

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		30	09	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-2"		по ОКПО	
Идентификационный номер налогоплательщика			ИНН 1660313308	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий		по ОКВЭД 2 41.20	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС 12300 16	
Единица измерения: в тыс. рублей			по ОКЕИ 384	
Местонахождение (адрес)	643,420053, Татарстан Респ., Казань г., Журналистов ул., 62., КОРПУС 17, ПОМ/ОФИС 5, 6/5, дом, квартира			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	12 905	23 094
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	12 905	23 094
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	260 193	893 354	909 017
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	19 790	7 953
	Дебиторская задолженность	1230	769 151	264 098	891
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	22 258	251 746	371 717
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 051 602	1 428 988	1 289 578
	БАЛАНС	1600	1 051 602	1 441 893	1 312 672

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100 010	100 010	75 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	101 636	(12 660)	(91 702)
	Итого по разделу III	1300	201 646	87 350	(16 692)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	302 091	631 892	1 293 906
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	302 091	631 892	1 293 906
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	170	4 539	744
	Кредиторская задолженность	1520	547 694	718 112	34 713
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	547 865	722 651	35 457
	БАЛАНС	1700	1 051 602	1 441 893	1 312 672

Руководитель _____
(подпись)

Бакеев Тимур Равилевич
(расшифровка подписи)

29 октября 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2023 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-2"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660313308		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Выручка	2110	470 026	290 601
	Себестоимость продаж	2120	(148 583)	(57 772)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	321 443	232 829
	Коммерческие расходы	2210	(34 462)	(98 327)
	Управленческие расходы	2220	(53 214)	(19 629)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	233 767	114 873
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 976	3 693
	Проценты к уплате	2330	(4 164)	(9 431)
	Прочие доходы	2340	127	30
	Прочие расходы	2350	(93 399)	(1 450)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	144 307	107 715
	Налог на прибыль	2410	(30 011)	(21 730)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(17 106)	(10 798)
	отложенный налог на прибыль	2412	(12 905)	(10 932)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	114 296	85 985

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2023 г.	За Январь - Сентябрь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	114 296	85 985
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Бакеев Тимур Равилевич
(расшифровка подписи)

29 октября 2023 г.