

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

				Коды
Форма по ОКУД				0710001
Дата (число, месяц, год)	30	09	2022	
Организация Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-2"	по ОКПО			
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	1660313308		
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 643,420053, Татарстан респ., Казань г., Журналистов ул., 62, КОРПУС 17, ПОМ/ОФИС 5, 6/5, дом, квартира				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	43 385	23 094	346
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	30 099
	Итого по разделу I	1100	43 385	23 094	30 445
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	3 219 192	909 017	-
	в том числе:				
	авансы строительные		-	881 028	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	13 400	7 953	-
	Дебиторская задолженность	1230	25 155	892	25
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	230 952	371 717	205
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	3 488 699	1 289 578	231
	БАЛАНС	1600	3 532 084	1 312 672	30 676

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	75 010	75 010	10
	в том числе:				
			-	-	-
			-	-	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(176 967)	(91 702)	(711)
	Итого по разделу III	1300	(101 957)	(16 692)	(701)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	548 563	1 293 906	29 639
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	548 563	1 293 906	29 639
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	4 545	744	-
	Кредиторская задолженность	1520	3 080 931	34 713	1 738
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	1	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	3 085 477	35 457	1 738
	БАЛАНС	1700	3 532 084	1 312 672	30 676

Руководитель _____
(подпись)

Закиев Ильсур Мансурович
(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
		по ОКПО	30	09	2022
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СТРОЙУСЛУГИ-2"				
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	1660313308		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	32 274	-
	Себестоимость продаж	2120	(32 252)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	22	-
	Коммерческие расходы	2210	(81 486)	(21 854)
	Управленческие расходы	2220	(18 210)	(8 440)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(99 674)	(30 294)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	3 693	-
	Проценты к уплате	2330	(9 439)	(642)
	Прочие доходы	2340	30	22
	Прочие расходы	2350	(166)	(85)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(105 556)	(30 999)
	Налог на прибыль	2410	20 291	6 200
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	20 291	6 200
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(85 265)	(24 799)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(85 265)	(24 799)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

Закиев Ильсур Мансурович
(расшифровка подписи)

31 октября 2022 г.