

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2018 г.

Организация АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНТИНЕНТ"	по ОКПО	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	0710001		
Вид экономической деятельности	по ОКВЭД	22	3	2019
Организационно-правовая форма / форма собственности	по ОКОПФ / ОКФС	44002690		
акционерные общества/Частная собственность	по ОКЕИ	1215048572		
Единица измерения: тыс. руб.		41.20		
Местонахождение (адрес)		12267	16	
корп.помещение II		384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	На 31 декабря 2018 г. ³	На 31 декабря 2017 г. ⁴	На 31 декабря 2016 г. ⁵
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	125 697	134 842	140 500
	в том числе:				
	Основные средства в организации		28 142	46 207	25 982
	Оборудование к установке		-	2 543	-
	Строительство объектов основных средств		86 301	74 838	100 645
	Приобретение объектов основных средств		11 254	11 254	13 873
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	193 420	116 432	179 859
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		193 420	116 432	179 859
	Итого по разделу I	1100	319 117	251 274	320 359
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	87 078	145 519	158 828
	в том числе:				
	Материалы		7 275	6 178	14 094
	Товары		79 803	139 341	144 734
	Основное производство		-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	84	2 479
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС		-	-	437
	НДС при строительстве ОС		-	-	83
	НДС по приобретенным ТМЦ		-	84	1 959
	Дебиторская задолженность	1230	39 967	32 384	15 712
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		303	3 060	1 650
	Расчеты с покупателями и заказчиками		25 455	14 785	1 787
	Расчеты по налогам и сборам		-	-	150
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		269	126	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда		7	4	3
	Расчеты с подотчетными лицами		-	-	-

	Расчеты с персоналом по прочим операциям		-	-	10
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		11 029	9 828	5 474
	Прочие дебиторы		2 904	4 581	6 638
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	184	1 268	532
	в том числе:				
	Акции		124	124	124
	Предоставленные займы		60	1 144	408
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 281	3 196	5 878
	в том числе:				
	Касса организации		79	182	187
	Расчетные счета		7 202	3 014	5 691
	Прочие оборотные активы	1260	120	934	2 000
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов		120	934	2 000
	Итого по разделу II	1200	134 630	183 385	185 429
	БАЛАНС	1600	453 747	434 659	505 788

Пояснения 1	Наименование показателя 2	Код	На 31 декабря 2018 г.3	На 31 декабря 2017 г.4	На 31 декабря 2016 г.5
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ 6				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 234	10 234	238
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(-)7	(-)	(-)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	13	13	13
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	12	12	12
	в том числе:				
	Резервы, образованные в соответствии с законодательством		-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	225 372	228 265	228 099
	Итого по разделу III	1300	235 631	238 524	228 362
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	33 450
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты		-	-	33 450
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	92 034	59 918	98 655
	в том числе:				
	Денежные средства дольщиков, привлеченные в соответствии с 214-ФЗ		91 082	58 966	97 703
	Прочие		952	952	952
	Итого по разделу IV	1400	92 034	59 918	132 105
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	35 980	19 552	29 095
	в том числе:				
	Краткосрочные кредиты		15 000	-	-
	Краткосрочные займы		20 712	19 227	27 303
	Проценты по краткосрочным кредитам		30	-	-
	Проценты по долгосрочным кредитам		-	-	75
	Проценты по краткосрочным займам		238	325	1 717
	Кредиторская задолженность	1520	90 102	116 665	116 226
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками		55 565	39 498	45 275
	Расчеты с покупателями и заказчиками		64	484	195
	Расчеты по налогам и сборам		4 860	8 071	7 231
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению		648	189	729
	Расчеты с персоналом по оплате труда		641	475	592
	Расчеты с подотчетными лицами		53	46	3
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов		12 617	24 043	14 280
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		15 654	43 859	47 921
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	126 082	136 217	145 321
	БАЛАНС	1700	453 747	434 659	505 788

Руководитель



Заричный В.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетная дата отчетного периода.
4. Указывается предыдущий год.
5. Указывается год, предшествующий предыдущему.
6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)", "Собственные акции, выкупленные у акционеров", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).
7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Отчет о финансовых результатах
за 2018 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710002		
		22	3	2019
Организация <u>АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "КОНТИНЕНТ"</u>	по ОКПО	44002690		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1215048572		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Непубличные акционерные общества/Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения: тыс. руб.	по ОКЕИ	384		

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Выручка ⁵	2110	83 767	106 852
	Себестоимость продаж	2120	(70 719)	(95 169)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	13 048	11 683
	Коммерческие расходы	2210	(-)	(-)
	Управленческие расходы	2220	(11 210)	(10 844)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 838	839
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	13	32
	Проценты к уплате	2330	(3 371)	(4 894)
	Прочие доходы	2340	68 571	56 358
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств		16 046	10 491
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества		20 555	11 621
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		6 767	2 920
	Прочие операционные доходы		7 611	384
	Штрафы, пени, неустойки к получению		-	12
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности		400	144
	Прочие внереализационные доходы		2	261
	Инвестиционный доход		17 190	30 525
	Прочие расходы	2350	(57 126)	(25 407)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств		(15 721)	(2 340)
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества		(19 806)	(11 195)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)		(5 451)	(2 175)
	Расходы на услуги банков		(350)	(237)
	Прочие операционные расходы		(7 711)	(446)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате		(308)	(640)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг безвозмездно и для собственных нужд)		(320)	(638)
	Прочие внереализационные расходы		(6 298)	(7 130)
	Прочие косвенные расходы		(1 161)	(606)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 925	26 928
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 472)	(6 005)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	487	619
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(113)	(51)
	в том числе:			
	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного			

	законодательства		(113)	(51)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	7 340	20 872

Пояснения ¹	Наименование показателя ²	Код	За 2018 г. ³	За 2017 г. ⁴
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода ⁶	2500	7 340	20 872
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	1	2
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Заричный В.В.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 22 " марта 2019 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться в отчете о прибылях и убытках общей суммой с раскрытием в пояснениях к отчету о прибылях и убытках, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.
3. Указывается отчетный период.
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".