

№О- 30 от 11 сентября 2017 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
по финансовой (бухгалтерской) отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
"ЭкоСити",
подготовленной по итогам деятельности
за 2016 год

Вход.

1751
15.09.2017 г.

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

Участнику, управляющему Индивидуальному предпринимателю ООО "ЭкоСити"

Аудируемое лицо

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоСити".

Сокращенное наименование: ООО "ЭкоСити".

Основной государственный регистрационный номер – 1127447014640.

Место нахождения: 454084, Российская Федерация, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, д.5, к.2.

Аудитор

Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью "Авантаж".

Сокращенное наименование: ООО "Авантаж".

Основной государственный регистрационный номер – 1087453004682.

Адрес (место нахождения): 454091, Российская Федерация, г. Челябинск, ул. Труда, 84, оф. 308/1.

Телефон: (351) 245-32-19.

ООО "Авантаж" является членом саморегулируемой организации аудиторов "Российский союз аудиторов" (Ассоциация), ОРНЗ – 11603043707.

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности Общества с ограниченной ответственностью "ЭкоСити", состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2016 года, отчета о финансовых результатах, отчета об изменениях капитала, отчета о движении денежных средств за 2016 год, пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

Ответственность аудируемого лица за бухгалтерскую отчетность

Руководство аудируемого лица несет ответственность за составление и достоверность указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности и за систему внутреннего контроля, необходимую для составления бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

Ответственность аудитора

Наша ответственность заключается в выражении мнения о достоверности бухгалтерской отчетности на основе проведенного нами аудита. Мы проводили аудит в соответствии с федеральными стандартами аудиторской деятельности. Данные стандарты требуют соблюдения применимых этических норм, а также планирования и проведения аудита таким образом, чтобы получить достаточную уверенность в том, что бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений.

Аудит включал проведение аудиторских процедур, направленных на получение аудиторских доказательств, подтверждающих числовые показатели в бухгалтерской

отчетности и раскрытие в ней информации. Выбор аудиторских процедур является предметом нашего суждения, которое основывается на оценке риска существенных искажений, допущенных вследствие недобросовестных действий или ошибок. В процессе оценки данного риска нами рассмотрена система внутреннего контроля, обеспечивающая составление и достоверность бухгалтерской отчетности, с целью выбора соответствующих аудиторских процедур, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля.

Аудит также включал оценку надлежащего характера применяемой учетной политики и обоснованности оценочных показателей, полученных руководством аудируемого лица, а также оценку представления бухгалтерской отчетности в целом.

Мы полагаем, что полученные в ходе аудита аудиторские доказательства дают достаточные основания для выражения мнения о достоверности бухгалтерской отчетности.

Основания для выражения мнения с оговоркой

В составе активов бухгалтерского баланса по состоянию на 31.12.2016 по статье "Дебиторская задолженность" отражены долги организации-банкрота на общую сумму 126.062 тыс. руб.

Резерв по указанным долгам не создан.

Мнение с оговоркой

По нашему мнению, за исключением влияния на годовую бухгалтерскую отчетность обстоятельств, изложенных в части, содержащей основание для выражения мнения с оговоркой, годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью "ЭкоСити" по состоянию на 31 декабря 2016 года, финансовые результаты его деятельности и движение денежных средств за 2016 год в соответствии с российскими правилами составления бухгалтерской отчетности.

Руководитель проверки, директор
(квалификационный аттестат аудитора
от 04.03.2013 №05-000337,
ОРНЗ 21603045464)

11 сентября 2017 года

Белов М.С.



Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2016 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоСити"	по ОКПО	31	12	2016
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7447216718		
Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества	по ОКВЭД	68.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 454084, Челябинская обл, Челябинск г, Каслинская ул, дом № 5, корпус 2				

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
1	Нематериальные активы	1110	106	159	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
2.1	Доходные вложения в материальные ценности	1160	20 374	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 703	6 130	2 387
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 183	6 289	2 387
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	680 263	632 814	105 480
	в том числе:				
	затраты на строительство объектов, финансируемые с привлечением средств дольщиков и инвесторов		517 608	629 403	105 480
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 062	216	-
5.1	Дебиторская задолженность	1230	530 582	427 308	9 132
	в том числе:				
	задолженность по договорам долевого участия и инвестирования в строительстве		49 282	89 605	574
3.1	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	31 463	26 063	14 092
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 333	4 872	2 454
	Прочие оборотные активы	1260	442	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 254 146	1 091 273	131 157
	БАЛАНС	1600	1 277 329	1 097 561	133 545

