



Участок площадью 577,0 кв. м,
выделенный по Распоряжению №267р
от 19.01.2024 г. Департамента
муниципального имущества
Администрации Волгограда

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на плане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²		Строительный объем		
			зданий	квартир	застройки	общая нормируемая	зданий	всего	
1	Жилой дом	9	1	67	785,00*	-	4122,32	-	26838,50
2	Въезд-выезд из подземной парковки	-	-	-	-	-	-	-	-

*Площадь жилого дома по внешнему обводу здания на уровне цоколя, в том числе въезд-выезд из подземной парковки

Координаты точек поворота
границы земельного участка
кадастровый номер
34:34:040014:5126

№	Координаты точки	
	X	Y
1	485237.42	1408458.73
2	485230.39	1408497.46
3	485211.76	1408494.08
4	485211.98	1408493.23
5	485189.97	1408488.78
6	485179.46	1408487.65
7	485171.50	1408488.47
8	485165.73	1408490.95
9	485161.86	1408493.86
10	485160.17	1408496.55
11	485158.10	1408503.68
12	485154.16	1408522.95
13	485151.94	1408525.40
14	485119.36	1408520.34
15	485110.73	1408533.73
16	485106.99	1408533.24
17	485105.01	1408530.87
18	485101.98	1408533.11
19	485098.88	1408528.91
20	485116.70	1408511.24
21	485140.97	1408485.38
22	485166.69	1408470.41
23	485186.56	1408461.05
24	485194.17	1408459.03
25	485212.32	1408454.19

Ведомость площадок

Поз.	Наименование	Тип	Площадь покрытия, м ²	Примечание
1	Детская площадка	-	153,0	
2	Площадка ТКО	-	10,0	
3	Площадка для взрослых с уличными тренажерами	-	37,00	
Парковочные площадки в границах ЗУ				
П1	Парковочная площадка на 3 машиноместа	-	41,25	
П2	Парковочная площадка на 4 машиноместа	-	86,40	
П3	Парковочная площадка на 19 машиномест	-	261,25	
П4	Парковочная площадка на 3 машиноместа	-	41,25	

Условные обозначения

- Граница отведенного земельного участка
 - Условная граница благоустройства
 - Граница допустимого размещения капитальных сооружений по ГПЗУ
 - Водоотводный лоток
 - Укрепление откоса рядовой установкой бортового камня
 - Место для автомобиля, управляемого инвалидом
 - Количество парковочных мест на площадках в границах проектирования
 - Ограждение территории
 - Отмостка
 - Тротуары
 - Газоны
 - Автомобильные проезды
 - Направление движения транспортных средств на площадке
- Система координат МСК-34, зона 1

Инв. № подл. Подпись и дата. Взам. инв. №

				001-10/23-ПЗУ.ГЧ		
				Многоквартирный жилой дом по ул. Пархоменко в Центральном районе г. Волгограда		
Изм.	Кол. уч.	Лист № док.	Подп.	Дата	Стадия	Лист
Разраб.		Прокопенко		0124	п	2
Н.контр.		Обчинников		0124		
ГИП		Обчинников		0124		
ГАП		Прокопенко		0124		
Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500					ООО "Премиум Проект" 2024 г.	
					Формат А2	