Документ, подтверждающий полномочия представителя на подачу заявления,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,
- Уведомление, подтверждающее регистрацию извещения,

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.