

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Южуралсервис"	ИНН	89452611		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5638054775		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКОПФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Местонахождение (адрес)

460507, Оренбургская обл, Оренбургский р-н, Пригородный п, Парковая ул, д. № 13

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	3 542	3 539	6 053
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	598 449	474 255	155 578
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	83 720	49 462	27 186
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	685 711	527 256	188 816
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	6 844	23 420	62 223
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	41 338	31 024	9 394
	Дебиторская задолженность	1230	140 489	95 504	99 855
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	108 220
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 183	459	21 542
	Прочие оборотные активы	1260	-	1	-
	Итого по разделу II	1200	191 854	150 408	301 234
	БАЛАНС	1600	877 564	677 663	490 050

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2 020	2 020	2 020
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	49 443	47 190	5 936
	Итого по разделу III	1300	51 473	49 220	7 966
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	726 850	549 700	337 600
	Отложенные налоговые обязательства	1420	10	11	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	726 860	549 711	337 600
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	356	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	98 876	78 732	144 485
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	99 232	78 732	144 485
	БАЛАНС	1700	877 564	677 663	490 050

Руководитель _____
(подпись)

**Волобоева Татьяна
Геннадьевна**

(расшифровка подписи)

21 мая 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Южуралсервис"	ИНН	89452611		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	5638054775		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПОФ / ОКФС	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	26 128	81 657
	Себестоимость продаж	2120	(18 004)	(54 817)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	8 124	26 840
	Коммерческие расходы	2210	(203)	(383)
	Управленческие расходы	2220	(2 452)	(997)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	5 469	25 460
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	185
	Проценты к уплате	2330	(2 643)	(387)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(10)	(32)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	2 816	25 226
	Налог на прибыль	2410	(564)	(5 045)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(565)	(5 045)
	отложенный налог на прибыль	2412	1	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 252	20 181

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	2 252	20 181
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Волобоева Татьяна
Геннадьевна**

(расшифровка подписи)

21 мая 2020 г.