

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.

Организация общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ЮГА-СТРОЙ" по ОКПО
Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2
Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС
Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ
Местонахождение (адрес) 633142, Новосибирская обл, р-н Мошковский, п Октябрьский, ул Согласия, 1, 1
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
Наименование аудиторской организации/ фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора Галакт-Инфо АФ ООО

Коды		
0710001		
31	12	2022
96640678		
5432003329		
41.20		
12300	16	
384		

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ИНН
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора _____ ОГРН/ОГРНИП/

5405305063
1055405212433

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2022 г. ³	на 31 декабря 2021 г. ⁴	на 31 декабря 2020 г. ⁵
	АКТИВ			
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Нематериальные активы			
	Результаты исследований и разработок			
	Нематериальные поисковые активы			
	Материальные поисковые активы			
	Основные средства			
	Доходные вложения в материальные ценности			
	Финансовые вложения	50	50	
	Отложенные налоговые активы			
	Прочие внеоборотные активы	657	3944	0
	Итого по разделу I	707	3994	0
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ			
	Запасы	185504	4833	
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям			
	Дебиторская задолженность	32142	20	0
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	0	4970	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1448	104	
	Прочие оборотные активы			
	Итого по разделу II	219094	9927	0
	БАЛАНС	219801	13921	0

Принято 31.03.2023 в 13:24

Имя файла «NO_VUHOTCH_5410_5410_5432003329543201001_20230330_e5a51855-8a64-4e31-b67e-6905fd11b7af»

Пояснение ¹	Наименование показателя ²	на 31 декабря 2022 г. ³	на 31 декабря 2021 г. ⁴	на 31 декабря 2020 г. ⁵
	ПАССИВ			
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ⁶			
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1000	1000	
	Собственные акции, выкупленные у акционеров			
	Переоценка внеоборотных активов			
	Добавочный капитал (без переоценки)			
	Резервный капитал			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	(6877)	(7347)	
	Итого по разделу III	(5877)	(6347)	0
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства			
	Отложенные налоговые обязательства			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства			
	Итого по разделу IV			
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
	Заемные средства	76278	16252	
	Кредиторская задолженность	137499	4016	
	Доходы будущих периодов			
	Оценочные обязательства			
	Прочие обязательства	11901		
	Итого по разделу V	225678	20268	0
	БАЛАНС	219801	13921	0

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2023 в 13:25

Имя файла <NO_VUNOTCH_5410_5410_5432003329543201001_20230330_e5a51855-8a64-4e31-b67e-6905fd11b7af>

Проккопенко Александр Сергеевич
Сертификат: fa1e6472ca85a60a248d3f5c9e11cdbac79383ed
Действует с 24.11.2022 до 24.02.2024

Принято 31.03.2023 в 13:24

5410 Межрайонная ИФНС № 23 по Новосибирской области

Балтина Светлана Анатольевна, начальник инспекции
Сертификат: d4acb3cf88845c2ee0202f1978b17880c4327d64
Действует с 06.12.2022 до 29.02.2024

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПП от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанный раздел «Целевое финансирование». Вместо показателей «Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)», «Собственные акции, выкупленные у акционеров», «Добавочный капитал», «Резервный капитал» и «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» некоммерческая организация включает показатели «Паевой фонд», «Целевой капитал», «Целевые средства», «Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества», «Резервный и иные целевые фонды» (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах за 2022 г.

Дата (число, месяц, год) _____ Форма по ОКУД _____

Организация общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "ЮГА-СТРОЙ" по ОКПО _____

Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД 2 _____

Организационно-правовая форма/форма собственности Общества с ограниченной ответственностью/Частная собственность по ОКОПФ/ОКФС _____

Единица измерения: тыс. руб. _____ по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
31	12	2022
96640678		
5432003329		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Выручка ⁵	71114	15886
	Себестоимость продаж	(56309)	(22755)
	Валовая прибыль (убыток)	14805	(6869)
	Коммерческие расходы	(2831)	()
	Управленческие расходы	(1588)	(173)
	Прибыль (убыток) от продаж	10386	(7042)
	Доходы от участия в других организациях		
	Проценты к получению		
	Проценты к уплате	(5568)	()
	Прочие доходы	198	1336
	Прочие расходы	(2929)	(1448)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2087	(7154)
	Налог на прибыль ⁷		
	в т. ч.		
	текущий налог на прибыль		
	отложенный налог на прибыль		
	Прочее	(1387)	(192)
	Чистая прибыль (убыток)	700	(7346)

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	За 2022 г. ³	За 2021 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁷		
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	700	(7346)
	СПРАВОЧНО		
	Базовая прибыль (убыток) на акцию		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию		

Руководитель _____
(подпись) (расшифровка подписи)

« _____ » _____ 20 _____ г.

Документ подписан электронной подписью и отправлен через АО «ПФ «СКБ Контур» 30.03.2023 в 13:25

Имя файла «NO_VUNOTCH_5410_5410_5432003329543201001_20230330_e5a51855-8a64-4e31-b67e-6905fd11b7af»

👤 Проккопенко Александр Сергеевич
Сертификат: fa1e6472ca85a60a248d3f5c9e11cdbac79383ed
Действует с 24.11.2022 до 24.02.2024

Принято 31.03.2023 в 13:24

👤 5410 Межрайонная ИФНС № 23 по Новосибирской области

Балтина Светлана Анатольевна, начальник инспекции
Сертификат: d4acb3cf88845c2ee020f1978b17880c4327d64
Действует с 06.12.2022 до 29.02.2024

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету «Бухгалтерская отчетность организации» ПБУ 4/99, утвержденным приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанный приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных доходах и расходах могут приводиться в отчете о финансовых результатах общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о финансовых результатах, если каждый из этих показателей в отдельности незначителен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода», Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».
7. Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.