

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2024 г.

		Коды
Форма по ОКУД		0710001
Дата (число, месяц, год)		31 03 2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК"	по ОКПО 55612575
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН 2801265933
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2 71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС 12300 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ 384
Местонахождение (адрес) Амурская обл, г.о. город Благовещенск, г Благовещенск, СПУ-4 кв-л		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	3 905	587	96
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 212	3 595	379
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	9 118	4 182	476
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	3 876 780	1 578 377	109 377
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	25	26	-
	Незавершенное производство	12102	164 810	82 049	2 577
	Затраты на строительство и проектирование	12108	3 709 921	1 494 278	106 801
	Недвижимость для строительства	12109	2 024	2 024	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 092	426	108
	Дебиторская задолженность	1230	14 314	4 913	1 569
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	79	92	-
	Расчеты с подотчетными лицами	12305	-	-	-



	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	14 172	4 805	1 569
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	304 024	304 024	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	187	1 020 161	71
	Прочие оборотные активы	1260	13	19	-
	Итого по разделу II	1200	4 196 409	2 907 919	111 125
	БАЛАНС	1600	4 205 527	2 912 101	111 601



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 000	1 000	1 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(13 518)	(8 632)	(1 254)
	Итого по разделу III	1300	(12 518)	(7 632)	(254)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 149 922	1 830 164	77 302
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 848	1 441	66
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	91
	в том числе:				
	Расчеты по аренде (ФСБУ 25)	14504	-	-	91
	Итого по разделу IV	1400	3 151 770	1 831 605	77 459
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 065 102	1 087 234	34 382
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	13 607	10 218	4 003
	Расчеты по налогам и сборам	15203	185	594	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	142	270	56
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	1 015	3 974	-
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	141	4	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	15207	103	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209	1 049 910	1 072 173	30 323
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1 173	894	14
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 066 275	1 088 128	34 396
	БАЛАНС	1700	4 205 527	2 912 101	111 601

Руководитель

(подпись)

Пискунов Леонид
Викторович

(расшифровка подписи)



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	31	03	2024
Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК"	ИНН	55612575		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	2801265933		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(8 210)	(428)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(8 210)	(428)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 419	-
	Проценты к уплате	2330	(166)	(2)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(139)	(21)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 096)	(451)
	Налог на прибыль	2410	1 210	90
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 210	90
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 886)	(361)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(4 886)	(361)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)



**Пискунов Леонид
Викторович**

(расшифровка подписи)





Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

	Организация, сотрудник	Доверенность: рег. номер, период действия и статус	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
Подписи отправителя:	 ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПИК БЛАГОВЕЩЕНСК" Пискунов Леонид Викторович, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	 Не требуется для подписания	0163FEBE0031B08BB041877B02C E16A20E с 30.06.2023 14:25 по 30.09.2024 14:25 GMT+03:00	25.04.2024 20:50 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа