

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

| | | | | | |
|--|---|--------------------------|----------------------|-----------|-------------|
| | | Форма по ОКУД | Коды | | |
| | | Дата (число, месяц, год) | 0710001 | | |
| | | | 31 | 03 | 2023 |
| Организация | Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ" | по ОКПО | 44002690 | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | | ИНН | 1215048572 | | |
| Вид экономической деятельности | Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности | Непубличные акционерные общества / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | 12267 | 16 | |
| Единица измерения: | в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | |
| Местонахождение (адрес) | 424004, Марий Эл респ, Йошкар-Ола г, Вознесенская ул, дом 30, помещение II | | | | |
| Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту | <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ | | | | |
| Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора | ООО "ПрофитАудит" | | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ИНН | 1215141540 | | |
| Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора | | ОГРН/ОГРНИП | 1091215004066 | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|---|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | АКТИВ | | | | |
| | I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Нематериальные активы | 1110 | - | - | - |
| | Результаты исследований и разработок | 1120 | - | - | - |
| | Нематериальные поисковые активы | 1130 | - | - | - |
| | Материальные поисковые активы | 1140 | - | - | - |
| | Основные средства | 1150 | 83 720 | 85 312 | 89 552 |
| | в том числе: | | | | |
| | Основные средства в организации | 11501 | 76 718 | 78 360 | 86 467 |
| | Оборудование к установке | 11502 | 3 917 | 3 867 | - |
| | Строительство объектов основных средств | 11503 | 3 085 | 3 085 | 3 085 |
| | Доходные вложения в материальные ценности | 1160 | - | - | - |
| | Финансовые вложения | 1170 | - | - | - |
| | Отложенные налоговые активы | 1180 | - | - | - |
| | Прочие внеоборотные активы | 1190 | - | - | - |
| | Итого по разделу I | 1100 | 83 720 | 85 312 | 89 552 |
| | II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ | | | | |
| | Запасы | 1210 | 563 454 | 513 663 | 400 602 |
| | в том числе: | | | | |
| | Материалы | 12101 | 14 087 | 10 950 | 11 243 |
| | Товары | 12102 | - | 2 722 | 36 014 |
| | Готовая продукция | 12103 | 121 329 | 177 106 | 108 600 |
| | Строительство МКЖД | 12104 | 428 037 | 322 885 | 244 745 |
| | Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям | 1220 | - | - | - |
| | Дебиторская задолженность | 1230 | 277 859 | 138 758 | 239 278 |

| | | | | | |
|--|--|-------|---------|---------|-----------|
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 12301 | 13 414 | 11 534 | 26 787 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 12302 | 4 571 | 67 | 21 391 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 12303 | 499 | 245 | - |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 12304 | - | - | 4 |
| | Расчеты с персоналом по прочим операциям | 12305 | 662 | 195 | 612 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 12306 | 258 713 | 126 717 | 190 484 |
| | Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) | 1240 | - | - | 129 |
| | в том числе: | | | | |
| | Акции | 12401 | - | - | 124 |
| | Предоставленные займы | 12402 | - | - | 5 |
| | Денежные средства и денежные эквиваленты | 1250 | 42 941 | 46 064 | 443 347 |
| | в том числе: | | | | |
| | Касса организации | 12501 | 156 | 194 | 113 |
| | Расчетные счета | 12502 | 6 285 | 16 670 | 16 619 |
| | Аккредитивы | 12503 | - | - | 386 115 |
| | Депозиты | 12504 | 36 500 | 29 200 | 40 500 |
| | Прочие оборотные активы | 1260 | 82 | 46 | 256 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расходы будущих периодов | 12601 | 82 | 46 | 256 |
| | Недостачи и потери от порчи ценностей | 12602 | - | - | - |
| | Итого по разделу II | 1200 | 884 336 | 698 531 | 1 083 612 |
| | БАЛАНС | 1600 | 968 056 | 783 843 | 1 173 164 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | На 31 марта 2023 г. | На 31 декабря 2022 г. | На 31 декабря 2021 г. |
|-----------|--|-------|---------------------|-----------------------|-----------------------|
| | ПАССИВ | | | | |
| | III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ | | | | |
| | Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей) | 1310 | 10 234 | 10 234 | 10 234 |
| | Собственные акции, выкупленные у акционеров | 1320 | - | - | - |
| | Переоценка внеоборотных активов | 1340 | 13 | 13 | 13 |
| | Добавочный капитал (без переоценки) | 1350 | - | - | - |
| | Резервный капитал | 1360 | 512 | 512 | 512 |
| | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | 1370 | 448 961 | 437 382 | 294 407 |
| | Итого по разделу III | 1300 | 459 720 | 448 141 | 305 166 |
| | IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1410 | 71 000 | 22 500 | 492 500 |
| | в том числе: | | | | |
| | Долгосрочные кредиты | 14101 | 40 000 | - | 454 500 |
| | Долгосрочные займы | 14102 | 31 000 | 22 500 | 38 000 |
| | Отложенные налоговые обязательства | 1420 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1430 | - | - | - |
| | Прочие обязательства | 1450 | - | - | - |
| | Итого по разделу IV | 1400 | 71 000 | 22 500 | 492 500 |
| | V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА | | | | |
| | Заемные средства | 1510 | 31 641 | 26 663 | 24 705 |
| | в том числе: | | | | |
| | Краткосрочные займы | 15101 | 31 500 | 26 500 | 23 592 |
| | Проценты по долгосрочным кредитам | 15102 | - | - | 195 |
| | Проценты по краткосрочным займам | 15103 | 47 | 6 | 917 |
| | Проценты по долгосрочным займам | 15104 | 94 | 157 | - |
| | Кредиторская задолженность | 1520 | 149 111 | 169 233 | 164 912 |
| | в том числе: | | | | |
| | Расчеты с поставщиками и подрядчиками | 15201 | 81 301 | 89 497 | 98 957 |
| | Расчеты с покупателями и заказчиками | 15202 | 29 146 | 4 499 | 10 404 |
| | Расчеты по налогам и сборам | 15203 | 2 898 | 21 236 | 11 174 |
| | Расчеты по социальному страхованию и обеспечению | 15204 | 402 | 361 | 346 |
| | Расчеты с персоналом по оплате труда | 15205 | 731 | 717 | 592 |
| | Расчеты с подотчетными лицами | 15206 | 5 | 1 | 6 |
| | Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов | 15207 | - | 22 113 | 23 091 |
| | Расчеты с разными дебиторами и кредиторами | 15208 | 34 628 | 30 809 | 20 342 |
| | Доходы будущих периодов | 1530 | - | - | - |
| | Оценочные обязательства | 1540 | - | 3 743 | 1 194 |
| | Прочие обязательства | 1550 | 256 584 | 113 563 | 184 688 |
| | Итого по разделу V | 1500 | 437 336 | 313 202 | 375 498 |
| | БАЛАНС | 1700 | 968 056 | 783 843 | 1 173 164 |