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(14 622)	(28 288)	(12 470)
	Итого по разделу III	1300	(14 612)	(28 278)	(12 460)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.2	Заемные средства	1410	37 906	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	423	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.2	Прочие обязательства	1450	188 555	188 555	8 724
	в том числе: обязательства застройщика по договорам долевого участия и инвестирования в строительстве		188 555	188 555	8 724
	Итого по разделу IV	1400	226 884	188 555	8 724
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.2	Заемные средства	1510	37 674	82 053	92 012
5.2	Кредиторская задолженность	1520	1 027 187	855 097	45 202
	в том числе: обязательства застройщика по договорам долевого участия и инвестирования в строительстве		597 405	678 554	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
6	Оценочные обязательства	1540	197	134	67
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 065 058	937 284	137 281
	БАЛАНС	1700	1 277 329	1 097 561	133 545

Руководитель

(подпись)

Аликин Андрей Юрьевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2017 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2016 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоСити"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью /
 Единица измерения: в тыс. рублей

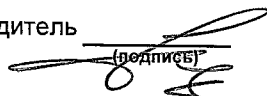
Дата (число, месяц, год)
 Форма по ОКУД
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	12	2016
7447216718		
68.1		
65	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Выручка	2110	102 829	13 267
	Себестоимость продаж	2120	(47 263)	(11 965)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	55 566	1 302
	Коммерческие расходы	2210	(4 183)	(1 602)
	Управленческие расходы	2220	(16 808)	(7 490)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	34 575	(7 790)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 485	2 109
	Проценты к уплате	2330	(5 712)	(10 675)
	Прочие доходы	2340	30 309	-
	Прочие расходы	2350	(43 138)	(3 204)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	17 519	(19 560)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	(346)	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	(423)	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	(3 427)	3 743
	Прочее	2460	(3)	(1)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 666	(15 818)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 666	(15 818)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Аликин Андрей Юрьевич
(расшифровка подписи)

31 марта 2017 г.

**Отчет об изменениях капитала
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Коды		
0710003		
31	12	2016
7447216718		
68.1		
65	16	
384		

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по

ОКВЭД

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоСити"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической

деятельности

Покупка и продажа собственного недвижимого имущества

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной

ответственностью

Единица измерения: в тыс. рублей

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2014 г.	3100	10	-	-	-	(12 470)	(12 460)
<u>За 2015 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3212	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	X	-	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-
3217	-	-	-	-	-	-	-
3220	-	-	-	-	-	(15 818)	(15 818)
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3221	X	X	X	X	-	(15 818)
переоценка имущества	3222	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-



ДИВИДЕНДЫ

3227

X

X

X

X

-


Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2015 г. <u>За 2016 г.</u>	3200	10	-	-	-	(28 288)	(28 278)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	13 666	13 666
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	13 666	13 666
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
	3317	-	-	-	-	-	-
	3320	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:							
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3300	10	-	-	-	(14 622)	(14 612)

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	Изменения капитала за 2015 г.		На 31 декабря 2015 г.
		На 31 декабря 2014 г.	за счет чистой прибыли (убытка)	
Капитал - всего				
До корректировок	3400	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3410	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-
после корректировок	3500	-	-	-
в том числе:				
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):				
До корректировок	3401	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3411	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-
после корректировок	3501	-	-	-
До корректировок	3402	-	-	-
корректировка в связи с:				
изменением учетной политики	3412	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Чистые активы	3600	(14 612)	(28 278)	(12 460)

Руководитель  Аликин Андрей Юрьевич
(подпись)
(расшифровка подписи)

31 марта 2017 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2016 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ЭкоСити"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Покупка и продажа собственного недвижимого имущества
 Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью
 Единица измерения: в тыс. рублей

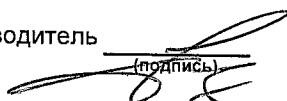
Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2016
7447216718		
68.1		
65		16
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	925 694	613 476
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	916 151	613 266
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	9 543	210
Платежи - всего	4120	(826 753)	(584 703)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(703 355)	(562 643)
в связи с оплатой труда работников	4122	(2 909)	(2 329)
процентов по долговым обязательствам	4123	(1 078)	(205)
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(119 411)	(19 526)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	98 941	28 773
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	26 158	114 403
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	24 780	5 741
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	1 378	1 342
депозитные вклады	4215	-	107 320
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(140 939)	(124 422)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	-	-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(140 939)	(12 402)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
депозитные вклады	4225	-	(112 020)
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(114 781)	(10 019)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2016 г.	За Январь - Декабрь 2015 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	18 493	14 092
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	18 493	-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	14 092
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
Платежи - всего	4320	(10 892)	(25 728)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(10 892)	(25 728)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	-	-
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	7 601	(11 636)
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(8 239)	7 118
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	9 572	2 454
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	1 333	9 572
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель



Аликин Андрей Юрьевич

(расшифровка подписи)

31 марта 2017 г.

**Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о
финансовых результатах
Общества с ограниченной ответственностью
«ЭкоСити»
за 2016 год**

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

1 Общая информация

1.1 Общая информация об ООО «ЭкоСити»

Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоСити» (ООО «ЭкоСити» - далее «Общество»), является коммерческой организацией, созданной в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Юридический адрес Общества: 454084, Челябинская обл, Челябинск г, Каслинская ул, дом № 5, корпус 2

Общество создано 08.11.2012 г., зарегистрировано в ИФНС по Калининскому району г. Челябинска за основным государственным регистрационным номером 1127447014640. Свидетельство 74 №005947047.

Уставный капитал на 31.12.2016 года. составляет 10 тыс. руб.

Участники Общества:

Наименование участника	Доля, %
Инвест-Актив	50%
Центр управления проектами	50%

Среднесписочная численность работающих в Обществе в 2016 году составило 4 человек.

1.2 Основные виды деятельности

Основным видом деятельности Общества является:
- строительство зданий и сооружений;

1.3 Информация об исполнительных и контрольных органах Общества

Высшим органом Правления Общества является Общее собрание участников Общества.

Общее руководство деятельностью Общества осуществляет Совет директоров, за исключением вопросов, отнесенных к компетенции Общего собрания участников.

Руководство текущей деятельностью Общества осуществляется ЕИО ИП Аликин Андрей Юрьевич действующей на основании договора № ЭкС/2 от 01.04.2016 г.

1 Учетная политика и принципы формирования отчетности

2.1 Учетная политика

При ведении бухгалтерского учета Общество руководствовалось Федеральным Законом от 06.12.2011 № 402-ФЗ «О бухгалтерском учете», «Положением по ведению бухгалтерского учета и бухгалтерской отчетности в Российской Федерации», утвержденным Приказом Минфина РФ от 29.07.1998 № 34н, другими положениями по бухгалтерскому учету РФ.

2.2 Изменения в Учетной политике, принятые в текущем 2016 году и на следующий 2016 год

Изменения в Учетную политику в 2016 году не вносились.

2.3 Формы отчетности

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества сформирована в соответствии с действующим в Российской Федерации законодательством, регулирующим порядок ведения бухгалтерского учета и составление отчетности.

Бухгалтерская (финансовая) отчетность Общества состоит из:

- Бухгалтерского баланса;
- Отчета о финансовых результатах;

Приложений к ним:

- Отчета об изменениях капитала;

- Отчета о движении денежных средств;
- Пояснений к Бухгалтерскому балансу и Отчету о финансовых результатах в табличной и текстовой форме.

При составлении пояснений к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности Общество руководствовалось требованиями законодательных и нормативных актов по бухгалтерскому учету.

В Бухгалтерском балансе и Отчете о финансовых результатах в графе "Пояснения" указан номер соответствующего пояснения в табличной форме к годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности.

Общество использовало формы бухгалтерской (финансовой) отчетности на основе образцов форм, рекомендованных Минфином России приказом от 02.07.2010 № 66н «О формах бухгалтерской отчетности организаций» (в редакции последующих изменений и дополнений) с соблюдением общих требований к бухгалтерской отчетности (полнота, существенность, нейтральность и пр.), изложенных в ПБУ 4/99. При составлении бухгалтерского баланса, отчета о финансовых результатах и пояснений к ним Общество придерживается принятых ею содержания и формы последовательно от одного отчетного периода к другому.

В бухгалтерскую (финансовую) отчетность включены показатели, необходимые для формирования достоверного и полного представления о финансовом положении Общества, финансовых результатах его деятельности и изменениях в его финансовом положении.

Данные представляемой бухгалтерской (финансовой) отчетности приводятся в тысячах рублей без десятичных знаков.

Расчет чистых активов Общество осуществляет в соответствии с Порядком оценки стоимости чистых активов, утвержденным приказом Минфина России от 28.08.2014 №84н.

Обществом заключен договор № БИК/25 от 01.07.2012 г. с Обществом с ограниченной ответственностью «Бизнес инновации консалтинг» на оказание услуг по ведению бухгалтерского и налогового учета, а также подготовке бухгалтерской и иной отчетности.

