

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1/4

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Евпатория  
(место составления)

" 06 " 04 2022 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,  
**Общество с ограниченной ответственностью «Спецзастройщик ЖК «Победа»**  
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,  
**ОГРН 1199112007203, ИНН 9110024177, Республика Крым, г. Евпатория,**  
**проспект Победы, д.85А, тел.:+7978 845 45 20.**  
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,  
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,  
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Комплекс многоквартирных жилых домов по адресу: г. Евпатория,  
в районе пересечения ул. Чапаева и просп. Победы. IV этап строительства».**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

**Площадь земельного участка – 5659,00 м<sup>2</sup>; Общая площадь застройки – 1044,0 м<sup>2</sup>; Общая площадь здания - 6881,71 м<sup>2</sup>; Общая площадь встроенных помещений – 555,67 м<sup>2</sup>; Общая площадь квартир – 4645,56 м<sup>2</sup>; Общий строительный объем – 24 020,00 м<sup>3</sup>**

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

**Российская Федерация, Республика Крым, городской округ Евпатория, г. Евпатория,  
ул. Чапаева, 28К. Кадастровый номер 90:18:010155:4344**

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№91-RU93304000-1789-2022 от 24.02.2022г.**

**Министерство жилищной политики и государственного строительного надзора Республики Крым**

**Срок действия до 24.02.2025г.**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**1. №91-2-3-012847-2019 от 30.05.2019г.**

**ООО «Экспертно-Инжиниринговый Центр-Крым»**

**2. № 91-2-1-2-081164-2021 от 21.12.2021г.**

**Общество с ограниченной ответственностью «АкадемЭкспертиза»**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

03.2022г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

02.2025г

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Копия разрешение на строительство №91-RU-93304000-1789-2022 от 24.02.2022г. - 1 экз. 8л.
2. Реестр проектной документации в полном объеме на 2х листах.
3. Копия документа о внесении на местность линий отступа от красных линий от 21.03.2022г. - 1 экз. 2л.
4. Копия положительного заключения негосударственной экспертизы №91-2-1-2-081164-2021 от 21.12.2021г. – 1 экз. 30л.
5. Копия положительного заключения негосударственной экспертизы №91-2-3-012847-2019 от 30.05.2019г.- 1 экз. 47л.
6. Оригинал общего журнала работ 2 экз.
7. Оригинал журнала бетонных работ 2 экз.
8. Оригинал журнала сварочных работ 2 экз.
9. Оригинал журнала производства антикоррозионных работ 2 экз.
10. Оригинал журнала учета результатов входного контроля – 2 экз.
11. Оригинал журнала авторского надзора за строительством 1 экз.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор

(представитель застройщика или  
технического заказчика)



Белая А.И.

(расшифровка подписи)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.