

Бухгалтерский баланс
на 30 июня 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВЕВ-СТРОЙИНВЕСТ-1"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	59383999		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2310224332		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	350000, Краснодарский край, Краснодар г., Красноармейская ул., д. № 32, оф. ЭТАЖ 10 ПОМЕЩ. 4/1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН
ОГРН/
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	-	-	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	710 153	389 852	-
	в том числе:				
	Товары	12101	1 531	-	-
	Основное производство	12102	708 622	389 852	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	71 205	20 135	-
	Дебиторская задолженность	1230	52 343	80 548	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	52 250	80 546	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	50	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	12303	43	2	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	12304	-	-	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	267	138 977	-
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	833 968	629 512	-
БАЛАНС	1600	833 968	629 512	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	191	41	-
	Итого по разделу III	1300	201	51	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	597 867	597 867	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	597 867	597 867	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	597 867	597 867	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	2 341	1 727	-
	в том числе:				
	Проценты по долгосрочным займам	15101	2 341	1 727	-
	Кредиторская задолженность	1520	233 427	29 762	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	188 577	29 328	-
	Расчеты с покупателями и заказчиками	15202	-	-	-
	Расчеты по налогам и сборам	15203	174	434	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204	57	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15205	119	-	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15206	44 500	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	132	105	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	235 900	31 594	-
	БАЛАНС	1700	833 968	629 512	-



Руководитель

(подпись)

Тюкина Ирина
Владимировна
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
 ЗАСТРОЙЩИК "ВЕВ-СТРОЙИНВЕСТ-1"** по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального
 подрядчика** по ОКВЭД 2 _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____
**Общества с ограниченной
 ответственностью** / **Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС _____
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2022
59383999		
2310224332		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	50	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	50	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	50	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 156	-
	Проценты к уплате	2330	(997)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(21)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	188	-
	Налог на прибыль	2410	(38)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(38)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	150	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	150	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Тюкина Ирина
Владимировна
(расшифровка подписи)

29 июля 2022 г.