2.4 События после отчетной даты

Факты хозяйственной деятельности могут быть признаны событиями после отчетной даты, в соответствии с ПБУ 7/98 «События после отчетной даты».

Событие после отчетной даты, произошедшее в период после окончания отчетного года до даты подписания бухгалтерской (финансовой) отчетности, признается существенным, если их сумма превышает 5 % от величины актива или обязательства Бухгалтерского баланса или иной формы отчетности, составленного на дату, на которую необходимо принятие решение об использовании уровня существенности.

2.5 Оценочные обязательства и условные факты хозяйственной деятельности

Учетная политика

Общество признает оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы в соответствии с порядком, установленным ПБУ 8/2010 «Оценочные обязательства, условные обязательства и условные активы».

Аналитический учет оценочных обязательств ведется по группам оценочных обязательств, однородных по характеру и порождаемой ими неопределенности:

- а) в отношении предстоящих расходов на оплату отпусков работникам;
- б) в связи с незавершенными на отчетную дату судебными разбирательствами;
- в) в связи с предстоящей реструктуризацией деятельности Общества;
- г) в связи с выданными гарантиями, поручительствами и др.

Правильность расчета и обоснованность сумм оценочных обязательств подлежат инвентаризации, проводимой в конце отчетного года.

Резерв на оплату отпусков начисляется по накапливаемым отпускам ежемесячно по мере возникновения у сотрудников права на дни отпуска. Продолжительность ежегодного основного оплачиваемого отпуска признается 28 календарных дней. За каждый полный

отработанный месяц любой сотрудник получает право на отпуск в размере 2,33 дня. Ежемесячно организация начисляет резерв исходя из среднего заработка работника, умноженного на 2,33, плюс начисленные на эту сумму страховые взносы во внебюджетные фонды.

По состоянию на 31.12.2015 отсутствуют оценочные обязательства, предполагающие очень высокую или высокую вероятность (более 50%), будущего уменьшения экономических выгод Общества.

3 Пояснения к статьям бухгалтерского баланса

3.1 Нематериальные активы

Учетная политика

Срок полезного использования НМА определяется комиссией, назначаемой Распоряжением руководителя организации при принятии НМА к учету. Определение срока полезного использования производится исходя из:

- срока действия прав организации на результат интеллектуальной деятельности или средство индивидуализации и периода контроля над активом;

- ожидаемого срока использования актива, в течение которого общество предполагает получать экономические выгоды.

Срок полезного использования и способ определения амортизации нематериального актива ежегодно проверяются на необходимость уточнения. В отношении нематериальных активов с неопределенным сроком полезного использования Общество ежегодно рассматривает наличие факторов, свидетельствующих о невозможности надежно определить срок полезного использования данного актива. Указанная проверка осуществляется по объектам нематериальных активов, числящимся в бухгалтерском учете по состоянию на 31 декабря отчетного года вне зависимости от даты принятия их к учету.

Амортизация нематериальных активов с определенным сроком полезного использования производится линейным методом. Накопление начисленной амортизации осуществляется с использованием счета 05 «Амортизация НМА».

Общество не осуществляет переоценку объектов НМА и не проводит проверку на обесценение НМА.

Существенная информация

Информация о структуре нематериальных активов приведена в Приложении:

- 1.1. Наличие и движение нематериальных активов,
- 1.2. Первоначальная стоимость нематериальных активов, созданных самой организацией,
- 1.3. Нематериальные активы с полностью погашенной стоимостью.

3.2 Финансовые вложения

Учетная политика

В составе финансовых вложений учитываются активы, отвечающие единовременно условиям, приведенным в пункте 2 ПБУ 19/02 «Учет финансовых вложений» (далее – ПБУ 19/02).

Учет финансовых вложений ведется с подразделением на долгосрочные (срок более 12 месяцев) и краткосрочные (срок менее 12 месяцев).

3.3 Запасы

Основным видом деятельности Общества с ограниченной ответственностью «ЭкоСити» является строительство жилых домов и нежилых помещений для последующей их реализации. Затраты в соответствии с положениями п.19 ПБУ 4/99 активы, которые не превышают операционный цикл, отражены в Бухгалтерской отчетности за 2016 год по строке 1210 «Запасы». Период операционного цикла по основному виду деятельности считается период с даты получения разрешения на строительство объекта до даты передачи его участникам долевого строительства.

3.4 Отложенные налоги

Учетная политика

Для целей исчисления налога на прибыль доходы признаются в том отчетном (налоговом) периоде, в котором они имели место, независимо от фактического поступления денежных средств, иного имущества (работ, услуг) и (или) имущественных прав (метод начисления).

