

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710001		
			30	06	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮРЛОВО"	по ОКПО	42443547		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5003136930		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКЕИ	384		
Единица измерения: в тыс. рублей					

Местонахождение (адрес)

142714, Московская обл, Видное г, Остров с, Индустриальная ул., д. № 5, пом. 46

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	765 119	767 457	597 849
	в том числе:				
	Основные средства в организации	11501	719 826	720 194	597 849
	Аренднованное имущество	11502	45 294	47 263	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	30 492	21 187	1 596
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	795 611	788 644	599 444
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	919 954	328 586	13 139
	в том числе:				
	Материалы	12101	1	28	-
	Незавершенное строительство	12102	668 486	274 931	12 486
	НДС по незавершенному строительству	12103	117 273	45 298	608
	Затраты заказчика-застройщика	12104	134 194	8 330	45
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 381	1 574	1
	в том числе:				
	НДС по приобретенным ОС	12201	1 576	1 540	-
	НДС по приобретенным услугам	12202	-	-	1

	НДС по затратам заказчика-застройщика	12203	8 805	33	-
	Дебиторская задолженность	1230	2 167 970	198 647	3 079
	в том числе:				
	Авансы, выданные по незавершенному строительству	12301	273 181	183 442	3 076
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	750	2	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	1 362	618	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	18 180	14 584	2
	Расчеты с участниками долевого строительства по целевому финансированию	12305	1 874 496	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	155	233	2 859
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	155	233	2 859
	Прочие оборотные активы	1260	552	915	19
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	552	915	19
	Итого по разделу II	1200	3 099 012	529 955	19 097
	БАЛАНС	1600	3 894 623	1 318 599	618 542

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	200	200	200
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(57 595)	(15 933)	(6 383)
	Итого по разделу III	1300	(57 395)	(15 733)	(6 183)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	1 195 161	563 516	75 944
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	1 130 327	547 840	72 230
	Проценты по долгосрочным займам	14102	64 834	15 675	3 714
	Отложенные налоговые обязательства	1420	16 333	17 204	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	1 922 554	47 263	-
	в том числе:				
	Арендные обязательства	14501	48 058	47 263	-
	Задолженность по договорам с участниками долевого строительства по целевому финансированию	14502	1 874 496	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 134 048	627 982	75 944
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	817 730	706 104	548 762
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	698 477	703 024	547 849
	Расчеты по налогам и сборам	15202	3 131	1 033	905
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	274	149	8
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	434	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15205	115 414	1 898	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	240	246	18
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	817 970	706 350	548 781
	БАЛАНС	1700	3 894 623	1 318 599	618 542

Руководитель


 (подпись)

Леонова Светлана Юрьевна
 (расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЕТ-ЮРЛОВО"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2022
42443547		
5003136930		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	863	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	863	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	863	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(51 741)	(2 710)
	Прочие доходы	2340	1	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные доходы	23401	1	-
	Излишки при инвентаризации	23427		
	Прочие расходы	2350	(959)	-
	в том числе:			
	Прочие внереализационные расходы	23501	(959)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(51 836)	(2 710)
	Налог на прибыль	2410	10 175	542
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	10 175	542
	Прочее	2460	(1)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(41 662)	(2 168)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(41 662)	(2 168)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель


 (подпись)

 Леонова Светлана
 Юрьевна
 (расшифровка подписи)

21 июля 2022 г.

