

Извещение заполнено  
правильно.

Документы согласно  
описи представлены  
в полном объеме.

*(подпись)* *Чемпишев В*  
*10* *04* *2024* г.

Приложение № 1  
к приказу Федеральной  
службы по экологическому,  
технологическому  
и атомному надзору  
от 12 марта 2020 г. № 107

## ИЗВЕЩЕНИЕ № 09/04-24-10 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

Инспекция государственного  
строительного надзора  
Нижегородской области  
*(место составления)*

« 10 » апреля 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО «Специализированный застройщик «Объектстрой»

*(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,*

ОГРН 1122746502597 ИНН 7725760555

*наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,*

603104, г. Н. Новгород, ул. Краснозвездная, дом 39, корп.1, помещение ПЗ, комната 3

*наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;*

8 (831) 434 61 51 obektstroy52@bk.ru

*фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)*

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения и подземной стоянкой  
автомобилей (№10 по генплану) в «Застройке жилого квартала в

*(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением*

границах пр. Гагарина, улиц Бекетова, Нартова, Медицинская в Советском районе

*на строительство, краткие проектные характеристики,*

города Нижнего Новгорода»

*описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)*

Проектные характеристики: 2 подъезда; этажность 16 (все надземные этажи и подземные  
этажи); общая площадь здания – 15 577,24 м<sup>2</sup>; кол-во квартир 166 шт.; высота здания – 48,95 м;  
площадь застройки – 2290,55 м<sup>2</sup>; строительный объём – 54 863,8 м<sup>3</sup>

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Советский район, ул.  
Краснозвездная

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)*

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№52-18-06/07/1243-2024 от 05.07.2024 г., выданное Министерством строительства  
Нижегородской области

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)*

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№52-2-1-3-011645-2024 от 29.11.2023 г., выданное ООО «Проммаш Тест экспертиза»

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)*

Инспекция госстройнадзора  
Нижегородской области

519-01/01-21/530-24 от 10.04.2024  
Вх. № 519

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

18.04.2024 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

05.10. 2026 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

Приложение №1: перечень-опись прилагаемых документов – 1 лист.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Кремешков С.Н.

(расшифровка подписи)

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.