

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЭЛИТКОНСТРУКЦИИ"</u>	по ОКПО	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	05165361		
Вид экономической деятельности <u>деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</u>	по ОКВЭД 2	3651007530		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>396072, г. Нововоронеж, ул. Космонавтов, д. № 24, кв. 1</u>		384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	71 134
	в том числе:				
	авансы выданные на строительство		-	-	21 687
	Итого по разделу I	1100	-	-	71 134
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	451 576	393 103	4 257
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	83 160	75 211	9 897
	Дебиторская задолженность	1230	98 257	98 049	535
	в том числе:				
	авансы выданные на строительство		97 928	97 997	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55 414	101 544	78 830
	Прочие оборотные активы	1260	46	30	-
	Итого по разделу II	1200	688 453	667 937	93 519
	<b>БАЛАНС</b>	1600	688 453	667 937	164 653

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	50	50	50
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(322)	(322)	-
	Итого по разделу III	1300	(272)	(272)	50
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	640 658	633 336	120 924
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	28 000	28 000	-
	Итого по разделу IV	1400	668 658	661 336	120 924
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	20 022	6 816	43 668
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	45	57	11
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	20 067	6 873	43 679
	<b>БАЛАНС</b>	1700	688 453	667 937	164 653

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "ЭЛИТКОНСТРУКЦИИ""	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710002		
Вид экономической деятельности	деятельность заказчика- застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	05165361		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	3651007530		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(322)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	(322)
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(322)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(322)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-