

Охранная зона ЛЭП 35 кВ, в перспективе сеть подлежит выносу

Условные обозначения:

- отвод участка многоэтажного жилого дома поз.1
- отвод участка многоэтажного жилого дома поз.2
- граница примыкания, см. РД 00709.2023.05-РД-АД ООО "ЛИПЕЦКИЙ ИНЖЕНЕРНО-ТЕХНИЧЕСКИЙ ЦЕНТР", 2023г
- граница допустимого размещения зданий
- граница дополнительного благоустройства
- проектируемый забор "Жалюзи"
- проектируемый забор "Профлист"
- проектируемый забор "3D сетка"
- проектируемый забор "Парадный"
- ограждение контейнерной площадки
- асфальтобетонный проезд
- тротуарная плитка "лукано", белый мрамор (480x160x80, 360x60x80, 480x110x80, 360x110x80)
- тротуарная плитка "лукано", гранит (480x160x80, 360x160x80, 480x110x80, 360x110x80)
- тротуарная плитка "урбан", малый гранит (200x300x80)
- тротуарная плитка "малый квадрат", гранит (100x100x60)
- резиновое покрытие (крошка ЭПДМ)
- гравия отсеви
- тротуарная плитка усиленной конструкции
- покрытие из плитки экостоянка
- газонная решетка для проезда пожарной техники
- газон обыкновенный
- тротуарная плитка
- велопарковка
- пути передвижения пожарных автомобилей
- пути передвижения маломобильных групп населения
- направление движения легкового автотранспорта
- маркированное место для МГН (обозначение мест стоянки автомашин, управляемых инвалидами, выполнено в соответствии с п. 4.2.4 СП 35-101-2001), см. фрагмент 1

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

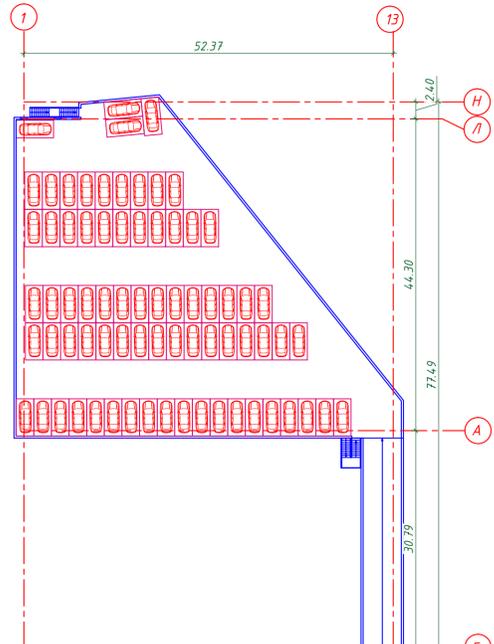
Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Здание	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем, м ³	
				Квартир	Застройки	Общая нормируемая	Здания	Всего	
2	Пятисекционный жилой дом	18-19	1	568	568	2597.39	26537.02	13134.04	13134.04
4	Надземная стоянка открытого типа					2110.01	2110.01		
6	Трансформаторная подстанция					51.45	51.45		

В графе "строительный объем" в числителе - общий объем здания, а в знаменателе - объем подземной части. В графе площадь "общая нормируемая" в числителе - площадь квартир, а в знаменателе - общая площадь квартал.

Нумерация зданий и сооружений принята согласно ППТ

Примечания:

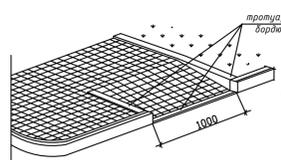
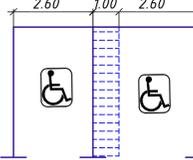
- На пути движения к зданию на пешеходных переходах проезжих частей дорог примыкание дороги с тротуаром оборудовано пандусом с продольным уклоном 8%, шириной 1 м и длиной 1,8 м.
- Высота бордюра по краям пешеходных путей принята 0,15 м, высота бортового камня в местах пересечения с проезжей частью составляет 0,015 м.
- Строительство дома после демонтажа сети ЛЭП 35 кВ.



Фрагмент 1

Обозначение стоянки автомашин инвалидов на кресле-коляске

Пандус на пересечении тротуаров с улицами и дорогами



					16237 - ПЗУ			
					Группа многоэтажных жилых домов, расположенных по адресу: г.Липецк, ул.Механизаторов, 15а. Позиция 2			
Изм.	Кол.чч	Лист	Н.док.	Подпись	Дата	Стация	Лист	Листов
Разработ.	Давыдова					Схема планировочной организации земельного участка	П	2
Проверил	Новичихина							
Н. контр.	Попов					Схема планировочной организации земельного участка и схема движения транспортных средств. М 1:500.	000 «Воронежпроект-2»	
ГИП	Арсенцев						ФОРМАТ А1	