

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "МАГМА-СТРОЙ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	93391513		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	1327002382		
		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Местонахождение (адрес)

430005, Мордовия респ, г.о. Саранск, г Саранск, ул Л.Толстого, д. 14

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО Аудиторская фирма "Аудит-С"

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН 1326229398

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/ОГРНИП 1141326003851

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	165 093	165 996	93 330
	в том числе:				
	Основные средства	11501	165 093	165 996	93 330
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	36 379	37 372	53 181
	в том числе:				
	Сдача нежилых помещений в аренду	11601	36 379	37 372	53 181
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	15 612	7 825	7 285
	Прочие внеоборотные активы	1190	206 524	30 963	2
	в том числе:				
	Затраты по строительству жилых домов	11901	206 524	30 963	-
	Итого по разделу I	1100	423 607	242 156	153 798
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	125 241	151 482	597 793
	в том числе:				
	Материалы	12101	88 701	76 049	44 675
	Товары	12102	-	-	4 454
	Готовая продукция	12103	3 649	41 804	543 483
	Основное производство	12104	32 891	33 629	5 181
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	1	2

Дебиторская задолженность	1230	923 869	908 777	496 674
в том числе:				
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	284 140	14 294	103 321
Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	610 329	710 677	242 672
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12303	29 400	183 806	150 681
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	57	11 626	11 150
в том числе:				
Расчетные счета	12501	56	11 625	11 149
Касса	12502	1	1	1
Прочие оборотные активы	1260	44	101	150
Итого по разделу II	1200	1 049 213	1 071 987	1 105 769
БАЛАНС	1600	1 472 820	1 314 143	1 259 567

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	159 234	193 773	183 630
	Итого по разделу III	1300	159 244	193 783	183 640
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	329	406	555
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	329	406	555
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 018 307	690 600	633 399
	Кредиторская задолженность	1520	292 395	427 045	441 104
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	133 805	130 914	201 181
	Расчеты по налогам и сборам, социальному страхованию и обеспечению	15202	6 030	2 499	13 162
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15203	129 024	257 862	176 528
	Авансы полученные	15204	23 536	35 770	50 233
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2 545	2 308	869
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 313 246	1 119 953	1 075 372
	БАЛАНС	1700	1 472 820	1 314 143	1 259 567

Руководитель

(подпись)

Казаков Михаил
Александрович

(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью специализированный застройщик "МАГМА-СТРОЙ"**
Идентификационный номер налогоплательщика _____
Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**
Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год) _____
Форма по ОКУД _____
по ОКПО _____
ИНН _____
по ОКВЭД 2 _____
по ОКОПФ / ОКФС _____
по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	09	2023
93391513		
1327002382		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 710 893	2 471 361
	Себестоимость продаж	2120	(1 688 773)	(2 350 556)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22 120	120 805
	Коммерческие расходы	2210	(1 409)	(55 940)
	Управленческие расходы	2220	(62 314)	(24 067)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(41 603)	40 798
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	83 941	170 712
	Прочие расходы	2350	(84 741)	(192 172)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(42 403)	19 338
	Налог на прибыль	2410	7 863	(5 391)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(5 706)
	отложенный налог на прибыль	2412	7 864	354
	Прочее	2460	1	30
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(34 539)	13 977

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(34 539)	13 977
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Казаков Михаил
Александрович
(расшифровка подписи)

27 октября 2023 г.