

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

			Коды
	Форма по ОКУД		0710001
	Дата (число, месяц, год)	30 09 2023	
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "РАДЧЕНКО"</u>	по ОКПО	71059876	
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7536056600	
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес) <u>672007, Забайкальский край, Чита г, Бабушкина ул, дом 108, помещение 15</u>			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	23 979	9 680	1 794
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	377 975	469 700	71 762
	Итого по разделу I	1100	401 954	479 380	73 556
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	294 318	76 275	77 060
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	469 694	118 047	18 810
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	24 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	331 187	617 913	1 118
	Прочие оборотные активы	1260	53 871	25 901	21 610
	Итого по разделу II	1200	1 149 070	838 136	142 598
	БАЛАНС	1600	1 551 024	1 317 516	216 154

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 000	10 000	10 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	10 803	10 803	10 803
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	190 741	71 453	42 482
	Итого по разделу III	1300	211 544	92 256	63 284
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 227 731	1 159 620	74 358
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 227 731	1 159 620	74 358
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	89 521	53 511	56 803
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	22 228	12 130	21 709
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	111 749	65 641	78 512
	БАЛАНС	1700	1 551 024	1 317 516	216 154

Руководитель



(подпись)

Прищепова Наталья
Михайловна

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "РАДЧЕНКО"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	09	2023
71059876		
7536056600		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	33 098	94 414
	Себестоимость продаж	2120	(22 809)	(55 117)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 289	39 297
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	10 289	39 297
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	132 991	1 709
	Прочие расходы	2350	(2 414)	(2 763)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	140 866	38 243
	Налог на прибыль	2410	(21 578)	(5 761)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	119 288	32 482

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	119 288	32 482
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


(подпись)Прищепова Наталья
Михайловна

(расшифровка подписи)

25 октября 2023 г.