

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-3 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"	по ОКПО 10119423		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2311152539		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384		
Местонахождение (адрес)	350028, Краснодарский край, Краснодар г, Восточно-Кругликовская ул, д. № 26, оф. 8			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	188	389 825	561 968
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	(98)
	Прочие внеоборотные активы	1190	55 937	7 073	6 420
	Итого по разделу I	1100	56 125	396 899	568 290
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 803	38 619	71 949
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	222	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	20 162	406 942	666 599
	в том числе:				
	по долевым строительству	1231	1 706	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	878 763	403 000	75 000
	в том числе:				
	по долевым строительству	1241	579 000	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	620	15 156	32 170
	Прочие оборотные активы	1260	106 036	160	411
	в том числе:				
	по долевым строительству	1261	105 965	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 009 605	863 877	846 129
	БАЛАНС	1600	1 065 730	1 260 776	1 414 419

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	572 458	163 674	40 411
	Итого по разделу III	1300	572 468	163 684	40 421
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	39	3 933
	Отложенные налоговые обязательства	1420	9	6 704	11 241
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	9	6 743	15 173
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	8 688
	Кредиторская задолженность	1520	489 849	236 605	554 115
	Доходы будущих периодов	1530	-	850 604	794 574
	Оценочные обязательства	1540	3 405	3 140	1 448
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	493 254	1 090 348	1 358 824
	БАЛАНС	1700	1 065 730	1 260 776	1 414 419

Руководитель  **Павлов Алексей Алексеевич**
(подпись) (расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ-3 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"	ИНН	10119423		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	2311152539		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	563 802	68 209
	Себестоимость продаж	2120	(73 288)	(112 386)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	490 514	(44 177)
	Коммерческие расходы	2210	(4)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	490 510	(44 177)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13 507	10 791
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	10 335	4 230
	Прочие расходы	2350	(2 954)	(3 791)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	511 398	(32 947)
	Текущий налог на прибыль	2410	(109 310)	(5 922)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(335)	(1 371)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	6 695	11 231
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	(91)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	408 783	(27 729)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	408 783	(27 729)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Павлов Алексей
Алексеевич**

(подпись)

(расшифровка подписи)

30 июля 2019 г.