ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБЪЕКТОВ

№ п.п.	Наименование
1	Жилой дом, 26 этажн. (проектируемый)
2	Поликлиника (сущ.)
3	Спортивный комплекс (сущ.)
4	Школа-интернат (сущ.)
5	Территория детского сада (сущ.)
6	Существующая жилая застройка
9	Административное здание (сущ.)
10	ЦТП (существующ.)
11	Объекты торговли (сущ.)
12	Общеобразовательное учреждение (сущ.)

Размещение на прилегающей территории 23 м/м (из них 8 для МГН), в т.ч.:
7 м/м для постоянного хранения (для МГН);
16 м/м для временного (гостевого) хранения (в т.ч. 1 м/м для МГН);
*согласно письма Префектуры

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница ГПЗУ
- Граница участка дополнительного благоустройства (ДКР)
- Красные линии улично-дорожной сети
- Границы технической зоны
- Проектируемые объекты
- Граница жилой зоны (Подзона N2 по ГПЗУ)
- Территория зоны регулирования застройки
- Зона планируемого размещения ОКС
- Подземная часть
- Перспективное строительство
- Существующие здания и сооружения
- Сносимые здания и сооружения
- пути движения пожарной техники
- пути движения автотранспорта
- въезд/выезд в подземный паркинг
- въезд/выезд на территорию
- размещение парковочных мест за границами ГПЗУ

Согласовано

Взам.инв.N

Подп. и дата

Инв.N-подл.

Без печати ГБУ "Мосгоргеотрест" недействителен
Использование другими организациями
не допускается

ТОПОГРАФИЧЕСКИЙ (СИТУАЦИОННЫЙ) ПЛАН

МОСКОМАРХИТЕКТУРА
© ГБУ "Мосгоргеотрест"

Заказ № Э/395-21 от 20.05.2021 г.

Полевые работы		
Камерал.работы	Фетисова Т.Н.	
Подзем. работы		
Коррект.топогр.	Дьякова С.Е.	
Коррект. подз.		
ЛГР (Кр. лин.)		
Дубликат кр.отм.		

Дата выпуска заказа: 10.06.2021 г.

Заказчик: Общество с ограниченной ответственностью "РЕМСТРОЙТРЕСТ"

Наименование объекта:

Адрес объекта: г. Москва, ЮЗАО, район Обручевский, квартал 26-27

Номенклатура: A-I-3, A-I-4, B-I-3, B-I-4

Лист	Листов	Масштаб
1	1	1:2000

Изм.	Nуч.	Лист	Nдок	Подпись	Дата
Разработал		Матвеева			05.22
Н.контр.		Веренцов			05.22
ГИП		Куманяев			05.22

Заказчик: Московский фонд реновации жилой застройки
202-1220-ОК-1-3.2-ПЗУ

«Многоквартирный дом с приспособлением подземной автостоянки под защитное сооружение гражданской обороны - «укрытие» (ЗСГО) с размещением на кровле электросирены региональной системы оповещения, с инженерными сетями и благоустройством территории (со сносом жилых зданий по адресам: Профсоюзная улица, дом 60, корпус 1; Профсоюзная улица, дом 60, корпус 2) по адресу: г. Москва внутригородское муниципальное образование Обручевское, улица Профсоюзная, земельный участок 60 (участок 3.2)»

Схема планировочной организации земельного участка

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Ситуационный план размещения объекта капитального строительства
М 1:2000

ООО "ПД-ПРОЕКТ"