Учет отложенных налоговых активов и обязательств ведется в соответствии с требованиями Положения по бухгалтерскому учету «Учет расчетов по налогу на прибыль» ПБУ 18/02.

Величина текущего налога на прибыль определяется на основе данных, сформированных в бухгалтерском учете по правилам, установленным ПБУ 18/02, и соответствует сумме начисленного налога на прибыль, отраженного в налоговой декларации по налогу на прибыль.

Существенная информация

Сумма условного расхода по налогу на прибыль, определенная исходя из бухгалтерской прибыли, составила 3 503,71 тыс. руб. (за 2016 год – 17 518,56 тыс. рублей по ставке 20%).

В 2016 году сумма постоянных налоговых активов, повлиявших на разницу между условным расходом по налогу на прибыль и налогом на прибыль, исчисленным по данным налогового учета (текущим налогом на прибыль), составила 145,28 тыс. рублей.

В 2016 году сумма постоянных налоговых обязательств, повлиявших на разницу между условным расходом по налогу на прибыль и налогом на прибыль, исчисленным по данным налогового учета (текущим налогом на прибыль), составила 491,32 тыс. рублей.

Налоговая база для исчисления налога на прибыль в 2016 году составила 0,00 тыс. руб.

Текущий налог на прибыль, отраженный в строке 2410 Отчета о финансовых результатах, составляет 0,0 тыс. руб. Ставка налога на прибыль за 2016 год составила 20 %.

3.5 Капитал

Пояснения о структуре капитала даны в п. 5 «Пояснения к отчету об изменениях капитала» данных Пояснений к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

3.6 Дебиторская и кредиторская задолженность

Учетная политика

Общество ежеквартально осуществляет проверку дебиторской задолженности на предмет создания резерва по сомнительным долгам по расчетам с другими организациями и гражданами за продукцию, товары, работы и услуги и др.

Величина резерва определяется по каждому сомнительному долгу в зависимости от финансового состояния (платежеспособности) должника и оценки вероятности погашения долга полностью или частично.

Существенная информация

Информация о наличии дебиторской и кредиторской задолженности, суммах резервов сомнительных долгов раскрыта Приложении 5. Дебиторская и кредиторская задолженность.

В целях соблюдения требований, предусмотренных Федеральным законом от 30.12.2004 № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", по обособленному учету денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства в составе дебиторской задолженности раскрыта задолженность участников по договорам долевого участия в строительстве и инвестирования (для заполнения данных используются регистры оперативного учета расчетов по ДДУ и договорам инвестирования). В составе кредиторской задолженности раскрыты обязательства застройщика по заключенным ДДУ и договорам инвестирования (для заполнения данных используются регистры оперативного учета расчетов по ДДУ и договорам инвестирования).

4 Пояснения к статьям отчета о финансовых результатах

4.1 Доходы и расходы по обычным видам деятельности

Учетная политика

Учет доходов и расходов ведется в соответствии с требованиями ПБУ 9/99 «Доходы организации» и ПБУ 10/99 «Расходы организации» соответственно.

Существенная информация

Выручка за 2016 год составила 102 829,34 тыс. руб.

4.2 Прочие доходы и расходы

Существенная информация

Информация по прочим доходам и расходам (строки 2340-2350) Отчета о финансовых результатах за 2016 год и 2015 год приведена развернуто по видам прочих доходов и соответствующим им видам расходов в таблице:

Показатель	2016 г.		2015 г.	
	Доходы (тыс. руб.)	Расходы (тыс. руб.)	Доходы (тыс. руб.)	Расходы (тыс. руб.)
Услуги банков	-	-	-	1 073
Расчетно-кассовое обслуживание	-	1 404	-	191
ДКП векселей	930	930	-	-
Госпошлина	-	45	-	265
Реализации имущественных прав	28 401	34 095	-	-
Прочие	168	1 347	-	506
Штрафы, пени, неустойки за нарушение условий договоров	110	2 241	-	65
Расходы прошлых лет	-	1 966	-	808
Отчисления в резерв по сомнительным долгам	700	1 111	-	296
ИТОГО	30 309	43 138	-	3 204

5 Пояснения к отчету об изменении капитала

Уставный капитал по состоянию на 31.12.2016 составляет 10 тыс. руб.

В течение 2016 года убыток, подлежащий покрытию, уменьшился на размер прибыли, полученной в 2016 году на сумму 13 666 тыс. руб. Таким образом, по состоянию на 31.12.2016 непокрытый убыток составил 14 622 тыс. руб.

6 Пояснения к статьям отчета о движении денежных средств

Общество использует подходы к классификации денежных потоков, предусмотренные в ПБУ 23/2011.

Основными потоками денежных средств за 2016 год являются текущая деятельность Общества.

7 Специальные пояснения

7.1 Информация о связанных сторонах

Характер отношений между Обществом и связанными сторонами основан на рыночных условиях. Все расчеты со связанными сторонами имеют краткосрочный характер и в денежной форме.

Перечень связанных сторон приведен в таблице:

№ п/п	Полное фирменное наименование (наименование для некоммерческой организации) или Ф.И.О. аффилированного лица	Место нахождения юридического лица или место жительства физического лица	Основание (основания), в силу которого лицо признается аффилированными.	Доля участия аффилированного лица в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, %
1.	Общество с ограниченной ответственностью «Центр управления проектами»	456518, Челябинская область, Сосновский район, п.Западный, ул. Женевский бульвар (мкр. Женева), дом 10, помещение 2	1. Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов уставного капитала. 2. Принадлежит к группе лиц ООО «ЭкоСити»	50%
2.	Общество с ограниченной ответственностью «Инвест-Актив»	454048 г. Челябинск, ул. Татьянической 12 «Б»	Лицо, которое имеет право распоряжаться более чем 20 % общего количества голосов уставного капитала.	50%
3.	Управляющий ИП Аликин Андрей Юрьевич	Согласие на обработку персональных данных не предоставлено.	1. Лицо осуществляет полномочия единоличного исполнительного органа, 2. Принадлежит к группе лиц ООО «ЭкоСити»	-
4.	Общество с ограниченной ответственностью «Грандстрой»	454084, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, дом 5, помещение 3, офис 304	Принадлежит к группе лиц ООО «ЭкоСити»	-
5.	Общество с ограниченной ответственностью «Маркетинговые технологии»	454084, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, дом 5, помещение 3, офис 207	Принадлежит к группе лиц ООО «ЭкоСити»	-
6.	Общество с ограниченной ответственностью «Степ»	454084, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, дом 5, помещение 3, офис 313	Принадлежит к группе лиц ООО «ЭкоСити»	-
7.	Общество с ограниченной ответственностью «Новая инвестиционная компания»	454084, г. Челябинск, ул. Каслинская 5 н/п 2	Принадлежит к группе лиц ООО «ЭкоСити»	-

8.	Общество ограниченной ответственностью «Новые горизонты»	с	454084, Челябинская область, г. Челябинск, ул. Каслинская, дом 5, помещение 3, офис 205	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-
9.	Общество ограниченной ответственностью «Декорум Строй»	с	454020 г. Челябинск ул. Курчатова дом 25	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-
10.	Общество ограниченной ответственностью "Индустриальный парк "Полетаево"	с	454084, г. Челябинск, ул. Каслинская, д. 5	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-
11.	Крикун Александр Алексеевич		Согласие на обработку персональных данных не предоставлено.	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-
12.	Оспенникова Татьяна Евгеньевна		Согласие на обработку персональных данных не предоставлено.	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-
13.	Русина Наталья Юрьевна		Согласие на обработку персональных данных не предоставлено.	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-
14.	Назарчук Наталья Валерьевна		Согласие на обработку персональных данных не предоставлено.	Принадлежит к группе «ЭкоСити»	лиц ООО	-

7.2 Информация о существенных ошибках

Учетная политика

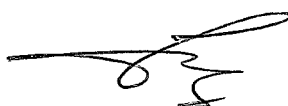
При обнаружении ошибок в бухгалтерском учете и отчетности Общества правила их исправления и порядок раскрытия информации об ошибках устанавливаются в соответствии с ПБУ 22/2010 «Исправление ошибок в бухгалтерском учете и отчетности».

Ошибка признается существенной, если она в отдельности или в совокупности с другими аналогичными ошибками за один и тот же отчетный период (год), предшествующий отчетному, к которому относится выявленная ошибка, составляет свыше 500 миллионов рублей или более 5 процентов от показателя соответствующей статьи Бухгалтерского баланса или от показателя чистой прибыли (чистого убытка) Отчета о финансовых результатах в случае, если ошибка или совокупность ошибок оказывает влияние на финансовые результаты.

Существенная информация

Фактов хозяйственной деятельности, которые могут быть признаны существенными ошибками в соответствии с ПБУ 22/2010, в Обществе в 2016 году нет.

