

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2024
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-3"	по ОКПО 49643287		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 6500004710		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	Сахалинская обл, г.о. город Южно-Сахалинск, г Южно-Сахалинск, тер. ТОР Южная			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	в том числе:				
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	в том числе:				
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	641	-	-
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	641	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	в том числе:				
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	в том числе:				
	Отложенные налоговые активы	1180	572	304	5
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу I	1100	1 213	304	5
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	34 209	9 176	17
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	12113	32 334	8 922	-
	Затраты заказчика-застройщика	12114	741	243	-
	НДС по незавершенному строительству	12116	1 135	11	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-



	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	132	-	-
	НДС по затратам заказчика-застройщика	12208	66	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	6 815	9 669	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	6 815	9 669	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	в том числе:				
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	322	122	3
	в том числе:				
	Расчетные счета	12505	322	122	3
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	в том числе:				
	Итого по разделу II	1200	41 544	18 967	21
	БАЛАНС	1600	42 757	19 271	26



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	в том числе:				
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(2 289)	(1 217)	(22)
	Итого по разделу III	1300	(2 279)	(1 207)	(12)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	41 290	20 310	36
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14102	38 430	18 790	9
	Проценты по долгосрочным займам со сроком погашения более 12 мес.	14105	2 860	1 520	27
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	41 290	20 310	36
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	в том числе:				
	Кредиторская задолженность	1520	3 747	167	2
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	3 504	167	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	-	-	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	-	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	242	-	2
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	в том числе:				
	Оценочные обязательства	1540	-	1	-
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работников	15401	-	1	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 747	168	2
	БАЛАНС	1700	42 757	19 271	26

Руководитель _____
(подпись)

**Самофалов Виктор
Викторович**
(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПРОЕКТ-СТРАНА-3"	по ОКПО	49643287		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	6500004710		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(1 340)	(1)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(1 340)	(2)
	Налог на прибыль	2410	268	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	268	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 072)	(2)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(1 072)	(2)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Самофалов Виктор
Викторович**



(расшифровка подписи)

25 апреля 2024 г.





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СЗ "ПРОЕКТ-СТРАНА-3" САМОФАЛОВ ВИКТОР ВИКТОРОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	02205847003EB136B6400FC7B22 9FE81B3 с 25.03.2024 07:09 по 25.06.2025 07:09 GMT+03:00	25.04.2024 18:05 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа