



**Ведомость покрытий\***

Наименование	Площадь	
А/В проезд и парковки	8 926	
Тротуар из плитки с возможностью проезда	1271	
Пешеходный тротуар, отмостка из плитки	2 570	
Покрытие из резиновой крошки	391	
Покрытие из гранитного отсева на площадках	153	
Геропастика ECOMASTER E59 заполненная агрилом с возможностью проезда техники	180	
Песчаница	16	
Озеленение	6 631	

\*Площади уточняются на последних стадиях проектирования

**Экспликация зданий и сооружений**

Номер по плану	Наименование	Примечание
9,10	Жилый дом, корпус 9,10	Проектируемый
5-8	Жилый дом, корпус 5-8	

**Баланс территории\***

Обозначение	Наименование	Ед. изм.	В границах ГПЗУ
	Площадь участка залога строительства	м <sup>2</sup>	16522
1	Площадь участка залога строительства	м <sup>2</sup>	15718
2	Площадь подвоя застройки	м <sup>2</sup>	2087
3	Площадь твердых покрытий	м <sup>2</sup>	8187
4	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	5444
	Площадь ГПЗУ № РФ-28-2-01-0-00-2023-0798-0	м <sup>2</sup>	80674
5	Площадь участка строительства	м <sup>2</sup>	4459
6	Площадь твердых покрытий	м <sup>2</sup>	4408
7	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	451
	Площадь дополнительного благоустройства	м <sup>2</sup>	1041
8	Площадь твердых покрытий	м <sup>2</sup>	605
9	Площадь озеленения	м <sup>2</sup>	736
10	Площадь для размещения ТП	м <sup>2</sup>	184

**Расчёт площадок обслуживания населения\***

Обозначение	Площадка	кв.м на 1 жителя	Максимальная площадь, кв.м	Минимальная площадь, кв.м	Принято по проекту
Д	Для игр детей	0,4-0,7	60-110	154	240
О	Для отдыха взрослого населения	0,1-0,2	15-20	39	50
С	Для занятий физкультурой	0,5-0,7	75-110	193	380

**Условные обозначения**

Обозначение	Наименование
	Граница участка ГПЗУ № РФ-28-2-01-0-00-2023-0795-0
	Границы ГПЗУ № РФ-28-2-01-0-00-2023-0798-0
	Границы соседних участков ГПЗУ
	Граница благоустройства проектируемой территории корпуса 9,10 в границах ГПЗУ
	Граница дополнительного благоустройства за границей ГПЗУ
	Красные линии
	Линия минимального отступа от границ земельного участка, за пределами которой запрещено строительство
	Зона размещения инженерной жилой застройки (высотная застройка) (4) в соответствии ПЗМ
	Места допустимого размещения зданий, строений и сооружений
	Охранная зона тротуара (реконструкция) номер 28.01-6.281
	Проектируемые жилые здания с указанием этажности
	Номер строения по экспликации зданий и сооружений
	Отметка нуля зданий, сооружений
	Проектируемые площадки
	Детская площадка
	Спортивная площадка
	Площадка для отдыха взрослых
	Площадка для сбора ТБО
	Проектируемые проезды с возможностью проезда пожарной техники из газонной решетки
	Проектируемые проезды с возможностью проезда пожарной техники
	Проектируемые проезды
	Проектируемые площадки
	Проектируемое озеленение
	Машиноместа/ Машиноместа для МГН
	Проектируемое машиноместо для корпусов 9,10 на территории площадки
	Машиноместа постоянного назначения/ временные для ПДД