



**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
«АРТХОЛЛ»**

ООО СЗ «АРТХОЛЛ»

443015, Самарская обл., г. Самара, ул. Казачья, д. 2 А
ОГРН 1196313012180, ИНН 6314046254, КПП 631401001
+7(846)311-00-25

от 12.02.2024 г. № 46

**ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Самара

12

02

2024

(место составления)

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество , адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Артхолл» ОГРН 1196313012180, ИНН 6314046254, 443015, Самарская обл., г. Самара, ул. Казачья, д. 2А, +7 (846) 311-00-25.

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,

- для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество , паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства Жилой район «Волгарь» в Куйбышевском районе г.о. Самара. 10 квартал. 3 микрорайон. Многоквартирные жилые дома №3 и №4 с нежилыми помещениями» II этап (дом № 3) .

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением количество этажей 20, высота не превышает 75 м, количество квартир 136, площадь застройки 1 219,4 м2.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства Самарская область, город Самара, Куйбышевский район, жилой район «Волгарь» 10 квартал, 3 микрорайон.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства №63-01-16-2024 от 07.02.2024, Министерство строительства Самарской области, до 07.08.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации 1) № 63-2-1-3-042879-2021, выдано 23.07.2021 ООО «ПРОММАШ ТЕСТ». 2) № 63-2-1-2-095400-2022, выдано 30.12.2022 ООО «ПРОММАШ ТЕСТ».3) № 63-2-1-2-062216-2023 выдано 16.10.2023 ООО «СЕРТПРОМТЕСТ».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,
реконструкции

26.02.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,
реконструкции

07.08.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются **Общество с ограниченной ответственностью «Гранд-Территория» ОГРН 1216300045169, ИНН 6314047956, номер члена Ассоциации «Саморегулируемая организация «Самарская гильдия строителей», Ассоциация «СРО «СГС» № 951, решение о приеме в члены СРО от 02 марта 2023 г.**

10. Приложения:

- 1) Исходно - разрешительная документация согласно реестра № 1.
- 2) Проектная документация согласно реестра № 2.

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с [частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации](#))

Директор

(представитель застройщика
или технического заказчика)

Хугаев Р.И.
(подпись)

Хугаев Р.И.

(расшифровка подписи)



ПРИНЯТО

Специалист ГИСН
Самарской области

Зайтмаева С.И.
«16» *02* 2024 г.