

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАСКАД"	по ОКПО	00199007		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7448189746		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454076, Челябинская обл., Челябинск г., Хариса Юсупова ул., д. № 78, пом. 1 кв. 4				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	60 775	3 654	6 239
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 206 437	666 209	344 334
	Итого по разделу I	1100	1 267 212	669 863	350 573
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	927 436	860 364	621 410
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 499	4 443	1 043
	Дебиторская задолженность	1230	356 803	428 430	534 911
	в том числе:				
	участников ДУДС	1231	2 020	261 611	110 996
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	222 950	242 344	214 111
	Прочие оборотные активы	1260	153 517	261 721	377 500
	Итого по разделу II	1200	1 666 205	1 797 302	1 748 975
	БАЛАНС	1600	2 933 417	2 467 165	2 099 548

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	150 000	150 000	150 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	22 500	22 500	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	824 627	943 491	497 607
	Итого по разделу III	1300	997 127	1 115 991	647 607
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 000	2 000	2 071
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	42 603
	Итого по разделу IV	1400	2 000	2 000	44 674
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	248	186	40 810
	Кредиторская задолженность	1520	1 621 332	1 023 749	941 299
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	312 710	325 239	425 158
	Итого по разделу V	1500	1 934 290	1 349 174	1 407 267
	БАЛАНС	1700	2 933 417	2 467 165	2 099 548



**Ежиков Александр
Васильевич**
(расшифровка подписи)

29 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КАСКАД"	ИНН	00199007		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	7448189746		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	819 659	455 498
	Себестоимость продаж	2120	(387 277)	(203 143)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	432 382	252 355
	Коммерческие расходы	2210	(13 886)	(7 291)
	Управленческие расходы	2220	(3 065)	(2 790)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	415 431	242 274
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 057	-
	Проценты к уплате	2330	(63)	(21)
	Прочие доходы	2340	2 404	609
	Прочие расходы	2350	(5 909)	(9 731)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	413 920	233 131
	Налог на прибыль	2410	(82 784)	(46 626)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(82 784)	(46 626)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	331 136	186 505

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	331 136	186 505
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Ежиков Александр
Васильевич**
(расшифровка подписи)