

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

		Коды		
		0710001		
		30	06	2021
		89452611		
		5638054775		
		71.12.2		
		12300	16	
		384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Южуралсервис"
Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО

Идентификационный номер налогоплательщика ИНН
по ОКВЭД 2

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика
по ОКВЭД 2

Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
по ОКОПФ / ОКФС

Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Местонахождение (адрес) 460507, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, Пригородный п, Парковая ул, д. № 13

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	3 539
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	61 917	63 058	30 972
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	25	25	49 462
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	560 855	477 982	443 283
	Итого по разделу I	1100	622 797	541 065	527 256
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 296	130 554	23 419
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	51 747	48 748	31 024
	Дебиторская задолженность	1230	390 268	366 746	95 504
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	45 000	25 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 732	10 216	459
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	1
	Итого по разделу II	1200	491 043	581 265	150 407
	БАЛАНС	1600	1 113 840	1 122 330	677 663

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 020	2 020	2 020
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	93 981	56 187	47 190
	Итого по разделу III	1300	96 011	58 217	49 220
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	810 000	958 626	549 700
	Отложенные налоговые обязательства	1420	3	6	11
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	810 003	958 632	549 711
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 456	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 553	97 436	78 732
	Доходы будущих периодов	1530	204 817	8 045	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	207 826	105 481	78 732
	БАЛАНС	1700	1 113 840	1 122 330	677 663



Руководитель

(подпись)

Волобоева Татьяна
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

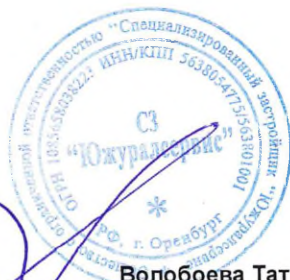
26 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Южуралсервис"	ИНН	89452611		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5638054775		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	187 281	36 283
	Себестоимость продаж	2120	(129 959)	(25 273)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	57 322	11 010
	Коммерческие расходы	2210	(2 125)	(371)
	Управленческие расходы	2220	(8 501)	(5 009)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	46 696	5 630
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 146	-
	Проценты к уплате	2330	(10 932)	(9 572)
	Прочие доходы	2340	86 320	-
	Прочие расходы	2350	(75 981)	(52)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	47 249	(3 994)
	Налог на прибыль	2410	(9 451)	796
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(9 454)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	3	796
	Прочее	2460	(4)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	37 794	(3 198)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	37 794	(3 198)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Волобоева Татьяна
Геннадьевна

(расшифровка подписи)

26 июля 2021 г.