

## Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Форма по ОКУД	<b>Коды</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>0710001</b>		
		по ОКПО	<b>31</b>	<b>03</b>	<b>2024</b>
Организация	<b>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"</b>	по ОКПО	<b>44002690</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>1215048572</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	<b>41.20</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12267</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес)	<b>424004, Марий Эл респ, Йошкар-Ола г, Вознесенская ул, дом 30, помещение II</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора  
**ООО "МЕДДИНГФИНАНС"**

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	<b>1215145706</b>
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	<b>1101215000480</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	80 674	79 616	85 312
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	75 056	73 998	78 360
	Оборудование к установке	11502	5 594	5 594	3 867
	Строительство объектов основных средств	11503	24	24	3 085
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	80 674	79 616	85 312
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	739 687	754 400	513 663
	в том числе:				
	Материалы	12101	13 211	16 716	10 950
	Товары	12102	-	-	2 722
	Готовая продукция	12103	54 102	54 363	177 106
			672 374	683 321	322 885
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	446 308	297 283	138 758

	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	66 071	45 097	11 534
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	479	1 684	67
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 069	1 397	245
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	8	8	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	377 946	248 410	126 717
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	333 483	298 776	46 064
	в том числе:				
	Касса организации	12501	140	95	194
	Расчетные счета	12502	6 043	481	16 670
	Депозиты		327 300	298 200	29 200
	Прочие оборотные активы	1260	34	65	46
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	34	65	46
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12602	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 519 513	1 350 524	698 531
	<b>БАЛАНС</b>	1600	1 600 186	1 430 140	783 843

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 234	10 234	10 234
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	13	13	13
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	512	512	512
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	691 464	587 431	437 382
	Итого по разделу III	1300	702 223	598 189	448 141
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	123 000	38 000	22 500
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	110 000	25 000	-
	Долгосрочные займы	14102	13 000	13 000	22 500
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	123 000	38 000	22 500
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	8 416	8 237	26 663
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	7 750	7 750	26 500
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	-	-	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	-	-	6
	Проценты по долгосрочным займам	15104	666	487	157
	Кредиторская задолженность	1520	255 457	250 680	169 233
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	89 681	86 997	89 497
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	9 036	9 355	4 499
	Расчеты по налогам и сборам	15203	3 432	1 881	21 236
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	749	429	361
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	777	623	717
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	8	1	1
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	-	-	22 113
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	151 772	151 394	30 809
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	4 055	4 095	3 743
	Прочие обязательства	1550	507 035	530 938	113 563
	Итого по разделу V	1500	774 964	793 950	313 202
	<b>БАЛАНС</b>	1700	1 600 186	1 430 140	783 843



Руководитель

(подпись)

Заричный Владимир Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

**Отчет о финансовых результатах**  
за Январь - Март 2024 г.

		Дата (число, месяц, год)	<b>Коды</b>		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	<b>Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"</b>		44002690		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1215048572		
Вид экономической деятельности	<b>Строительство жилых и нежилых зданий</b>	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Непубличные акционерные общества / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	137 126	81 813
	Себестоимость продаж	2120	(4 212)	(60 416)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	132 914	21 397
	Коммерческие расходы	2210	(202)	(857)
	Управленческие расходы	2220	(4 323)	(3 694)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	128 389	16 846
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 538	220
	Проценты к уплате	2330	(181)	(223)
	Прочие доходы	2340	2 063	1 037
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	292	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23402	70	303
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23403	1 636	-
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23404	-	82
	Доходы в виде списанной кредиторской задолженности	23405	3	-
	Прочие внереализационные доходы	23406	62	652
	Прочие расходы	2350	(6 480)	(3 994)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23501	(19)	(238)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23502	(2 323)	(747)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23503	(1 915)	-
	Расходы на услуги банков	23504	(46)	(72)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23505	(1)	(13)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23506	(763)	(133)
	Прочие внереализационные расходы	23507	(1 073)	(2 350)
	Прочие косвенные расходы	23508	(340)	(441)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	130 329	13 886
	Налог на прибыль	2410	(26 296)	(2 276)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(26 296)	(2 276)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(31)
	в том числе:			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	104 033	11 579
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	10	1
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Заричный Владимир  
Владимирович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2024 г.

	Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	-	(31)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	104 033	11 579