Директор ООО «ЭкоСити»



Аликин А.Ю.
31.03.2017

**ПРИЛОЖЕНИЯ К ПОЯСНЕНИЯМ К
БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ И ОТЧЕТУ О
ПРИБЫЛЯХ И УБЫТКАХ
ООО «ЭкоСити» ЗА 2016 ГОД**

Пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах (тыс. руб)

1. Нематериальные активы и расходы на научно-исследовательские, опытно-конструкторские и технологические работы (НИОКР)
Наличие и движение нематериальных активов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода		
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения	Поступило	Выбыло		начислено амортизации	Убыток от обесценения	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация от обесценения
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация и убытки от обесценения			Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Нематериальные активы - всего	5100	за 2016г.	159	-	-	-	53	-	-	-	159	53	
	5110	за 2015г.	-	-	159	-	-	-	-	-	159	-	
в том числе:	5101	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	
	5111	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	

2. Основные средства

2.1. Наличие и движение основных средств

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		Изменения за период						На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная амортизация	Поступило	Выбыло объектов		начислено амортизации	Переоценка		первоначальная стоимость	накопленная амортизация
						первоначальная стоимость	накопленная амортизация		Первоначальная стоимость	Накопленная амортизация		
Основные средства (без учета доходных вложений в материальные ценности) - всего	5200	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5210	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5201	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5211	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Учтено в составе доходных вложений в материальные ценности - всего	5220	за 2016г.	-	-	21 387	-	-	1 013	-	-	21 387	1 013
	5230	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
в том числе:	5221	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	5231	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

2.2. Иное использование основных средств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Переданные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5280	-	-	-
Переданные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5281	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся на балансе	5282	-	-	-
Полученные в аренду основные средства, числящиеся за балансом	5283	1 278 839	1 444 125	1 081 952
Объекты недвижимости, принятые в эксплуатацию и фактически используемые, находящиеся в процессе государственной регистрации	5284	-	-	-
Основные средства, переведенные на консервацию	5285	-	-	-
Иное использование основных средств (залог и др.)	5286	-	-	-
	5287	-	-	-

3. Финансовые вложения

3.1. Наличие и движение финансовых вложений

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			первоначальная стоимость	накопленная коррективная стоимость	первоначальная стоимость	накопленная коррективная стоимость
Долгосрочные - всего	5301	за 2016г.	-	-	-	-
	5311	за 2015г.	-	-	-	-
в том числе:	5302	за 2016г.	-	-	-	-
	5312	за 2015г.	-	-	-	-
Краткосрочные - всего	5305	за 2016г.	26 063	-	31 463	-
	5315	за 2015г.	14 092	-	26 063	-
в том числе:	5306	за 2016г.	26 063	-	-	-
	5316	за 2015г.	14 092	-	26 063	-
Финансовых вложений - Итого	5300	за 2016г.	26 063	-	31 463	-
	5310	за 2015г.	14 092	-	26 063	-

3.2. Иное использование финансовых вложений

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Финансовые вложения, находящиеся в залоге - всего	5320	8 213	14 092	14 092
в том числе:				
Финансовые вложения, переданные третьим лицам (кроме продажи) - всего	5321	8 213	14 092	14 092
в том числе:	5325	-	-	-
Иное использование финансовых вложений	5326	-	-	-
	5329	-	-	-

