

01-07-0057-24

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Челябинск
(место составления)

« 03 » апреля 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «Каскад», ИНН 7448189746, КПП 744801001, ОГРН 1167456063092,

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
454076, Челябинская область, Челябинский городской округ, Курчатовский внутригородской
район городского округа, город Челябинск, улица Хариса Юсупова, дом 78, помещение 1,
кабинет 4

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Союз строительных компаний Урала и Сибири ОГРН 1087400001897, ИНН/КПП
7453198672/745101001 454092, Россия, г. Челябинск, ул. Елькина 78 оф.

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Объект: «Многоквартирный дом со встроенными нежилыми помещениями (стр.16) (второй
этап строительства)» г. Челябинск, Курчатовский р-н, Краснопольской площадка №1, жилой
район 11, мкр-н №57. (наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Челябинская область, г. Челябинск, Курчатовский р-н, Краснопольской площадка №1, жилой
район 11, мкр-н №57.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

RU74315000-10-ж-2024 от 05.03.2024 срок действия до 28.02.2026 года

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

5.1. № 74-2-1-2-065503-2022 года от 13.09.2022, выдано ООО «Экспертиза проектов и
результатов инженерных изысканий».

5.2. № 74-2-1-2-055752-2021 года от 28.09.2021, выдано ООО НТО
«ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
не требуется.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

Per. №57 от 08.04.2024.

7. Начало строительства, реконструкции

15 апрель 2024
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

28 февраля 2026
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

не предусмотрены

10. Приложения:

10.1 Копия Разрешения на строительство объекта капитального строительства RU74315000-10-ж-2024 от 23.01.2024 срок действия до 28.02.2026 года

Положительное заключение экспертизы проектной документации

10.2. № 74-2-1-2-065503-2022 года от 13.09.2022, выдано ООО «Экспертиза проектов и результатов инженерных изысканий».

10.3. № 74-2-1-2-055752-2021 года от 28.09.2021, выдано ООО НТО «ЭНЕРГОЭКСПЕРТПРОЕКТ».

10.4 Копия договора Генерального подряда № 46 от 12.07.2022

10.5 Копия договора на осуществление функций Технического Заказчика № 46/1 от 29.01.2022

10.6 Выписка из СРО ООО СК «СтройДом».

10.7 Информационная карта ООО СК «СтройДом».

10.8 Информационная карта ООО СЗ «Каскад».

10.9 Доверенность ООО СК «СтройДом».

10.10 Доверенность ООО СЗ «Каскад».

10.11 Акт выноса осей в натуру.

10.12 Разделы проектной документации (в соответствии с реестром).

(документы, прилагаемые к извещению)

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

директор
(представитель застройщика или
технического заказчика)



Ежиков А.В.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

А.В. Ежиков И.С. и др. ИИЖ. ИАО