

**Бухгалтерский баланс**  
на 31 декабря 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Баранчинская, 16"</b>	по ОКПО	35965751		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5903140720		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

**614031, Пермский край, Пермь г, Докучаева ул, дом № 31, оф. 7**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "АРЕС - аудит"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5904377634
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1195958032126

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	430 247	125 004	-
	<i>в том числе:</i>				
	Материалы	12101	12 766	-	-
	Товары	12102	-	-	-
	Основное производство	12103	391 831	120 984	-
	Расходы будущих периодов	12104	25 650	4 020	-
	<i>в том числе:</i>				
	Затраты на строительство объектов	12105	-	-	-
	Прочие запасы и затраты	12106	25 650	4 020	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	49 793	61 919	-
	<i>в том числе:</i>				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются более чем через 12 месяцев после отчетной даты)	12301	-	-	-
	<i>в том числе:</i>				
	Дебиторская задолженность (платежи по которой ожидаются в течение 12 месяцев после отчетной даты)	12302	49 793	61 919	-
	<i>в том числе:</i>				

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (краткосрочные)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	120 036	340 760	-
<i>в том числе:</i>				
<i>Расчетные счета</i>	12501	69	22	-
<i>Аккредитивы</i>	12502	119 967	340 738	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	600 076	527 683	-
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>600 076</b>	<b>527 683</b>	<b>-</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	-	-	-
	Итого по разделу III	1300	10	10	-
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	586 997	519 078	-
	<i>в том числе:</i>				
	Долгосрочные кредиты	14101	445 645	395 889	-
	Долгосрочные займы	14102	131 885	123 189	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14103	9 467	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1440	-	-	-
	<i>в том числе:</i>				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	14401	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	586 997	519 078	-
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	508	-
	<i>в том числе:</i>				
	Проценты по долгосрочным кредитам	15101	-	508	-
	Кредиторская задолженность	1520	13 069	8 087	-
	<i>в том числе:</i>				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	5 280	298	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	2	2	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	8	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	7 779	7 779	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	13 069	8 595	-
	<b>БАЛАНС</b>	1700	600 076	527 683	-

Руководитель

(подпись)

Черепанов Александр  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

2 марта 2021 г.

**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Декабрь 2020г.**

		Коды		
		0710002		
		31	12	2020
Дата (число, месяц, год)				
Форма по ОКУД				
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Баранчинская, 16"</u>	по ОКПО	35965751	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5903140720	
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020г.	За Январь - Декабрь 2019г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 313	-
	Прочие расходы	2350	(1 313)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	-
	Налог на прибыль	2410	-	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020г.	За Январь - Декабрь 2019г.
	<b>СПРАВОЧНО</b>			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


  
(подпись)

 Черепанов Александр  
Юрьевич  
(расшифровка подписи)

 2 марта 2021 г.
 

---

**Отчет о движении денежных средств**  
за Январь - Декабрь 2020г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Баранчинская, 16"	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	0710005		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	35965751		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	5903140720		
		по ОКПОФ / ОКФС	41.20		
		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020г.	За Январь - Декабрь 2019г.
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	-	55
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	-	55
Платежи - всего	4120	(279 176)	(178 383)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(270 679)	(131 146)
в связи с оплатой труда работников	4122	(267)	(150)
процентов по долговым обязательствам	4123	(337)	(44)
налога на прибыль	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(7 893)	(47 043)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(279 176)	(178 328)
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций (долей участия) в других организациях	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	-	-
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций (долей участия) в других организациях	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	-	-

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020г.	За Январь - Декабрь 2019г.
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	58 452	519 088
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	58 452	519 078
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	10
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	-	-
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на выплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	-	-
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	58 452	519 088
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(220 724)	340 760
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	340 760	-
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	120 036	340 760
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Черепанов Александр  
Юрьевич

(расшифровка подписи)

2 марта 2021 г.

**Отчет об изменении капитала  
за Январь - Декабрь 2020г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик Баранчинская, 16"	Дата (число, месяц, год)	31	12	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		Форма по ОКУД	0710004		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	5903140720		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью	по ОКВЭД 2	41.20		
ответственность	Частная собственность	по ОКФС / ОКФС	12300		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	16		
			384		

**1. Движение капитала**

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2018 г. За 2019 г.	3100	-	-	-	-	-	-
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-




Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г.	3200	10	-	-	-	-	10
За 2020 г.							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2020 г.	3300	10	-	-	-	-	10

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2018 г.	Изменения капитала за 2019 г.		На 31 декабря 2019 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>					
до корректировок	3400	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-	-
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-	-
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Чистые активы	3600	10	10	-

Руководитель  (подпись)

Черепанов Александр  
Юрьевич  
(расшифровка подписи)

2 марта 2021 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах  
Общества с ограниченной ответственностью  
«Специализированный застройщик Баранчинская, 16»**

за 2020 г.

