

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2020 г.

			Коды
Форма по ОКУД			0710001
Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный	по ОКПО		86342626
Идентификационный номер налогоплательщика Застройщик "ДЮПОН-ИНВЕСТ"	ИНН		0323341463
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по		41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		384

Местонахождение (адрес)
670013, Бурятия Респ, Улан-Удэ г, Жердева ул, д. № 10

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора
 Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	281 667	272 728	162 751
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	471	486	317
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	282 138	273 214	163 069
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	50 551	50 890	126 401
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25	-	17 913
	Дебиторская задолженность	1230	93 790	86 996	138 799
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	79 349	159 084	161 982
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	117 546	80 102	2 626
	Прочие оборотные активы	1260	4	4	4
	Итого по разделу II	1200	341 265	377 075	447 726
	БАЛАНС	1600	623 403	650 289	610 794

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	20	20	20
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	7 615	1 404	-12403101,37
	Итого по разделу III	1300	7 635	1 424	-12383101,37
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 898	12 544	442 531
	Отложенные налоговые обязательства	1420	358	374	85
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 256	12 918	442 616
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	7 884	7 884	24 128
	Кредиторская задолженность	1520	599 638	625 074	152 913
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	3 519
	Оценочные обязательства	1540	2 990	2 990	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	610 512	635 947	180 561
	БАЛАНС	1700	623 403	650 289	610 794

Руководитель _____
(подпись)

Гао Сян

(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью Специализированный Застройщик "ДЮПОН-ИНВЕСТ"	по ОКПО	86342626		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	0323341463		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	-	33 457
	Себестоимость продаж	2120	-	(29 840)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	3 617
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(822)	(1 957)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(822)	1 660
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 105	214
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	24 121	2 853
	Прочие расходы	2350	(13 639)	(6 301)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	10 765	(1 574)
	Налог на прибыль	2410	(1 553)	188
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(1 553)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	188
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 212	(1 386)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 212	(1 386)
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Гао Сян _____
(расшифровка подписи)

30 апреля 2020 г.

**Отчет о целевом использовании средств
за Январь - Март 2020 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью Специализированный
Застройщик "ДЮПОН-ИНВЕСТ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (год, месяц, число) _____

Форма по ОКУД _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

Коды		
0710003		
2019	12	31
86342626		
0323341463		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	Поступило средств			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	-	-
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	-	-
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	-	-
	иные мероприятия	6313	-	-
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	-	-
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	-	-
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	-	-
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	-	-
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	-	-
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	-	-
	прочие	6326	-	-
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного	6330	-	-
	Прочие	6350	-	-
	Всего использовано средств	6300	-	-
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Гао Сян
(расшифровка подписи)

8 апреля 2020 г.

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 декабря 2019 г. за 2020 г.	3200	20	-	-	-	(12403)	(12 383)
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	-	-	10 705	10 705
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	10 705	10 705
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
Величина капитала на 31 марта 2020 г.	3300	20	-	-	-	9 192	9 212

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2019 г.	Изменения капитала за 2018 г.		На 31 марта 2020 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410				
исправлением ошибок	3420				
после корректировок	3500				
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411				
исправлением ошибок	3421				
после корректировок	3501				
по другим статьям капитала					
до корректировок	3402				
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412				
исправлением ошибок	3422				
после корректировок	3502				

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	на 31 марта 2019г.	На 31 марта 2018 г.
Чистые активы	3600	9 212	1474	52 291

Руководитель _____ (подпись)
Гао Сян
 _____ (расшифровка подписи)

08 апреля 2020г _____

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Март 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710005		
		Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Общество с ограниченной ответственностью Специализированный		по ОКПО	86342626		
Организация <u>Застройщик "ДЮПОН-ИНВЕСТ"</u>		ИНН	0323341463		
Идентификационный номер налогоплательщика		по	41.20		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>		ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	152 260	227 592
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111		192 137
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112		-
от перепродажи финансовых вложений	4113		-
	4114		-
прочие поступления	4119	152 260	35 455
Платежи - всего	4120	(58104)	(117 096)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(24563)	(92119)
в связи с оплатой труда работников	4122	(691)	-
процентов по долговым обязательствам	4123	(7646)	-
налога на прибыль организаций	4124		(462)
	4125		-
прочие платежи	4129	(40496)	(20 695)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	94 156	110 496
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210		989 646
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211		-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212		-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213		987 734
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214		1 912
	4215		-
прочие поступления	4219		-
Платежи - всего	4220		(1 018 706)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221		-
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222		-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223		(1 018 706)
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224		-
	4225		-
прочие платежи	4229		-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200		(29 060)

Наименование показателя	Код	За Январь -Март2020 г.	За Январь -Март 2019 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310		-
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		-
денежных вкладов собственников (участников)	4312	-	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	-	-
	4320		(300)
Платежи - всего			
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	-	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		(300)
	4324		-
прочие платежи	4329		-
	4300		(300)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4400	94 156	81 136
Сальдо денежных потоков за отчетный период			
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	66 970	233
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	94 156	83 626
Величина влияния изменения курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		

Руководитель _____
(подпись)

Гао Сян
(расшифровка подписи)

21 марта 2020 г.