

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2023 г.

Организация	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Проектно-строительный комплекс НПО Машиностроения»	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	48817785		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей / федеральной собственности	ИНН	5041016312		
Непубличные акционерные общества		по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12267	41	
Местонахождение (адрес)	143966, Московская обл, Реутов г, Гагарина ул, дом 33, строение 78, помещение 21	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ
 Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	139 936	120 665	73 379
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 434	5 481	5 629
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	13 603	18 522	3 043
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	1 281 536
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11901	-	-	1 281 536
	Итого по разделу I	1100	156 974	144 668	1 363 587
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	4 104 829	2 983 224	415 900
	в том числе:				
	Затраты по строительству	12101	3 732 960	2 624 962	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	16 486	190	6 924
	Дебиторская задолженность	1230	630 460	390 932	107 068
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	458 693	120 216	128 497
	Прочие оборотные активы	1260	-	181	-
	Итого по разделу II	1200	5 210 469	3 494 744	658 389
	БАЛАНС	1600	5 367 442	3 639 412	2 021 976

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	469	469	469
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(166)	-	(2)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 708	1 708	-
	Резервный капитал	1360	70	70	70
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	819 240	774 496	684 016
	в том числе:				
	прибыль отчетного года	13701	58 042	98 369	58 583
	Итого по разделу III	1300	821 321	776 743	684 553
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	969 212	1 338 904	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 722	12 394	131
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	39 392	434 122	853 112
	Итого по разделу IV	1400	1 025 326	1 785 420	853 243
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 760	254 544	200 695
	Кредиторская задолженность	1520	706 627	547 583	270 645
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	9 332	19 919	12 840
	Прочие обязательства	1550	2 782 076	255 203	-
	Итого по разделу V	1500	3 520 795	1 077 249	484 180
	БАЛАНС	1700	5 367 442	3 639 412	2 021 976

Руководитель

Байгушев Константин
Борисович

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			30	09	2023
Организация	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Проектно-строительный комплекс НПО Машиностроения»	по ОКПО	48817785		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5041016312		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности			12267	41	
Непубличные акционерные общества	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС			
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	1 465 632	954 969
	Себестоимость продаж	2120	(1 198 801)	(830 281)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	266 831	124 688
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(105 562)	(58 815)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	161 269	65 873
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	4 538	939
	Проценты к уплате	2330	(68 725)	(18 416)
	Прочие доходы	2340	729	202
	Прочие расходы	2350	(17 000)	(11 156)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	80 811	37 442
	Налог на прибыль	2410	(22 769)	(9 207)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(13 523)	(8 535)
	отложенный налог на прибыль	2412	(9 246)	(672)
	Прочее	2460	-	(12)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	58 042	28 223

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	58 042	28 223
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Байгушев Константин
Борисович

(расшифровка подписи)

19 октября 2023 г.