

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Коды
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСЁЛОВКА-4"	Форма по ОКУД	0710001
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	31 03 2020
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	14812517
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	5836658151
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2
Местонахождение (адрес) 440008, Пензенская обл, Пенза г, Захарова ул, д. № 1, лит. А, пом. 1	по ОКЕИ	12300 16
		384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	15 468	15 514	1 647
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	181 214	126 962	186 206
	Итого по разделу I	1100	196 682	142 476	187 853
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	11 353	7 788	1 431
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	216 199	152 407	33 586
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	10 397	68 397	81 757
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	14 861	2 894	6 022
	Прочие оборотные активы	1260	5	4	6
	Итого по разделу II	1200	252 815	231 490	122 802
	БАЛАНС	1600	449 497	373 966	310 655

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(704)	(2 977)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Полежаева Ирина
Васильевна

(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕСЁЛОВКА-4"	Форма по ОКУД	Коды 0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	14812517		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5836658151		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	1 350
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	1 350
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	(5 069)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(3 719)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	479	1 245
	Проценты к уплате	2330	(889)	(396)
	Прочие доходы	2340	1 127	128
	Прочие расходы	2350	(1 183)	(53)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(466)	(2 795)
	Налог на прибыль	2410	(238)	(182)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(704)	(2 977)

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	165 298	166 002	37 613
	Итого по разделу III	1300	205 298	206 002	77 613
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	59 362	58 473	20 077
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	154 647	88 260	171 585
	Итого по разделу IV	1400	214 009	146 733	191 662
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	30 190	21 231	41 380
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	30 190	21 231	41 380
	БАЛАНС	1700	449 497	373 966	310 655



Полежаева Ирина
Васильевна
(расшифровка подписи)

29 апреля 2020 г.