

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

		Коды
		0710001
		30 06 2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 3 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"	по ОКПО 10119423
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2311152539
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКВЭД 2 43.12
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384

Местонахождение (адрес)

350028, Краснодарский край, Краснодар г, Восточно-Кругликовская ул, д. № 26, оф. 8

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	48	3 527	16 935
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 618	-	65
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 286 766	1 304 664	379 961
	в том числе:				
	по ДДУ		1 286 766	1 304 664	372 890
	Итого по разделу I	1100	1 289 432	1 308 191	396 962
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 511	15	38 619
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	161 558	168 946	105 966
	в том числе:				
	долевое строительство		71 288	78 676	75 994
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	12 213	70 105	67 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	41 065	102 164	351 156
	Прочие оборотные активы	1260	851	876	300 715
	в том числе:				
	долевое строительство		721	751	300 553

	Итого по разделу II	1200	219 198	342 106	863 456
	БАЛАНС	1600	1 508 630	1 650 297	1 260 417

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	592 102	602 962	163 674
	Итого по разделу III	1300	592 112	602 972	163 684
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	492 567	348 674	39
	Отложенные налоговые обязательства	1420	21	7	6 769
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	492 588	348 681	6 808
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	8 330	959	-
	Кредиторская задолженность	1520	413 891	692 587	243 242
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 709	1 499	3 140
	Прочие обязательства	1550	-	3 598	843 543
	в том числе:				
	долевое строительство		-	3 598	843 543
	Итого по разделу V	1500	423 929	698 644	1 089 925
	БАЛАНС	1700	1 508 630	1 650 297	1 260 417

Руководитель



Павлов Алексей Алексеевич

(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОИТЕЛЬНОЕ УПРАВЛЕНИЕ - 3 "ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ"	ИНН	10119423		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2311152539		
Вид экономической деятельности	Подготовка строительной площадки	по ОКЕИ	43.12		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	61 553	563 802
	Себестоимость продаж	2120	(60 447)	(73 288)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 106	490 514
	Коммерческие расходы	2210	(4 012)	(4)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 906)	490 510
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 642	13 507
	Проценты к уплате	2330	(7 370)	-
	Прочие доходы	2340	11 721	10 335
	Прочие расходы	2350	(16 551)	(2 954)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 464)	511 398
	Налог на прибыль	2410	2 604	(102 614)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(109 310)
	отложенный налог на прибыль	2412	2 604	6 695
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 860)	408 784

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 860)	408 784
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Павлов Алексей
Алексеевич

(расшифровка подписи)