

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2020 г.

Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"</u>	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД 2	31	12	2020
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	25221251		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	7326045698		
Местонахождение (адрес)	<u>432063, Ульяновская обл, Ульяновск г, Транспортная ул, д. № 2А</u>		41.20		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ		12300	16	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора	<u>ООО "Аудит-Регион"</u>		384		
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7325023780		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027301171600		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	12 695	-
	в том числе:				
	Земельные участки	1151	-	12 695	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 009	2 547	39
	в том числе:				
	Незавершенные капитальные вложения	1191	6 009	2 547	39
	Итого по разделу I	1100	6 009	15 242	39
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 272	74 438	197 491
	в том числе:				
	Материалы	1211	2	2	15
	Товары	1212	7 050	72 981	197 476
	Расходы на продажу	1213	220	1 455	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	636	137	-
	в том числе:				
	НДС по незавершенным капитальным вложениям	1221	636	137	-
	Дебиторская задолженность	1230	13 688	2 116	35 760

	в том числе:				
	Авансы выданные	1231	28	55	321
	Разные дебиторы и кредиторы	1232	-	653	35 439
	Покупатели и заказчики	1233	13 543	1 325	-
	Расчеты с бюджетом	1234	117	83	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 421	4 221	7 984
	Прочие оборотные активы	1260	251	320	-
	Итого по разделу II	1200	24 268	81 232	241 235
	БАЛАНС	1600	30 277	96 474	241 274

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15	15	15
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	26 340	77 638	68 918
	Итого по разделу III	1300	26 355	77 653	68 933
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 181	5 272	32 289
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	1411	3 181	5 272	32 289
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 181	5 272	32 289
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	6 895	12 854
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	1511	-	6 895	12 854
	Кредиторская задолженность	1520	741	6 654	108 347
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	503	5 606	102 400
	Расчеты с бюджетом	1522	238	1 047	5 947
	Разные дебиторы и кредиторы	1523	-	1	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	18 851
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	741	13 549	140 052
	БАЛАНС	1700	30 277	96 474	241 274



Руководитель

(подпись)

Лазарев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

11 февраля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Строй-Инвест"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
31	12	2020
25221251		
7326045698		
41.20		
12300	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	Выручка	2110	85 629	154 249
	Себестоимость продаж	2120	(70 792)	(129 571)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	14 837	24 678
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	14 837	24 678
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(365)	(2 530)
	Прочие доходы	2340	13 000	4
	в том числе:			
	Реализация основных средств	2340	13 000	-
	Прочие расходы	2350	(14 983)	(9 463)
	в том числе:			
	Стоимость основных средств	2351	(12 761)	-
	РКО	2352	(1 213)	(868)
	Налог на имущество	2353	(586)	(2 075)
	Прочие	2354	(423)	-
	Операционные расходы	2355	-	(4 375)
	Нереализационные расходы	2356	-	(2 145)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 489	12 689
	Налог на прибыль	2410	(2 758)	(3 965)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(2 758)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(4)
	в том числе:			
	Пени по налогу на имущество		-	(4)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 731	8 720

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2020 г.	За Январь - Декабрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 731	8 720
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Лазарев Александр
Николаевич

(расшифровка подписи)

11 февраля 2021 г.