

## Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		<b>0710001</b>		
	Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>09</b>	<b>2023</b>
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строй-Амонд"</b>	по ОКПО	<b>35996214</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>6314046254</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>443015, Самарская обл, г.о. городской округ Самара, вн.р-н Куйбышевский внутригородской район, г Самара, ул Казачья, д. 2а</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	69	81	99
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	4 384	4 384	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	877	1 431	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>5 329</b>	<b>5 897</b>	<b>99</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	265 555	762 811	582 631
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	387 009	42 518	5 360
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	14 700	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 186	213	465 530
	Прочие оборотные активы	1260	174	372	3 332
	<b>Итого по разделу II</b>	<b>1200</b>	<b>695 624</b>	<b>805 912</b>	<b>1 056 853</b>
	<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>700 953</b>	<b>811 809</b>	<b>1 056 952</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	192 379	11 420	-
	Итого по разделу III	1300	192 389	11 430	10
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	237 533	756 632	992 513
	Отложенные налоговые обязательства	1420	877	877	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 384	4 384	-
	Итого по разделу IV	1400	242 794	761 892	992 513
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	-	-	30 473
	Кредиторская задолженность	1520	230 651	19 463	31 987
	Доходы будущих периодов	1530	34 199	16 250	-
	Оценочные обязательства	1540	920	2 774	1 969
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	265 770	38 486	64 429
	<b>БАЛАНС</b>	1700	700 953	811 809	1 056 952

Руководитель  **Хугаев Ростик Ирбегович**  
(расшифровка подписи)



30 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Строй-Амонд""</b>	по ОКПО	35996214		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6314046254		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	285 362	18 472
	Себестоимость продаж	2120	(190 203)	(13 964)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	95 159	4 508
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16 131)	(4 278)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	79 028	230
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19	3
	Проценты к уплате	2330	(12 707)	(22 883)
	Прочие доходы	2340	208 125	69 533
	Прочие расходы	2350	(22 498)	(30 907)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	251 967	15 976
	Налог на прибыль	2410	(51 009)	(3 832)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(50 454)	(3 832)
	отложенный налог на прибыль	2412	(555)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	200 958	12 144

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	200 958	12 144
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель Хугаев Ростик Ирбегович  
 (подпись) (расшифровка подписи)

30 октября 2023 г.