

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

			Коды		
Форма по ОКУД			0710001		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2020		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	по ОКПО		37636589		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		5257145631		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2		41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384		
Местонахождение (адрес) 603093, Нижегородская обл, Нижний Новгород г, Яблоневая ул, д. № 28, лит. П, ком. 102/4					

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора
ООО ВИЗИТ

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	5260068401
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	1025203038959

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 417 571	2 564 752	1 885 567
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 417 571	2 564 752	1 885 567
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 756	4 918	70 857
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 359	1 810	11 903
	Дебиторская задолженность	1230	599 688	229 983	147 679
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	13 430	12 953	11 714
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	395 111	454 996	401 673
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 017 344	704 659	643 825
	БАЛАНС	1600	2 434 915	3 269 411	2 529 392

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	154 354	154 354	154 354
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	97 255	79 265	65 339
	Итого по разделу III	1300	251 610	233 619	219 693
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	398 984	397 120	147 120
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	398 984	397 120	147 120
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	654	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	69 661	148 953	204 404
	Доходы будущих периодов	1530	1 714 006	2 489 719	1 958 175
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 784 321	2 638 672	2 162 579
	БАЛАНС	1700	2 434 915	3 269 411	2 529 392

Руководитель Белов Петр Геннадьевич
(подпись) (расшифровка подписи)

16 июля 2020 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНДОР"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2020
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	37636589		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	5257145631		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКВЭД 2	41.20		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	87 779	80 869
	Себестоимость продаж	2120	(69 033)	(88 489)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	18 746	(7 620)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(2 160)	(2 674)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	16 586	(10 294)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 975	13 644
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6	3 535
	Прочие расходы	2350	(1 016)	(374)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	22 551	6 511
	Налог на прибыль	2410	(4 561)	(1 302)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	17 990	5 209

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	17 990	5 209
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Белов Петр Геннадьевич

(расшифровка подписи)

16 июля 2020 г.

