

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 1**  
**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА**  
**КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

г. Ижевск  
(место составления)

"15" апреля 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ**

(фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ЗАСТРОЙЩИК "СТРОИМ ВМЕСТЕ САРАПУЛ", ОГРН: 1231800005524, ИНН: 1838027228**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

427960, Респ. Удмуртская, г. Сарапул, ул. Красная Площадь, д. 46, офис. 2

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является<sup>2</sup>, –  
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество<sup>1</sup>, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –  
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями расположенный на земельном участке с кадастровым номером 18:30:000205:44 по адресу: Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Труда.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

площадь з/у 10245 кв.м

площадь застройки 2572,59 кв.м

Площадь 13903,33 кв.м

площадь жилых помещений -6322,24 кв.м

количество квартир -117 штук

Количество этажей 8-6-4

этажность 7-5-3

Строительный объем -40100,75 куб.м.

Подсобные помещения -60 штук

Встроенные помещения-10 штук

Общая площадь встроенных помещений -1352,43 кв.м

Общая площадь подсобных помещений-307,64 кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Удмуртская Республика, г. Сарапул, ул. Труда, кадастровый номер з/у 18:30:000205:44

(адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 18-30-02-2024 от "27" февраля 2024 года, выдано Администрация города Сарапула

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

УПРАВЛЕНИЕ ПО НАДЗОРУ УР  
Вх. № 07036  
от « 15 » 04 2024 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации № 18-2-1-005568-2024 от "12" февраля 2024 года, выдано ООО "Экспертная группа "Союз"  
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "22" апреля 2024 года  
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "31" марта 2026 года  
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ЕГРЗ. Предоставление идентификационных данных томов архива документов раздела реестра в ГИС ЕГРЗ,

<sup>1</sup> Указывается при наличии

<sup>2</sup> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.