

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"	ИНН	44002690		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	1215048572		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКЕИ	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		
Местонахождение (адрес)	424004, Марий Эл респ, Йошкар-Ола г, Вознесенская ул, д. № 30, пом. II				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
ООО "ПрофитАудит"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	1215141540		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ ОГРНИП	1091215004066		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	81 953	88 431	98 309
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	78 868	85 346	93 757
	Оборудование к установке	11502	-	-	-
	Строительство объектов основных средств	11503	3 085	3 085	4 552
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	88 738
	в том числе:				
	Незавершенное строительство		-	-	88 738
	Итого по разделу I	1100	81 953	88 431	187 047
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	677 994	400 602	142 697
	в том числе:				
	Материалы	12101	10 992	11 243	7 513
	Товары	12102	6 545	36 014	12 161
	Готовая продукция	12103	131 498	1 086	123 023
	Строительство МКЖД	12104	528 959	244 745	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-

	Дебиторская задолженность	1230	359 858	239 278	27 711
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	18 678	26 787	3 212
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	18 230	21 391	14 614
	Расчеты с персоналом по оплате труда	12303	1	4	-
	Расчеты с персоналом по прочим операциям	12304	274	612	1 048
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12305	322 675	190 484	8 429
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	40 629	274
	в том числе:				
	Акции	12401	-	124	124
	Предоставленные займы	12402	-	5	150
	Депозитные счета	12403	-	40 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	28 762	402 847	24 766
	в том числе:				
	Касса организации	12501	127	113	166
	Расчетные счета	12502	28 263	16 619	24 600
	Аккредитивы	12503	372	386 115	-
	Прочие оборотные активы	1260	74	256	89
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	74	256	89
	Недостачи и потери от порчи ценностей	12602	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 066 688	1 083 612	195 537
	БАЛАНС	1600	1 148 641	1 172 043	382 584

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 234	10 234	10 234
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	13	13	13
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	512	512	512
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	378 414	293 286	223 058
	Итого по разделу III	1300	389 173	304 045	233 816
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	188 040	492 500	-
	в том числе:				
	Долгосрочные кредиты	14101	126 500	454 500	-
	Долгосрочные займы	14102	61 540	38 000	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	952
	в том числе:				
	Прочие		-	-	952
	Итого по разделу IV	1400	188 040	492 500	952
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 815	24 705	24 047
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	16 552	23 592	23 592
	Проценты по долгосрочным кредитам	15102	11	195	-
	Проценты по краткосрочным займам	15103	43	917	455
	Проценты по долгосрочным займам	15104	2 209	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	230 901	164 912	123 047
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	124 599	98 957	68 513
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	13 225	10 404	120
	Расчеты по налогам и сборам	15203	19 022	11 174	9 538
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	313	346	255
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	646	592	484
	Расчеты с подотчетными лицами	15206	11	6	27
	Задолженность участникам (учредителям) по выплате доходов	15207	23 091	23 091	29 620
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15208	49 994	20 342	14 490
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	1 194	722
	Прочие обязательства	1550	321 712	184 688	-
	Итого по разделу V	1500	571 428	375 499	147 816
	БАЛАНС	1700	1 148 641	1 172 044	382 584

Руководитель _____
(подпись)

**Заричный Владимир
Владимирович**
(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Акционерное общество "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОНТИНЕНТ"		44002690		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1215048572		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	525 757	220 306
	Себестоимость продаж	2120	(403 474)	(150 933)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	122 283	69 373
	Коммерческие расходы	2210	(810)	(812)
	Управленческие расходы	2220	(11 805)	(8 656)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	109 668	59 905
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 207	88
	Проценты к уплате	2330	(2 156)	(1 421)
	Прочие доходы	2340	13 679	5 963
	в том числе:			
	Доходы, связанные с реализацией основных средств	23401	2 167	120
	Доходы, связанные с ликвидацией основных средств	23402	35	-
	Доходы, связанные с реализацией прочего имущества	23403	1 921	1 523
	Доходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23404	4 300	3 549
	Доходы в виде восстановленных оценочных резервов	23405	5 206	-
	Прочие внереализационные доходы	23406	50	771
	Прочие расходы	2350	(15 564)	(23 679)
	в том числе:			
	Расходы, связанные с реализацией основных средств	23501	(1 883)	-
	Расходы, связанные с реализацией прочего имущества	23502	(720)	(951)
	Расходы, связанные со сдачей имущества в аренду (субаренду)	23503	(7 386)	(6 558)
	Расходы в виде образованных оценочных резервов	23504	(944)	(1 326)
	Расходы на услуги банков	23505	(120)	(182)
	Штрафы, пени, неустойки к уплате	23506	(51)	(967)
	Расходы по передаче товаров (работ, услуг) безвозмездно и для собственных нужд	23507	(436)	(346)
	Прочие внереализационные расходы	23508	(3 836)	(11 804)
	Прочие косвенные расходы	23509	(188)	(1 545)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	106 834	40 856
	Налог на прибыль	2410	(21 706)	(8 574)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(21 706)	(8 574)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-

	в том числе: Штрафные санкции и пени за нарушение налогового и иного законодательства	24601	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	85 128	32 282

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	85 128	32 282
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Заричный Владимир
Владимирович**

(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.