4. Запасы

4.1. Наличие и движение запасов

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		поступления и затраты	Изменения за период			На конец периода	
			себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости		выбыло	убытков от снижения стоимости	оборот запасов между их группами (видами)	себе-стоимость	величина резерва под снижение стоимости
Запасы - всего	5400	за 2016г.	632 814	-	2 562 164	2 514 715	-	X	680 263	-
	5420	за 2015г.	105 480	-	542 652	15 317	-	X	632 814	-
в том числе:										
Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	5401	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5421	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Готовая продукция	5402	за 2016г.	-	-	1 235 336	1 061 736	-	-	173 601	-
	5422	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары для перепродажи	5403	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5423	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Товары и готовая продукция отгруженные	5404	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5424	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Затраты в незавершенном производстве	5405	за 2016г.	630 651	-	1 296 805	4 450 115	-	-	477 341	-
	5425	за 2015г.	105 480	-	540 214	15 042	-	-	630 651	-
Прочие запасы и затраты	5406	за 2016г.	-	-	29 322	-	-	-	29 322	-
	5426	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-
Расходы будущих периодов (для объектов аналитического учета, которые в балансе отражаются в составе «Запасов»)	5407	за 2016г.	2 164	-	701	2 865	-	-	-	-
	5427	за 2015г.	-	-	2 439	275	-	-	2 164	-
	5408	за 2016г.	-	-	-	-	-	-	-	-
	5428	за 2015г.	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Дебиторская и кредиторская задолженность
5.1. Наличие и движение дебиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период	На начало года		На конец периода	
			учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам	учтенная по условиям договора	величина резерва по сомнительным долгам
Долгосрочная дебиторская задолженность - всего	5501	за 2016г.	-	-	-	-
	5521	за 2015г.	-	-	-	-
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5502	за 2016г.	-	-	-	-
	5522	за 2015г.	-	-	-	-
	5503	за 2016г.	-	-	-	-
	5523	за 2015г.	-	-	-	-
	5504	за 2016г.	-	-	-	-
Прочая	5524	за 2015г.	-	-	-	-
	5505	за 2016г.	-	-	-	-
	5525	за 2015г.	-	-	-	-
	5510	за 2016г.	430 314	3 006	533 999	3 417
	5530	за 2015г.	11 842	2 710	430 314	3 006
Краткосрочная дебиторская задолженность - всего						
в том числе:						
Расчеты с покупателями и заказчиками	5511	за 2016г.	15 977	3 006	45 886	3 417
	5531	за 2015г.	2 710	2 710	15 977	3 006
Авансы выданные	5512	за 2016г.	119 969	-	186 447	-
	5532	за 2015г.	5 998	-	119 969	-
Прочая	5513	за 2016г.	204 764	-	242 377	-
	5533	за 2015г.	3 134	-	204 764	-
	5514	за 2016г.	89 605	-	59 289	-
	5534	за 2015г.	-	-	89 605	-
	5500	за 2016г.	430 314	3 006	533 999	3 417
Итого	5520	за 2015г.	11 842	2 710	430 314	3 006

5.2. Наличие и движение кредиторской задолженности

Наименование показателя	Код	Период		Остаток на начало года	Остаток на конец периода
		за 2016г.	за 2015г.		
Долгосрочная кредиторская задолженность - всего	5551	188 555	188 555	226 461	
в том числе:	5571	8 724	8 724	188 555	
кредиты	5552	-	-	-	
займы	5572	-	-	-	
прочая	5553	-	-	37 906	
	5573	-	-	-	
	5554	188 555	188 555	188 555	
	5574	8 724	8 724	188 555	
	5555	-	-	-	
	5575	-	-	-	
Краткосрочная кредиторская задолженность - всего	5560	937 150	937 150	1 064 861	
в том числе:	5580	137 214	137 214	937 150	
расчеты с поставщиками и подрядчиками	5561	116 391	116 391	335 730	
авансы полученные	5581	44 952	44 952	116 391	
	5562	-	-	-	
	5582	-	-	-	
расчеты по налогам и взносам	5563	166	166	4 912	
кредиты	5583	84	84	166	
	5564	-	-	-	
	5584	-	-	-	
займы	5565	82 053	82 053	37 674	
прочая	5585	92 012	92 012	82 053	
	5566	59 987	59 987	89 140	
	5586	166	166	59 987	
	5567	678 553	678 553	597 405	
	5587	8 724	8 724	678 553	
Итого	5550	1 125 705	1 125 705	1 291 322	
	5570	145 938	145 938	1 125 705	

6. Оценочные обязательства

Наименование показателя	Код	Остаток на начало года	Признано	Погашено	Списано как избыточная сумма	Остаток на конец периода
Оценочные обязательства - всего	5700	134	155	92	-	197
в том числе:	5701	-	-	-	-	-

7. Обеспечения обязательств

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.	На 31 декабря 2014 г.
Полученные - всего	5800	-	-	-
в том числе:				
Выданные - всего	5801	-	-	-
в том числе:	5810	-	-	-
	5811	14 092	14 092	14 092

8. Затраты на производство (расходы на продажу)

Наименование показателя	Код	за 2016г.	за 2015г.
Материальные затраты	5610	47 263	11 965
Расходы на оплату труда	5620	1 792	1 530
Отчисления на социальные нужды	5630	564	477
Амортизация	5640	1 014	-
Прочие затраты	5650	17 622	7 085
Итого по элементам	5660	68 254	21 057
Фактическая себестоимость проданных товаров	5665	-	-
Изменение остатков (прирост [-]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5670	-	-
Изменение остатков (уменьшение [+]; незавершенного производства, готовой продукции и др.	5680	-	-
Итого расходы по обычным видам деятельности	5600	68 254	21 057

Директор ООО «ЭкоСити»



Аликин А.Ю.
31.03.2017