

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ДЮПОН-ИНВЕСТ"	по ОКПО	86342626		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0323341463		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	670013, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Жердева ул, д. № 10				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	78 449	208 485	231 198
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	3 890	3 973	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 453	462	487
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	88 792	212 919	231 684
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	94 779	63 404	68 175
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	3 230	3 027	33
	Дебиторская задолженность	1230	112 168	91 621	87 805
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	372 775	288 081	66 750
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	68 856	12 358	168 116
	Прочие оборотные активы	1260	4	4	4
	Итого по разделу II	1200	651 813	458 495	390 883
	БАЛАНС	1600	740 605	671 415	622 567

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 992	27 064	236
	Итого по разделу III	1300	3 012	27 084	256
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	590 995	476 619	22 904
	Отложенные налоговые обязательства	1420	349	349	374
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	591 344	476 968	23 279
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 951	2 951	907
	Кредиторская задолженность	1520	131 069	152 183	595 136
	Доходы будущих периодов	1530	9 239	9 239	-
	Оценочные обязательства	1540	2 990	2 990	2 990
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	146 249	167 363	599 033
	БАЛАНС	1700	740 605	671 415	622 567

Руководитель _____
(подпись)

Толстова Любовь Ивановна
(расшифровка подписи)

14 декабря 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ДЮПОН-ИНВЕСТ"	по ОКПО	86342626		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0323341463		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Совместная частная и иностранная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	34	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	24 508	28 625
	Себестоимость продаж	2120	(57 903)	(21 616)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(33 395)	7 009
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(4 311)	(4 944)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(37 706)	2 065
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 609	435
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	126 312	20 208
	Прочие расходы	2350	(2 744)	(5 362)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	95 471	17 346
	Налог на прибыль	2410	5 991	(3 510)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	(3 510)
	отложенный налог на прибыль	2412	5 991	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	101 462	13 836

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	101 462	13 836
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____

(подпись)

**Толстова Любовь
Ивановна**

(расшифровка подписи)

14 декабря 2022 г.