

2023.

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

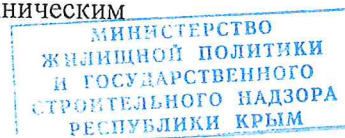
(номер дела, присвоенный органом государственного
строительного надзора)

г. Симферополь
(место составления)

"29" марта 2024 г.

1. Застройщик, технический заказчик, лицо, осуществляющее строительство
Заказчик: ООО «СЗ «МАЙТА» ОГРН:1239100002020, ИНН:9103101222, адрес: 298600
Республика Крым, г.о.Ялта, г. Ялта, ш. Южнобережное, дом 35А, тел.+7(978)230-90-72
(наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс)
2. Объект капитального строительства: Завершение строительства с возведением
комплекса апартаментов на земельном участке с кадастровым номером
90:25:010120:408-площадь застройки-3 243,31 кв.м., общая площадь-24 849,34 кв.м.,
площадь нежилых помещений-22 165,79, количество помещений-1 711 шт., кол-во
этажей-9 шт., кол-во подземных этажей-1 шт., вместимость (человек) -521, высота
33,14 м.
(наименование объекта капитального строительства в соответствии
с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано
на этап строительства, реконструкции)
3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Республика Крым, г. Ялта, ул. Таврическая, д.14.
(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)
4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
№91-RU93311000-3629-2023 от 26 декабря 2023 г., выдано министерством жилищной
политики и государственного строительного надзора Республики Крым. Срок действия:
до 26 марта 2029 г.
(номер и дата выдачи, кем выдано, срок действия)
5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№91-2-1-3-079204-2023 от 20.12.2023 г. ООО «Проммаш Тест Экспертиза»
№0387-2024 от 15.03.2023 г. ООО «Проммаш Тест Экспертиза»
(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)
6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит
государственной экологической экспертизе
(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший,
срок действия)
7. Начало строительства, реконструкции: 08.04.2024 г.
(дата начала работ)
8. Окончание строительства, реконструкции: 26.09.2028г.
(дата окончания работ)
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлекаемых застройщиком или техническим

01 АПР 2024



заказчиком на основании договора, с указанием свидетельств о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и наименования саморегулируемых организаций, членами которых они являются

10. К настоящему извещению прилагаются:

1. Копия разрешение на строительства.

2. Проектная документация в полном объеме.

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий.

4. Общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации.

6. Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения.

(в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



директор Зайцев А.В.

(подпись) (расшифровка подписи)