

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Проектно-строительный комплекс НПО Машиностроения»	ИНН	48817785		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5041016312		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКЕИ	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКОПФ / ОКФС	12267	41	
Непубличные акционерные общества	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности		384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				
Местонахождение (адрес)	143966, Московская обл, Реутов г, Гагарина ул, д. № 33, стр. 78, пом. 21				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	75 004	73 379	75 201
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 481	5 629	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	5 082	3 043	12 513
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 857 751	1 281 536	933 655
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	11910	1 857 751	1 281 536	933 655
	Итого по разделу I	1100	1 943 318	1 363 587	1 021 369
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	466 396	415 900	144 099
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 740	6 924	9
	Дебиторская задолженность	1230	537 548	107 068	396 854
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	55 833	128 497	209 277
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 063 516	658 389	750 239
	БАЛАНС	1600	3 006 834	2 021 976	1 771 608

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	469	469	469
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	(2)	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 708	-	-
	Резервный капитал	1360	70	70	70
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	701 207	684 016	659 085
	в том числе:				
	прибыль отчетного периода	13701	28 223	58 583	69 099
	Итого по разделу III	1300	703 454	684 553	659 624
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	642 788	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	2 842	131	8 663
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	803 405	853 112	853 112
	Итого по разделу IV	1400	1 449 035	853 243	861 775
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	358 051	200 695	-
	Кредиторская задолженность	1520	496 295	270 645	181 163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	12 840	14 523
	Прочие обязательства	1550	-	-	54 523
	Итого по разделу V	1500	854 346	484 180	250 209
	БАЛАНС	1700	3 006 834	2 021 976	1 771 608



Руководитель

(подпись)

**Байгушев Константин
Борисович**

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Проектно-строительный комплекс НПО Машиностроения»	ИНН	48817785		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5041016312		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Смешанная российская собственность с долей федеральной собственности	по ОКЕИ	12267	41	
Непубличные акционерные общества			384		
Единица измерения:	в тыс. рублей				

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	954 969	284 323
	Себестоимость продаж	2120	(830 281)	(258 315)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	124 688	26 008
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(58 815)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	65 873	26 008
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	939	2 433
	Проценты к уплате	2330	(18 416)	-
	Прочие доходы	2340	202	10 840
	Прочие расходы	2350	(11 156)	(15 562)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	37 442	23 719
	Налог на прибыль	2410	(9 207)	(5 826)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(8 535)	(2 574)
	отложенный налог на прибыль	2412	(672)	(3 252)
	Прочее	2460	(12)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	28 223	17 893

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	28 223	17 893
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Байгушев Константин
Борисович**

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.