

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды	
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСЁЛОВКА-4"	30	09	0710001	
Идентификационный номер налогоплательщика	2020	14812517		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	5836658151	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей			384	
Местонахождение (адрес) 440008, Пензенская обл, Пенза г, Захарова ул, д. № 1, лит. А, пом. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора				
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 199	15 514	1 647
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	171 450	126 962	186 206
	Итого по разделу I	1100	186 649	142 476	187 853
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 227	7 788	1 431
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	286 519	152 407	33 586
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	145 397	68 397	81 757
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55 161	2 894	6 022
	Прочие оборотные активы	1260	6	4	6
	Итого по разделу II	1200	492 310	231 490	122 802
	БАЛАНС	1600	678 959	373 966	310 655

С/п

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	227 156	166 002	37 613
	Итого по разделу III	1300	267 156	206 002	77 613
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	118 279	58 473	20 077
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	247 503	88 260	171 585
	Итого по разделу IV	1400	365 782	146 733	191 662
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	46 021	21 231	41 380
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	46 021	21 231	41 380
	БАЛАНС	1700	678 959	373 966	310 655

Руководитель

(подпись)

Полежаева Ирина
Васильевна

(расшифровка подписи)



28 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСЁЛОВКА-4"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2020
14812517		
5836658151		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	-	29 685
	Себестоимость продаж	2120	-	(12 683)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	17 002
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(15 087)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	1 915
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 521	4 176
	Проценты к уплате	2330	(3 623)	(1 995)
	Прочие доходы	2340	71 540	134 379
	Прочие расходы	2350	(2 971)	(3 360)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	66 467	135 115
	Налог на прибыль	2410	(5 313)	(7 051)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	61 154	128 064

С.И.

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	61 154	128 064
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Полежаева Ирина
Васильевна

(расшифровка подписи)

28 октября 2020 г.