**1. Сведения об организации**

- 1.1. Наименование фирмы : ООО «Спецстрой Баранчинская, 16»
- 1.2. Юридический адрес : 614031, Россия, Пермский край, Пермь, ул. Докучаева, д.31, оф.7
- 1.3. Фактический адрес : 614031, Россия, Пермский край, Пермь, ул. Докучаева, д.31, оф.7.
- 1.4. Дата государственной регистрации : 05 февраля 2019 г.,  
основной государственный регистрационный номер 1195958004142
- 1.5. Идентификационный номер налогоплательщика : 5903140720  
Код причины постановки на учет : 590301001
- 1.6. Уставный капитал предприятия составляет 10000 руб.  
Участник- АО « ПЗСП» - 100 %
- 1.7. Численность составляет 1 чел.
- 1.8. Общество подлежит Обязательному аудиту в соответствии с Федеральном Законом от 30.12.2004 г. статья 18 № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты».

**2. Основные элементы учетной политики**

**2.1 Учетная политика для целей бухгалтерского учета.**

- 2.1.1 Бухгалтерский учет в организации осуществляется специализированной организацией - ООО «Контора бухгалтерских услуг «Актив».
- 2.1.2 Бухгалтерская отчетность состоит из форм бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах и аудиторского заключения.
- 2.1.3 Затраты по виду деятельности «строительство жилых и нежилых зданий» организации учитываются на балансовом счете 20, управленческие, коммерческие, прочие расходы учитываются на балансовом счете 97.21 - до получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию.
- 2.1.4 Земельный участок, на котором осуществляется строительство жилых или нежилых помещений, находится в аренде до 02.02.2022 г. Расходы по аренде отражаются на балансовом счете 68.10 «Расчеты с бюджетом по аренде земли».
- 2.1.5 Ведение учета у Застройщика при строительстве осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости ...» и иными законодательными документами.

По окончании строительства многоквартирного жилого дома Застройщик определяет финансовый результат (Услуга Застройщика) от строительства всего дома в целом, который формируется как разница между суммой средств целевого финансирования (цена всех заключенных договоров долевого участия в строительстве) и суммой затрат на строительство. Отражается в отчете о финансовых результатах как показатель выручки.

Датой окончания строительства считать дату получения разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

**2.2. Учетная политика для целей налогового учета .**

2.2.1 Операции по получению целевых денежных средств от дольщиков, являются целевым финансированием в соответствии с пп.14 п.1 ст. 251 НК РФ и не облагаются налогом на прибыль.

Денежные средства участников долевого строительства не облагаются налогом на добавленную стоимость в соответствии с пп. 4 п. 3 ст.39 и пп. 1 п. 2 ст. 146 НК РФ.

2.2.2 Денежные средства, предназначенные для оплаты услуг застройщика по исполнению договора, учитываются для целей налогообложения прибыли, как доходы от реализации товаров (работ, услуг)

собственного производства.

2.2.3 При передаче доли участнику объекта долевого строительства услуги застройщика не подлежат налогообложению НДС на основании пп.23.1 п. 3 ст.149 НК РФ

2.2.4. В целях определения материальных расходов при списании товаров и материалов производится по средней себестоимости .

2.2.5 Срок полезного использования по основным средствам определяется на основании Классификации основных средств , включаемых в амортизируемые группы , утвержденной постановлением Правительства РФ от 1 января 2002 № 1.

2.2.6 Начисление амортизации по основным средствам ведется линейным способом.

2.2.7 Амортизационная премия не начисляется.

2.2.8 Резерв по сомнительным долгам не создается.

2.2.9 Общество формирует регистры налогового учета с использованием компьютерной техники.

### **3. Финансово- хозяйственная деятельность.**

#### **3.1 Характеристика коммерческой деятельности предприятия**

ООО «Спецстрой Баранчинская, 16» является застройщиком жилого дома по адресу ул. Баранчинская, 16. Получено разрешение на строительство № 59-RU90303000-145-2016/2 от 02.08.2019 года.

Основной вид деятельности - строительство жилых и не жилых зданий.

