

ИЗВЕЩЕНИЕ № 1 О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Тверь
(место составления)

« 29 » марта 20 24 г.

1. **Застройщик (технический заказчик)**

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЖИЛСТРОЙ»
ОГРН 12116900003540 ИНН 6950249029

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

170026, Тверская область, г. Тверь, ул. Павлова д. 10/10 офис 303А

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. **Объект капитального строительства**

Строительство многоквартирного 5-ти этажного жилого дома по адресу: г. Тверь, ул.
Менделеева 39

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Многоквартирный жилой дом, 63 квартиры, строительный объем 19700 м³, площадь 4323,35
кв.м.

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. **Адрес (местоположение) объекта капитального строительства**

Тверская область, г. Тверь, ул. Менделеева д. 39

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. **Разрешение на строительство объекта капитального строительства**

69-RU69304000-052-2022 от 29.04.2022 г. Главное управление архитектуры и
градостроительной деятельности Тверской области до 11.11.2024 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

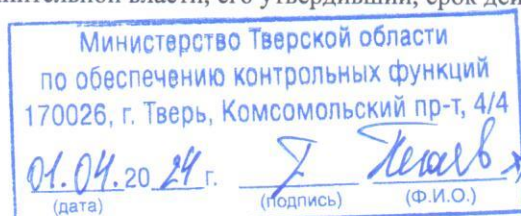
5. **Положительное заключение экспертизы проектной документации**

69-2-1-3-076178-2021 10.12.2021 г. Общество с ограниченной ответственностью
«Межрегиональный экспертный центр»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. **Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе**

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)



7. Начало строительства, реконструкции 10.04.2024

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 31.12.2025

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Альфа» СРО ТСОС рег. номер 728 от 24.12.2018 г.

МУП «Тверьстройзаказчик» СРО ТСОС рег. Номер 208 от 19.03.2010 г.

10. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство
2. Проектная документация в полном объеме в электронном виде
3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
4. Общий и специальные журналы
5. Копия положительного заключения экспертизы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО СЗ «ЖИЛСТРОЙ»
(представитель застройщика или
технического заказчика)



(подпись)

Еремеев И.Н.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.