

06-14-0208-23

ИЗВЕЩЕНИЕ № 3670614787
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

21.12.2023

1. Заявитель (Юридическое лицо):
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ПРИВИЛЕГИЯ ПАРТНЕРС-3" (краткое наименование), ОГРН
1217400032871, ИНН 7453342848, КПП , тел. +7(351)2469004, e-mail
info@privpartners3.ru, почтовый адрес 454091, обл. Челябинская, г. Челябинск, ул.
Кирова, д. 159, кв. 612

Уполномоченный представитель: Руководитель организации
Маркелов Андрей Олегович, СНИЛС 112-452-309 05, гражданство РОССИЯ, тел.
+7(919)3565666, e-mail 89193565666@mail.ru,
Документ, удостоверяющий личность: Паспорт РФ 7512 217340, дата выдачи
30.01.2013, ОТДЕЛОМ УФМС РОССИИ ПО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ В СОВЕТСКОМ
РАЙОНЕ ГОР. ЧЕЛЯБИНСКА 740056, срок действия .

2. Объект капитального строительства
«Многоквартирный
жилой дом №55 (стр.), расположенный по адресу: Челябинская область, Сосновский
муниципальный район, пос. Западный».

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной
документацией)

Площадь 13539,50 кв.м Количество этажей 11
Количество квартир 245.

(краткие проектные характеристики)

74:19:1203001:7948

(кадастровый номер земельного участка)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства
Челябинская область, Сосновский муниципальный район, пос. Западный.
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№ 74-RU74522000-106-2023 от 30.11.2023, выдан Администрация Сосновского
муниципального района Челябинской области, срок действия 02.06.2024.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации, если
проектная документация объекта капитального строительства подлежит
экспертизе в соответствии с требованиями статьи 49 Градостроительного кодекса
Российской Федерации (указание на применение типовой проектной документации
или ее модификации, включенной в реестр типовой проектной документации)
№ 74-2-1-2-069091-2023 от 15.11.2023, выдан ООО "Пируэт".

(номер и дата выдачи, кем выдано)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы
проектной документации, если проектная документация объекта капитального
строительства подлежит государственной экологической экспертизе
№ от , выдан , срок действия .

(номер и дата выдачи, кем выдано)

7. Начало строительства, реконструкции 02.01.2024.

пер. N 208 от 25.12.2023г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 02.12.2024.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

Тип документа	Имя файла
Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий	акт выноса 55.pdf
Пояснительная записка	08-01-2022-55-ПЗ.pdf
Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)	08-01-2022-7-ПЗУ 25.08.23.pdf
Архитектурные и конструктивные решения	!Раздел ПД №3_08-01-2022_55-AP_01.08.2023 от 10.11.2023.pdf
Проект организации строительства	08-01-2022_7-ПОС_06.07.2023.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	74-2-1-2-069091-2023 115 ra 55..pdf
Дополнительные разделы проектной документации	акт выноса 55.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	Выписка СРО.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	График 55.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	дов 55.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	Инф карта.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	перечень 55.pdf

Дополнительные разделы проектной документации	Договор тех заказчик.pdf
Дополнительные разделы проектной документации	РНС ж.д. 55.pdf

Способ получения результата: Личное обращение, получение результата на бумажном носителе: да .

Вариант предоставления услуги:

Разрешение на строительство выдано на этап строительства, реконструкции?

-Разрешение на строительство выдано на весь объект

Требуется экспертиза проектной документации?

-Экспертиза проведена

Вносились изменения в проектную документацию?

-Изменения не вносились

Требуется проведение экологической экспертизы проектной документации?

-Экспертиза не требуется

Застройщиком или техническим заказчиком привлекались по договору иные лица для осуществления строительства?

-Иные лица не привлекались

Заявитель является членом саморегулируемой организации в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства,

реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства?

-Заявитель не является членом саморегулируемой организации

И.С. Решитель И.С. и.т.д. и.т.д. ИАО