На предприятии применяется общий режим налогообложения.

За 2020 г. Выручка от реализации — отсутствует; прочие доходы (реализация покупных товаров) составили — 1312651 руб.

Привлечение денежных средств участников долевого строительства осуществляется с применением счетов ЭКСПРОУ.

В течение 2019-2020 года были заключены договоры долевого участия в строительстве:

Наименование объекта	Количество заключенных договоров	Общая сумма обязательств по заключенным договорам, тыс.руб.
Жилой дом Баранчинская, 16	176	456623

#### **3.2 Информация о налоге на прибыль.**

Предприятие применяет положение по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02.

В соответствии с указанным ПБУ сумма налога на прибыль за 2020 год, определяемая исходя из бухгалтерской прибыли (условный расход по налогу на прибыль), составила 0 рублей. Сумма налога на прибыль для целей налогообложения (текущий налог на прибыль), определяемая, исходя из величины условного расхода, скорректированной на суммы постоянного налогового обязательства, отложенного налогового актива, отложенного налогового обязательства налогового периода — 0 рублей.

#### **3.3 События после отчетной даты.**

События после отчетной даты — отсутствуют.

События и условия, которые могут привести к возникновению существенных сомнений в применимости допущения непрерывности деятельности организации - отсутствуют.

### **4. Информация о связанных сторонах**

Уставный капитал организации состоит из 100 % доли АО « ПЗСП». Номинальная стоимость – 10 000 руб.

**АО "ПЗСП" (участник ООО "Спецстрой Баранчинская, 16")**

Характер отношений	Задолженность на 01.01.2020г., тыс.руб.		Обороты за 2020г., тыс.руб.		Задолженность на 31.12.2020г., тыс.руб.	
	связанные лица перед предприятием	предприятие перед связанным лицом	по дебету	по кредиту	связанные лица перед предприятием	предприятие перед связанным лицом
Договор займа №1 от 27.02.19 г	0	123189	0	8696	0	131885
Договор поставки (сч.62) №П/464-20	0	0	1575	0	1575	0
Договоры (поставка АО ПЗСП)	0	298	1043	4424	0	3679
Договоры (на тех. присоединение, прочие)	0	7779	0	0	0	7779

**5. Социальные показатели**

№ п/п	Показатель	За 2020 г тыс. руб.
1	Численность работников , чел.	1
2	Затраты на оплату труда,	207
3	Расходы по страховым взносам в ПФ, ФОМС, ФСС .	62
4	Взносы по обязательному социальному страхованию от несчастных случаев.	2

**6. Сведения о собственном капитале общества**

№ п/п	Показатель	На 31.12.2020 тыс. руб.
1	Сумма чистых активов .	10
2	Уставный капитал.	10

Директор ООО «Спецстрой Баранчинская, 16»

А.Ю. Черепанов



**4.2. Запасы в залоге**

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Запасы, не оплаченные на отчетную дату - всего	5440	-	-	-
в том числе:				
5441	5441	-	-	-
Запасы, находящиеся в залоге по договору - всего	5445	-	-	-
в том числе:				
5446	5446	-	-	-





Проценты по выданным персоналу краткосрочным займам	5519	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5539	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы на страхование менее 1 года	55191	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	55391	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5514	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5534	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Итого	5500	за 2020 г.	42 220	61 919	-	-	-	-	-	-	-	54 347	-	-	-	-	X	49 792
	5520	за 2019 г.	61 919	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	X	61 919

5.2. Просроченная дебиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.		На 31 декабря 2019 г.		На 31 декабря 2018 г.	
		учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость	учтенная по условиям договора	балансовая стоимость
Всего	5540	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
расчеты с покупателями и заказчиками	5541	-	-	-	-	-	-
расчеты с поставщиками и заказчиками (в части авансовых платежей, предоплат)	5542	-	-	-	-	-	-
прочая	5543	-	-	-	-	-	-
	5544	-	-	-	-	-	-

