

Инспекция государственного
строительного надзора
Волгоградской области

Дело № 03-05/002-4-24

г. Волгоград

(место составления)

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____

**О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА**

" 15 " марта 20 24 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «СМУ-2»

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОГРНИ223400006610 ИНН3460082833, г. Волгоград, ул. Череповецкая, д. 66, офис 8,

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

8(8442)43-01-50 СРО Ассоциация «Строители Волгоградского региона» ИНН3459070583

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

ОГРН 1163443075300

фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоквартирный жилой дом по ул. Пархоменко в Центральном районе г. Волгограда

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,

Площадь застройки – 785 м², Общая площадь – 6906,43 м², количество этажей – 10, этажность – 9, высота – 34,1 м, количество квартир – 67 шт., площадь квартир с учетом летних помещений – 4122,32 м², количество внеквартирных кладовых – 6 шт., площадь внеквартирных кладовых – 42,2 м², количество парковочных мест – 25 шт., площадь парковочных мест – 381,35 м², количество офисов – 2 шт., площадь офисов – 283,04 м²

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Волгоград, Центральный район, ул. Пархоменко, з/у с кад. номером 34:34:040014:5126

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

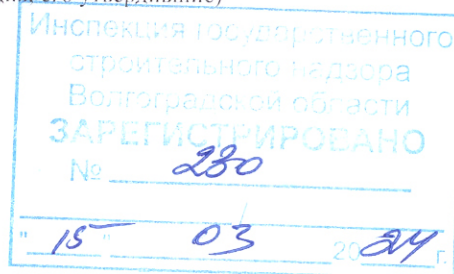
№34-34-25-2024 от 29.02.2024 г., выдано Администрацией Волгограда, срок действия до 01.03.2026 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№34-2-1-3-007336-2024 от 22.02.2024 г., ООО «Сталт-эксперт»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)



6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства,
реконструкции

Март 2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства,
реконструкции

Июнь 2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. Приложения:

1. Заверенная копия разрешения на строительство;

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Положительное заключение экспертизы №34-2-1-3-007336-2024 от 22.02.2024 г.,

3. Проектная документация шифр 001-10/23 в соответствии с перечнем проектной документации, получившей положительное заключение негосударственной экспертизы;

4. Акт разбивки осей объекта капитального строительства;

5. Общий журнал работ №1

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Грузман А.В.

(расшифровка подписи)

1. Указывается при наличии.

2. За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.