

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Мордовия
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

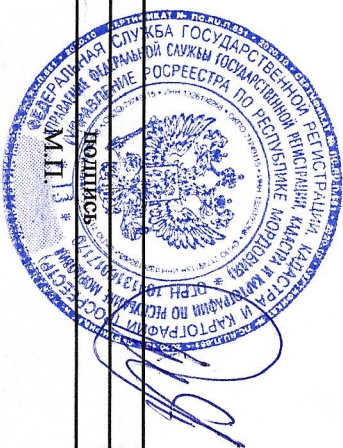
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 3
20.04.2022г.			
Кадастровый номер:	13:23:1101205:1332		

Номер кадастрового квартала:	13:23:1101205		
Дата присвоения кадастрового номера:	20.04.2022		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют		
Местоположение:	Республика Мордовия, г Саранск, ул Рузавская		
Площадь, м ² :	4290 +/- 23		
Кадастровая стоимость, руб:	4434444.3		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Граница земельного участка состоит из 2 контуров.		
Получатель выписки:	Тумайкин Андрей Иванович (представитель правообладателя), Правообладатель: от имени заявителя Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Магма-Строй", 1327/002382		



Полное наименование должности		ПАЛАТКИНА Т.Н.	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	----------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1
20.04.2022г.	Всего разделов: 3
Кадастровый номер:	13:23:1101205:1332
	Всего листов выписки: 3

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "Магма-Строй", ИНН: 1327002382, ОГРН: 1061327010216
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 13:23:1101205:1332-13/065/2022-1 20.04.2022 14:12:18
3	Документы-основания	3.1	Договор купли-продажи земельного участка, № 1, выдан 29.10.2021
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:		данные отсутствуют



Полное наименование должности

ПАЛАТКИНА Т.Н.

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристика и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 3

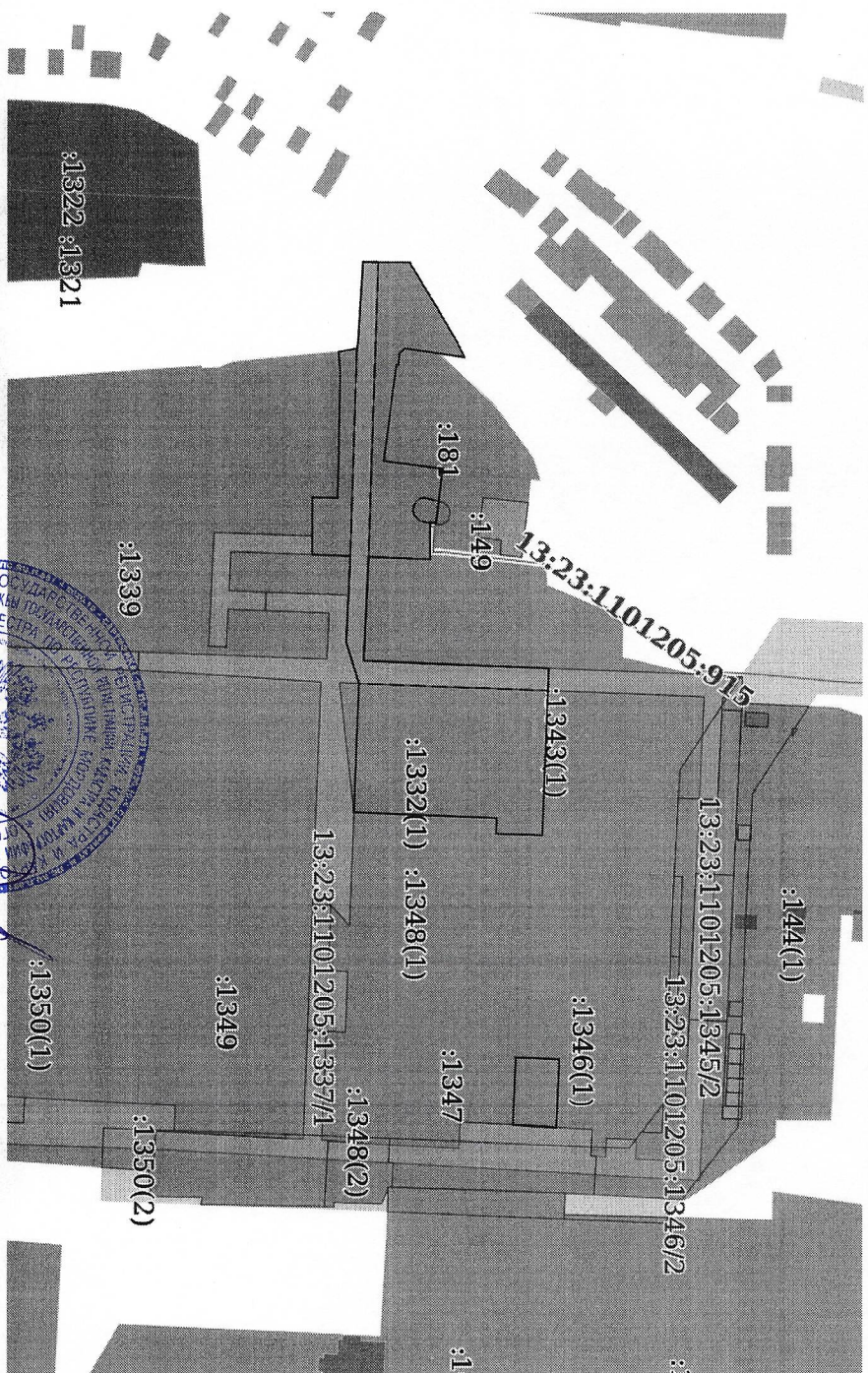
Всего листов выписки: 3

20.04.2022г.

Кадастровый номер:

13:23:1101205:1332

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Полное наименование должности

ПАДАТКИНА Т.И.
инициалы, фамилия