5.3. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	Остаток на начало года	Изменения за период					перевод из долго- в краткосрочную задолженность	Остаток на конец периода
				поступление		погаше- ние	выбыло			
				в результате хозяйственных операций (сумма долга по сделке, операции)	причитающиеся проценты, штрафы и иные начисления		списание на финансовый результат	балансовая стоимость		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	за 2020 г.	519 585	58 452	9 296	(337)	-	-	586 997	
	5571	за 2019 г.	-	519 078	551	(44)	-	-	519 585	
в том числе:										
кредиты	5552	за 2020 г.	396 396	49 756	9 296	(337)	-	-	455 112	
	5572	за 2019 г.	-	395 889	551	(44)	-	-	396 396	
займы	5553	за 2020 г.	123 189	8 696	-	-	-	-	131 885	
	5573	за 2019 г.	-	123 189	-	-	-	-	123 189	
прочая	5554	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5574	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5555	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5575	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	за 2020 г.	8 087	5 291	-	(309)	-	-	13 069	
	5580	за 2019 г.	-	308	-	-	-	-	8 087	
в том числе:										
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	за 2020 г.	298	5 280	-	(298)	-	-	5 280	
	5581	за 2019 г.	-	298	-	-	-	-	298	
расчеты с покупателями и заказчиками	5562	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	5582	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	за 2020 г.	2	2	-	(2)	-	-	2	
	5583	за 2019 г.	-	2	-	-	-	-	2	
расчеты по социальному страхованию и обеспечению	55631	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	55831	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	
расчеты с персоналом по оплате труда	55632	за 2020 г.	8	8	-	(8)	-	-	8	
	55832	за 2019 г.	-	8	-	-	-	-	8	
расчеты с подотчетными лицами	55633	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	
	55833	за 2019 г.	-	-	-	-	-	-	-	
задолженность участникам (учредителям)	55634	за 2020 г.	-	-	-	-	-	-	-	

по выплате доходов		за 2019 г.	за 2020 г.									
55834	кредиты	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5564		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5584		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5565	займы	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5585		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5566	прочая	7 779	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 779
5586		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	7 779
5567		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5587		-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
5550	Итого	527 673	63 742	9 296	63 742	(646)	519 386	552	-	X	600 066	-
5570		-	-	-	-	(44)	-	-	-	X	527 673	-

5.4. Просроченная кредиторская задолженность

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
Всего	5590	-	-	-
в том числе:				
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5591	-	-	-
расчеты с покупателями и заказчиками	5592	-	-	-
	5593	-	-	-

**РАСЧЕТ**  
оценки стоимости чистых активов ООО «Спецстрой Баранчинская,16»

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На начало отчетного года	На конец отчетного периода
<b>I. Активы</b>			
1. Нематериальные активы	1110	-	-
2. Основные средства	1150	-	-
3. Незавершенное строительство	1190	-	-
4. Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-
5. Долгосрочные и краткосрочные финансовые вложения <1>	1170+1240	-	-
	1120+1130+		
6. Прочие внеоборотные активы <2>	1140+1180	-	-
7. Запасы	1210	125 004	430 247
8. Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-
9. Дебиторская задолженность <3>	1230	61 919	49 793
10. Денежные средства	1250	340 760	120 036
11. Прочие оборотные активы	1260	-	-
<b>12. Итого активы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 1-11)</b>		<b>527 683</b>	<b>600 076</b>
<b>II. Пассивы</b>			
13. Долгосрочные обязательства по займам и кредитам	1410	519 078	586 997
14. Прочие долгосрочные обязательства <4>, <5>	1420+1450	-	-
15. Краткосрочные обязательства по займам и кредитам	1510	508	-
16. Кредиторская задолженность	1520	8 087	13 069
17. Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов <*>	15207	-	-
18. Резервы предстоящих расходов	1540	-	-
19. Прочие краткосрочные обязательства <5>	1550	-	-
<b>20. Итого пассивы, принимаемые к расчету (сумма данных пунктов 13-19)</b>		<b>527 673</b>	<b>600 066</b>
<b>Стоимость чистых активов акционерного общества (итого активы, принимаемые к расчету (стр. 12), минус итога пассивы, принимаемые к</b>			
<b>21. расчету (стр. 20))</b>		<b>10</b>	<b>10</b>

<1> За исключением фактических затрат по выкупу собственных акций у акционеров.

<2> Включая величину отложенных налоговых активов.

<3> За исключением задолженности участников (учредителей) по взносам в уставный капитал.

<4> Включая величину отложенных налоговых обязательств.

<5> В данных о величине прочих долгосрочных и краткосрочных обязательств приводятся суммы созданных в установленном порядке резервов в связи с условными обязательствами и с прекращением деятельности.

Руководитель  Черепанов Александр Юрьевич  
(подпись) (расшифровка подписи)

<\*> Примечание: сумма по строке 17 "Задолженности участникам (учредителям) по выплате доходов" включена в строку 16 "Кредиторская задолженность". При суммировании данных раздела II в строке 20 значение строки 17 не учитывается.