

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ 1-31

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта

Гевондов Артур Давидович

(должность, Ф.И.О., подпись лица  
в должности главного инженера проекта)

«08» декабря 2023г.

П-117238

Регистрационный номер лица в должности главного  
инженера проекта в Национальном реестре  
специалистов в области инженерных изысканий  
и архитектурно-строительного проектирования

### **ПОДТВЕРЖДЕНИЕ**

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации,  
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса  
Российской Федерации**

Объект капитального строительства

Многоквартирный дом по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная  
улица, участок 31, (восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице),  
кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:23

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,  
подготовивших проектную документацию, получившую положительное  
заключение экспертизы проектной документации

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"

ОГРН:1187746643094

ИНН:9731005530

КПП:772101001

Место нахождения и адрес:

Москва, УЛ. НЕДУРУБОВА, Д. 30, ПОМЕЩ. 364

2. Сведения о заявителе

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ  
КИРПИЧНИК"

ОГРН: 1207800092708

ИНН: 7841089916

КПП: 784101001

Место нахождения и адрес:

Санкт-Петербург, УЛИЦА НЕКРАСОВА, ДОМ 14А/ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22Н  
36/3

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Корректировка неверной информации

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) 1696-ККР-V-31-П-ПЗУ;

2) 1696-ККР-V-31-П-АР;

3) 1696-ККР-V-31-П-ПОС;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение экспертизы №78-2-1-3-026353-2023 от 18.05.2023  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР  
СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ";

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) отсутствуют;

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 31, (восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице), кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:23

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"  
ОГРН:1187746643094

ИНН:9731005530

КПП:772101001

Место нахождения и адрес:

Москва, УЛ. НЕДУРУБОВА, Д. 30, ПОМЕЩ. 364

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ  
КИРПИЧНИК"

ОГРН: 1207800092708

ИНН: 7841089916

КПП: 784101001

Место нахождения и адрес:

Санкт-Петербург, УЛИЦА НЕКРАСОВА, ДОМ 14А/ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22Н  
36/3

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Откорректировано кол-во машиномест.

Актуализированы отметки согласно обновленной топосъемки.

В условные обозначения на фасадах дополнительно внесены цвета NCS.

Откорректирована продолжительность строительства

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;
- 4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Гевондов А.Д – ГИП ООО «САМОЛЕТ-ПРОЕКТ»;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Гевондов А.Д – ГИП ООО «САМОЛЕТ-ПРОЕКТ»

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «САМОЛЕТ-ПРОЕКТ

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-196-14022018

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор  
ООО «Самолет-Проект»

  
м.п. (подпись) / Федотова Лилия Александровна/  
(ФИО)



НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ   1-37  

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта

Гевондов Артур Давидович

(должность, Ф.И.О., подпись лица  
в должности главного инженера проекта)

«08» декабря 2023г.

П-117238

Регистрационный номер лица в должности главного  
инженера проекта в Национальном реестре  
специалистов в области инженерных изысканий  
и архитектурно-строительного проектирования

### **ПОДТВЕРЖДЕНИЕ**

**соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую  
положительное заключение экспертизы проектной документации,  
требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса  
Российской Федерации**

Объект капитального строительства

Многоквартирный дом по адресу: г. Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная  
улица, участок 37, (восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице),  
кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:18

Наименование объекта капитального строительства

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах,  
подготовивших проектную документацию, получившую положительное  
заключение экспертизы проектной документации

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"

ОГРН:1187746643094

ИНН:9731005530

КПП:772101001

Место нахождения и адрес:

Москва, УЛ. НЕДУРУБОВА, Д. 30, ПОМЕЩ. 364

2. Сведения о заявителе

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ  
КИРПИЧНИК"

ОГРН: 1207800092708

ИНН: 7841089916

КПП: 784101001

Место нахождения и адрес:

Санкт-Петербург, УЛИЦА НЕКРАСОВА, ДОМ 14А/ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22Н  
36/3

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию  
Корректировка неверной информации

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

- 1) 1695-ККР-V-37-П-ПЗ;
- 2) 1695-ККР-V-37-П-ПЗУ;
- 3) 1695-ККР-V-37-П-АР;
- 4) 1695-ККР-V-37-П-КР1;
- 5) 1695-ККР-V-37-П-КР1;

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) Положительное заключение экспертизы № 78-2-1-3-028393-2023 от 26.05.2023  
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЦЕНТР  
СТРОИТЕЛЬНОГО АУДИТА И СОПРОВОЖДЕНИЯ";

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

- 1) отсутствуют;

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 37, (восточнее дома 48 корпуса 2 литера А по Загородной улице), кадастровый номер земельного участка 78:37:0017220:18.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "САМОЛЕТ-ПРОЕКТ"

ОГРН:1187746643094

ИНН:9731005530

КПП:772101001

Место нахождения и адрес:

Москва, УЛ. НЕДУРУБОВА, Д. 30, ПОМЕЩ. 364

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Наименование:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СПБ РЕНОВАЦИЯ - КРАСНЫЙ КИРПИЧНИК"

ОГРН: 1207800092708

ИНН: 7841089916

КПП: 784101001

Место нахождения и адрес:

Санкт-Петербург, УЛИЦА НЕКРАСОВА, ДОМ 14А/ЛИТЕР А, ПОМЕЩЕНИЕ 22Н 36/3

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Откорректировано кол-во машиномест.

Актуализированы отметки согласно обновленной топосъемки.

Корректировка отметок от поверхности земли

В условные обозначения на фасадах дополнительно внесены цвета NCS.

Откорректирована продолжительность строительства.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились.

Изменения, внесенные в проектную документацию:

- 1) не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы;
- 2) не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов;
- 3) не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта;

4) соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий;

5) соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) Гевондов А.Д – ГИП ООО «САМОЛЕТ-ПРОЕКТ»;

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Гевондов А.Д – ГИП ООО «САМОЛЕТ-ПРОЕКТ»

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ООО «САМОЛЕТ-ПРОЕКТ

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

СРО-П-196-14022018

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Генеральный директор  
ООО «Самолет-Проект»



м.п. (подпись)

/ Федотова Лилия Александровна/

(ФИО)

