

ИЗВЕЩЕНИЕ № _____
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новосибирск
(место составления)

«12» 02 2024г.

1. Застройщик или заказчик ООО «СЗ ДСК КПД –Газстрой»

(наименование)

ОГРН 1125476007260, ИНН 5410045452

ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Тайгинская, 13, тел./факс 373-07-12

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ 0182 от 10.08.2017г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Кромм Александр Иванович

2. Лицо, осуществляющее строительство ООО «МОНОЛИТГАЗСТРОЙ»

(наименование)

ОГРН 1165476155096, ИНН 5406618206

номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации, ОГРН, ИНН,

630129, г. Новосибирск, ул. Коммунистическая, 6. Офис 310, тел. 89137497442

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ 32/2022 от 26.01.2022г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель генеральный директор Рязанов Никита Викторович

3. Проектная организация ООО «КАНУРА»

(наименование)

ОГРН 1105476033981, ИНН 5407454913

ОГРН, ИНН,

630132, г. Новосибирск ул. Коммунистическая. 50, тел. 8-952-928-00-00

почтовые реквизиты, телефон/факс – для юридических лиц;

№ СРО-П-210-5407454913-27042020-00080 от 27.04..2020г.

номер и дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объекта капитального строительства

Руководитель: директор Лотарев А.А.

4. Объект капитального строительства Многоквартирный среднетажный дом №34 со встроен-

(наименование объекта капитального строительства,

ной подземной автостоянкой и объектами обслуживания жилой застройки во встроенных помеще-

основные характеристики

ниях: общая площадь объекта 6010,9 кв.м., количество этажей 9, количество квартир 49, стои-
объекта капитального строительства)

тельный объём 22479,8 куб.м., общая площадь квартир 3427,1 кв.м

5. Адрес объекта капитального строительства Новосибирская область, г. Новосибирск,

(почтовый

Ленинский район

или строительный)

6. Разрешение на строительство

54-35-158-2022 от 21.09.2022 г. начальником УАСИ мэрии г. Новосибирска Е.В. Улитко срок

(номер и дата выдачи,

действия до 21.03. 2024 года

кем выдано, срок действия)

Инспекция государственного строительного
надзора Новосибирской области

Вх. №

17 ФЕВ 2024

7. Заключение государственной экспертизы проектной документации № 54-2-1-2-065862-2022 от 14.09. 2022 г. выдано ООО «Корпорация «Услуг Безопасности»

(номер и дата выдачи, кем выдано)

8. Начало строительства февраль 2024г

(дата начала работ)

9. Окончание строительства март 2024г.



10. К настоящему извещению прилагаются:

- Копия разрешения на строительство от 21.09.2022г., 54-35-158-2022;
- Положительное заключение государственной экспертизы проектной документации в случае, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экспертизе в соответствии со статьей 49 настоящего Кодекса (подлинник (возвращается) и копия). № 54-2-1-2-065862-2022 от 14.09. 2022г.
- Журнал производства работ.
- Проектная документация.
- Схема отступа от красных линий.



А.И. Кромм
(расшифровка подписи)

Генеральный директор
ООО «СЗ ДСК КПД-Газстрой»
должность лица – для застройщика или
заказчика, являющегося юридическим лицом)

(для застройщика или заказчика,
являющегося юридическим лицом)

Отметка о получении:

(заполняется должностным лицом органа государственного строительного надзора)

(подпись)

(расшифровка подписи)

(должность)

Перечень разделов проектной документации по объекту Многоквартирный среднетяжелый дом №34

предоставленной в инспекцию ГСН НСО в соответствии с ч.5 ст.52 Градостроительного кодекса РФ.

№№ разделов	Наименование разделов проектной документации	Предоставлено	Кол-во листов
раздел 1	«Пояснительная записка» (ПЗ);	+	175
раздел 2	«Схема планировочной организации земельного участка» (ПЗУ);	+	26
раздел 3	«Архитектурные решения» (АР);	+	55
раздел 4	«Конструктивные и объемно-планировочные решения» (КР);	+	34
раздел 5	«Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений» (ИОС); а) подраздел «Система электроснабжения» (ИОС1); б) подраздел «Система водоснабжения» (ИОС2); в) подраздел «Система водоотведения» (ИОС3); г) подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха»; д) подраздел «Сети связи» (ИОС5); е) подраздел «Система газоснабжения» (ИОС6); ж) подраздел «Технологические решения» (ИОС7);	+ + + + + + +	25 27 19 44 20 — —
раздел 6	«Проект организации строительства» (ПОС);	+	13
раздел 7	«Проект организации работ по сносу или демонтажу объектов капитального строительства» (при необходимости сноса или демонтажа) (ПОД);	—	47
раздел 8	«Перечень мероприятий по охране окружающей среды» (ООС);	+	—
раздел 9	«Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности» (ПБ);	+	113
раздел 10	«Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов» (ОДИ);	+	51
раздел 10(1)	«Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства»;	+	11
раздел 11(1)	«Перечень мероприятий по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий ... приборами учета используемых энергетических ресурсов» (ЭЭФ);	+	—
раздел 12	«Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами». <i>архитект.</i>	+	58
		+	24

Документы сдал: инженер по надзору за строительством *С.В. Сахаров* должность, подпись, ФИО

Документы принял: за исполнителем *С.В. Сахаров* должность, подпись, ФИО