

**ИЗВЕЩЕНИЕ  
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА (РЕКОНСТРУКЦИИ)  
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Пермь

(место составления)

“ 5 ” Апрель

2024г.

1. Застройщик (технический заказчик; лицо, осуществляющее строительство)  
**ООО «Специализированный застройщик ПЗСП-Водопроводная,6/4 , ОГРН  
1195958004142, ИНН 5903140720.**

(наименование, ОГРН, ИНН,

614031, г. Пермь, ул. Докучаева,31, тел. (342) 213-75-55

место нахождения юридического лица, телефон/факс)

(наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является юридическое лицо)

2. Объект капитального строительства

**«Многоквартирный жилой дом, расположенный на земельном участке с кадастровым номером 59:32:0630006:12848, адрес: Пермский край, Пермский район, Кондратовское сельское поселение, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/4», площадь застройки –945,21 кв.м.; площадь здания - 13878,02 кв.м.; строительный объем – 43923.86 куб.м.; площадь квартир 8640.09м2; количество этажей – 17, в том числе подземных этажей – 1**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Пермский край, Пермский муниципальный округ, д. Кондратово, ул. Водопроводная, 6/4

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 59-32-18-2024 от 02.04.2024. Выдано Управлением архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие,

**Срок действия до 02.08.2025 г.**

срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

**№ 59-2-1-1-013565-2024 от 26.03.2024 Общество с ограниченной ответственностью «Строительство Экспертизы Проекты»**

**№ 59-2-1-2-013639-2024 от 27.03.2024 Общество с ограниченной ответственностью «Строительный научно-технический центр»**

(номер заключения и дата его выдачи, орган или организация, его утвердившие; заключение главного инженера проекта)

6. Начало строительства (реконструкции) объекта: II квартал 2024 г.

(дата завершения работ)

7. Окончание строительства (реконструкции) объекта: I квартал 2026 г.

(дата завершения работ)

8. К настоящему извещению прилагаются следующие документы:

№ п.п.	Наименование документа	Отметка о приеме
1	Копия разрешения на строительство	✓
2	Положительное заключение экспертизы проектной документации	✓
3	Проектная документация в составе документов, представленных на экспертизу проектной документации	✓
4	Перечень разделов представленной в Министерство проектной и рабочей документации (с указанием количества листов)	✓
5	Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий	✓
6	Общий журнал работ ✓ Специальные журналы работ (в зависимости от видов выполняемых работ): - журнал работ по монтажу строительных конструкций; - журнал сварочных работ; - журнал антикоррозийной защиты сварных соединений; - журнал бетонных работ; - журнал ухода за бетоном.	
7	Доверенность на представление интересов застройщика (технического заказчика) в Министерстве, если документы представлены от лица законного представителя застройщика (технического заказчика).	✓

1. Согласовываю срок выдачи программы проверок \_\_\_\_\_

2. В связи с невозможностью точного указания даты окончания работ, подлежащих проверке, обязуюсь своевременно направлять в Министерство извещения о сроках завершения работ, подлежащих проверке в соответствии с программой проведения проверок.



Э.П.Шипицын  
(расшифровка подписи)

Ведущий инженер УСК АО «ПЗСП»  
по доверенности № 14 от 22 Март 2024г.  
(должность – для застройщика (технического заказчика), являющегося юридическим лицом)

(если действия производятся по доверенности, об этом делается соответствующая запись)

Отметка о получении извещения о начале строительства:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

« 08 » 01 2024 г. ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ПЕРМСКОГО КРАЯ

[Handwritten Signature]  
(подпись)

ПОЛОЦКИЙ В.С.  
(расшифровка подписи)

Михаил Ошаркин  
(должность)