Руководитель

(подпись)

Заричный Владимир Владимирович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

| | | | | | |
|---|--------------------------|--|--------------|-----------|------|
| | Форма по ОКУД | Коды | | | |
| | | 0710002 | | | |
| | Дата (число, месяц, год) | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 33%; text-align: center;">31</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">03</td> <td style="width: 33%; text-align: center;">2023</td> </tr> </table> | 31 | 03 | 2023 |
| 31 | 03 | 2023 | | | |
| Организация Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ" | по ОКПО | 44002690 | | | |
| Идентификационный номер налогоплательщика | ИНН | 1215048572 | | | |
| Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий | по ОКВЭД 2 | 41.20 | | | |
| Организационно-правовая форма / форма собственности Непубличные акционерные общества / Частная собственность | по ОКОПФ / ОКФС | <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 50%; text-align: center;">12267</td> <td style="width: 50%; text-align: center;">16</td> </tr> </table> | 12267 | 16 | |
| 12267 | 16 | | | | |
| Единица измерения: в тыс. рублей | по ОКЕИ | 384 | | | |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|--|-------|--------------------------|--------------------------|
| | Выручка | 2110 | 81 813 | 64 166 |
| | Себестоимость продаж | 2120 | (60 416) | (49 699) |
| | Валовая прибыль (убыток) | 2100 | 21 397 | 14 467 |
| | Коммерческие расходы | 2210 | (857) | (276) |
| | Управленческие расходы | 2220 | (3 694) | (3 743) |
| | Прибыль (убыток) от продаж | 2200 | 16 846 | 10 448 |
| | Доходы от участия в других организациях | 2310 | - | - |
| | Проценты к получению | 2320 | 220 | 648 |
| | Проценты к уплате | 2330 | (223) | (426) |
| | Прочие доходы | 2340 | 1 037 | 7 116 |
| | в том числе: | | | |
| | Доходы, связанные с реализацией основных средств | 23401 | - | - |
| | Доходы, связанные с ликвидацией основных средств | 23402 | - | - |
| | Доходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23403 | 303 | 400 |
| | Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23404 | - | 1 511 |
| | Доходы в виде восстановленных оценочных резервов | 23405 | 82 | 5 176 |
| | Доходы в виде списанной кредиторской задолженности | 23406 | - | - |
| | Прочие внереализационные доходы | 23407 | 652 | 29 |
| | Прочие расходы | 2350 | (3 994) | (4 467) |
| | в том числе: | | | |
| | Расходы, связанные с реализацией основных средств | 23501 | - | - |
| | Расходы, связанные с реализацией прочего имущества | 23502 | (238) | (272) |
| | Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду) | 23503 | (747) | (2 335) |
| | Расходы в виде образованных оценочных резервов | 23504 | - | - |
| | Расходы на услуги банков | 23505 | (72) | (35) |
| | Штрафы, пени, неустойки к уплате | 23506 | (13) | (1) |
| | Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд | 23507 | (133) | (249) |
| | Прочие внереализационные расходы | 23508 | (2 350) | (1 210) |
| | Прочие косвенные расходы | 23509 | (441) | (365) |
| | Прибыль (убыток) до налогообложения | 2300 | 13 886 | 13 319 |
| | Налог на прибыль | 2410 | (2 276) | (2 851) |
| | в том числе: | | | |
| | текущий налог на прибыль | 2411 | (2 276) | (2 851) |

| | | | | |
|--|---|-------|--------|--------|
| | отложенный налог на прибыль | 2412 | - | - |
| | Прочее | 2460 | (31) | - |
| | в том числе: | | | |
| | Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства | 24601 | (31) | - |
| | Чистая прибыль (убыток) | 2400 | 11 579 | 10 468 |

| Пояснения | Наименование показателя | Код | За Январь - Март 2023 г. | За Январь - Март 2022 г. |
|-----------|---|------|-----------------------------|-----------------------------|
| | Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2510 | - | - |
| | Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода | 2520 | - | - |
| | Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода | 2530 | - | - |
| | Совокупный финансовый результат периода | 2500 | 11 579 | 10 468 |
| | Справочно | | | |
| | Базовая прибыль (убыток) на акцию | 2900 | 1 | 1 |
| | Разводненная прибыль (убыток) на акцию | 2910 | - | - |



Руководитель

(подпись)

Заричный Владимир
Владимирович

(расшифровка подписи)

28 апреля 2023 г.

