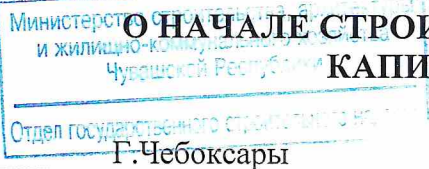


Л 14-04/16-24 от 19.04.2024

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1



(место составления)

« 19 » 04 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**ООО «СЗ «Отделфинстрой и Партнеры» 428018 г.Чебоксары, пр.Московский, д.17, стр.1,**

(фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**Пом.10, тел./факс 58-01-34 ИНН 2130097685, ОГРН 1122130000167**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**Ассоциация «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии», 428000, г.Чебоксары, ул.Правая Набережная Сугутки, д.1, пом.2, ИНН 2130058950, ОГРН 1092100000728**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,<sup>2</sup> – для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**Многоквартирный жилой дом, поз.6 в микрорайоне «Олимп»**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением)

**площадь застройки - 724,50 м<sup>2</sup>, площадь жилого здания – 11249,98 м<sup>2</sup>, строительный**

на строительство, краткие проектные характеристики,

**объем – 37533,96 м<sup>3</sup>, в т.ч.ниже отм.0,000 – 1761,29 м<sup>3</sup>, общая площадь квартир – 7801,50 м<sup>2</sup>, жилая площадь квартир – 7801,50 м<sup>2</sup>, в том числе отапливаемых лоджий – 470,90 м<sup>2</sup>, количество квартир - 135, в том числе однокомнатных – 33, двухкомнатных – 68, трехкомнатных – 34, этажность здания – 17, количество этажей – 18, пожарно-техническая высота здания – 51,02 м, архитектурная высота здания – 58,33 м**

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства **Чувашская Республика - Чувашия, город Чебоксары, позиция 6, в микрорайоне «Олимп», на земельном участке с кадастровым номером 21:01:030202:1462**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 21-01-19-2024 от 15 апреля 2024г., выдано отделом градостроительной деятельности администрации г.Чебоксары, срок действия - до 15.03.2026 г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 21-2-1-3-016649-2024 от 10.04.2024г., выдано ООО «ПартнерСтройЭкспертиза»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

**Апрель 2024**

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

**Март 2026**

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

**ООО «СМУ-115», выписка из реестра членов саморегулируемой организации № 2130148474-20240221-1110 от 21.02.2024, выдано Ассоциацией «Саморегулируемая организация «Строители Чувашии»**

---

10. Приложения:

- копия разрешения на строительство;
  - копия кадастровой выписки о земельном участке;
  - копия доверенности;
  - заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий;
  - копия приказа о назначении ответственного лица по вопросам строительного контроля заказчика;
  - копия приказа, подтверждающего полномочия представителя заказчика;
  - копия приказа о назначении ответственного за строительный контроль лица, осуществляющего строительство и подтверждающего полномочия представителя лица, осуществляющего строительство;
  - технические отчеты об инженерно-геологических, инженерно-геодезических и инженерно-экологических изысканиях
- 

(документы, прилагаемые к извещению)

---

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

---

**Директор по производству**

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



(подпись)

**Кочаков П.С.**

(расшифровка подписи)

---

<sup>1</sup> Указывается при наличии.

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.