

Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2017 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью "Сибкадемстрой"	ИНН	07627334		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5406710040		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКЕИ	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	630099, Новосибирская обл, Новосибирск г, Каменская ул, дом № 7, офис 505				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	624 664	633 142	250 166
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	571 022	843 212	1 386 035
	Отложенные налоговые активы	1180	40 790	127 282	73 971
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 236 476	1 603 636	1 710 172
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 175 888	6 212 566	4 269 863
	в том числе:				
	материалы	1211	1 730	1 991	2 460
	товары	1212	60 219	97 275	90 309
	готовая продукция	1213	747 647	73 467	72 279
	незавершенное производство	1214	26 556	30 656	19 442
	незавершенное строительство	1215	4 339 736	6 009 177	4 085 373
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	297 047	472 155	2
	Дебиторская задолженность	1230	4 471 935	2 996 282	2 753 945
	в том числе:				
	покупатели и заказчики	1231	8 732	8 792	29 787
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	250	42 577
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 372	1 535	10 009
	Прочие оборотные активы	1260	46 593	33 098	15 030
	в том числе:				
	недостачи и потери	1261	2 212	2 212	2 213
	расходы будущих периодов	1262	44 215	30 886	12 816
	Итого по разделу II	1200	10 023 835	9 715 886	7 091 426
	БАЛАНС	1600	11 260 312	11 319 522	8 801 598

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	15 918	15 898	15 898
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	276 039	311 206	144 523
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	2 385	2 385	2 385
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	175 473	103 586	103 924
	Итого по разделу III	1300	469 815	433 074	266 729
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	2 308 299	3 475 417	2 853 517
	Отложенные налоговые обязательства	1420	363 941	254 419	177 576
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	2 672 240	3 729 836	3 031 093
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	125 449	235 226	336 066
	Кредиторская задолженность	1520	1 132 306	763 467	859 047
	в том числе:				
	расчеты с поставщиками и подрядчиками	1521	188 567	231 687	261 344
	расчеты по налогам и сборам	1522	18 321	3 821	7 852
	расчеты по социальному страхованию	1523	5 500	1 518	2 334
	расчеты с прочими дебиторами и кредиторами	1524	919 918	526 441	574 548
	расчеты по оплате труда	1525	-	-	12 968
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	6 612	6 233	7 353
	Прочие обязательства	1550	6 853 890	6 151 687	4 301 311
	в том числе:				
	расчеты с инвесторами	1551	6 853 890	6 151 687	4 301 311
	Итого по разделу V	1500	8 118 257	7 156 612	5 503 776
	БАЛАНС	1700	11 260 312	11 319 522	8 801 598

Руководитель

(подпись)

Ансимов Михаил
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	12	2017
Организация	Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью "Собакадемстрой"	ИНН	07627334		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	70.22		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКЕИ	384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	1 608 646	290 778
	Себестоимость продаж	2120	(189 514)	(111 981)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	1 419 132	178 797
	Коммерческие расходы	2210	(201 961)	(133 413)
	Управленческие расходы	2220	(143 086)	(119 738)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 074 085	(74 354)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	68 841	80 667
	Проценты к уплате	2330	(2 123)	-
	Прочие доходы	2340	70 513	393 144
	Прочие расходы	2350	(966 573)	(351 243)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	244 743	48 214
	Текущий налог на прибыль	2410	(82 595)	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(169 199)	(13 888)
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(109 517)	(76 843)
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(26 036)	53 311
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	26 595	24 682

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	(35 167)	166 683
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(8 572)	191 365
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Ансимов Михаил
Владимирович

(подпись)

(расшифровка подписи)



30 марта 2018 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Коды	
0710003	
31	12
2017	
07627334	
5406710040	
70.22	
65	34
384	

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД

Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью "Сибкадемстрой"

Идентификационный номер налогоплательщика

Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления

Организационно-правовая форма / форма собственности

Совместная частная и

ответственностью / иностранная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

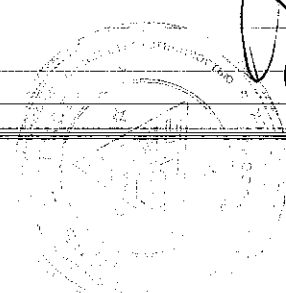
1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2015 г.	3100	15 898	-	144 523	2 385	103 924	266 730
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	166 683	-	24 683	191 366
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	24 683	24 683
переоценка имущества	3212	X	X	166 683	X	-	166 683
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	15 898	-	311 206	2 385	103 586	433 075
Увеличение капитала - всего: За 2017 г.	3310	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	(35 167)	-	(35 703)	(70 870)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(35 703)	(35 703)
переоценка имущества	3322	X	X	(35 167)	X	-	(35 167)
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	15 918	-	276 039	2 385	175 473	469 815

3. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	469 815	433 074	266 729



**Ансимов Михаил
Владимирович**
(расшифровка подписи)

Руководитель
(подпись)

30 марта 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

Коды		
0710004		
31	12	2017
07627334		
5406710040		
70.22		
65	34	
384		

Организация **Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью "Сибкадемстрой"**

по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика

ИНН

Вид экономической деятельности **Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления**

по ОКВЭД

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **Совместная частная и иностранная собственность**

по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКЕИ

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	39 503	343 234
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	18 736	1 135
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	20 767	342 099
Платежи - всего	4120	(1 030 222)	(1 017 941)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(308 908)	(383 174)
в связи с оплатой труда работников	4122	(125 148)	(90 454)
процентов по долговым обязательствам	4123	(200 373)	(200 729)
налога на прибыль организаций	4124	(62 003)	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(333 790)	(343 584)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(990 719)	(674 707)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	2 950 615	1 962 899
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	2 782 858	1 719 025
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	26 461	69 161
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	141 296	174 713
Платежи - всего	4220	(2 711 887)	(2 887 277)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(2 124 569)	(2 244 729)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(201 484)	(225 569)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	(385 834)	(416 979)
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	238 728	(924 378)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	2 282 112	4 316 183
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	1 784 122	3 647 037
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	497 990	669 146
Платежи - всего	4320	(1 499 284)	(2 725 572)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(1 493 321)	(2 722 331)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(5 963)	(3 241)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	782 828	1 590 611
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	30 837	(8 474)
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 535	10 009
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	32 372	1 535
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

(подпись)

Ансимов Михаил
Владимирович

(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (год, месяц, число)	0710006		
			2017	12	31
Организация	Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью "Сибкакадемстрой"	по ОКПО	07627334		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5406710040		
Вид экономической деятельности	Консультирование по вопросам коммерческой деятельности и управления	по ОКВЭД	70.22		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общество с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	65	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Остаток средств на начало отчетного года	6100	1 535	10 009
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210	-	-
Членские взносы	6215	-	-
Целевые взносы	6220	-	-
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
Прочие	6250	2 752 270	1 522 268
Всего поступило средств	6200	2 752 270	1 522 268
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
иные мероприятия	6313	-	-
Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
прочие	6326	-	-
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	-	-
Прочие	6350	(2 721 440)	(1 530 742)
Всего использовано средств	6300	(2 721 440)	(1 530 742)
Остаток средств на конец отчетного года	6400	32 365	1 535

Руководитель

(подпись)

**Ансимов Михаил
Владимирович**

(расшифровка подписи)

30 марта 2018 г.

Расчет стоимости чистых активов

Строительно-промышленное общество с ограниченной ответственностью "Сибкадемстрой"

(наименование организации)

Наименование показателя	Код строки бухгалтерского баланса	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Активы				
Нематериальные активы	1110	-	-	-
Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
Основные средства	1150	624 664	633 142	250 166
Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
Финансовые вложения долгосрочные	1170	571 022	843 212	1 386 035
Отложенные налоговые активы	1180	40 790	127 282	73 971
Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
Запасы	1210	5 175 888	6 212 566	4 269 863
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	297 047	472 155	2
Дебиторская задолженность*	1230	4 471 935	2 996 282	2 753 945
Финансовые вложения краткосрочные	1240	-	250	42 577
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	32 372	1 535	10 009
Прочие оборотные активы	1260	46 593	33 098	15 030
ИТОГО активы	-	11 260 312	11 319 522	8 801 598
Пассивы				
Заемные средства долгосрочные	1410	2 308 299	3 475 417	2 853 517
Отложенные налоговые обязательства	1420	363 941	254 419	177 576
Оценочные обязательства долгосрочные	1430	-	-	-
Прочие обязательства долгосрочные	1450	-	-	-
Заемные средства краткосрочные	1510	125 449	235 226	336 066
Кредиторская задолженность	1520	1 132 306	763 467	859 047
Оценочные обязательства краткосрочные	1540	6 612	6 233	7 353
Прочие обязательства краткосрочные	1550	6 853 890	6 151 687	4 301 311
ИТОГО пассивы	-	10 790 497	10 886 448	8 534 869
Стоимость чистых активов	-	469 815	433 074	266 729

Руководитель
(подпись)

30 марта 2018 г.

Ансимов М.В.
(расшифровка подписи)